



**OOSTROZEBEKE**  
iedereen mee!

stafdienst  
secretariaat

## LIJST VAN DE BESLUITEN VAN HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN

Zitting van 23 april 2025

### 1. Agenda van de gemeenteraad: hervaststellen - CBS/2025/498

Volgende punten worden opgenomen op de agenda:

Openbaar

1. Kennisnames - GR/2024/116
  - verslag algemene vergadering Fluvius West 18 maart 2025
  - proces-verbaal van de Buitengewone algemene vergadering I.V.I.O. 31 maart 2025
2. Creat Services dv - algemene vergadering van dinsdag 17 juni 2025: goedkeuren agenda - GR/2025/036
3. Fluvius West - algemene vergadering van donderdag 26 juni 2025: goedkeuren agenda - GR/2025/044
4. West-Vlaamse Intercommunale - dienstverlenende vereniging (WVI): algemene vergadering van dinsdag 11 juni 2025: goedkeuren agenda en vaststellen van het mandaat van de vertegenwoordiger van de gemeente - GR/2025/046
5. DVV Midwest - bijzondere algemene vergadering van 3 juni 2025: goedkeuren agenda en mandaat van de vertegenwoordiger - GR/2025/052
6. Lokale woonmaatschappij VIVUS - toewijzingsraad: aanduiden vertegenwoordiger en plaatsvervanger - GR/2025/040
7. Elk Zijn Huis nv - gewone algemene vergadering: aanduiden vertegenwoordiger en plaatsvervanger - GR/2025/045
8. Intergemeentelijke vereniging voor duurzaam milieubeheer voor Izegem en Ommeland (I.V.I.O.): gewone algemene vergadering van maandag 19 mei 2025: goedkeuren agenda - GR/2025/047
9. Zefier cv: jaarvergadering van donderdag 12 juni 2025: goedkeuren agenda - GR/2025/048
10. Algemeen politiereglement: lokaal gedeelte: hoofdstuk 5 Gebruik van de gemeentelijke culturele infrastructuur en hoofdstuk 7 Gebruik van de sportinfrastructuur: wijzigen - GR/2025/039
11. Aanvaarden van de ontwerpakte voor vestiging van erfdiensbaarheid met accessoir recht van opstal, gelegen Molstenstraat 70, zijnde lot 1 om reden van openbaar nut, meer in het bijzonder voor de aanleg van riolering in de zijstraat Molstenstraat - GR/2025/031
12. Aanvaarden van de ontwerpakte voor vestiging van erfdiensbaarheid met accessoir recht van opstal, gelegen Molstenstraat 72, zijnde lot 2 om reden van openbaar nut, meer in het bijzonder voor de aanleg van riolering in de zijstraat Molstenstraat - GR/2025/032
13. Aanvaarden van de ontwerpakte voor vestiging van erfdiensbaarheid met accessoir recht van opstal, gelegen Molstenstraat 74, zijnde lot 3 om reden van openbaar nut, meer in het bijzonder voor de aanleg van riolering in de zijstraat Molstenstraat - GR/2025/033
14. Aanvaarden van de ontwerpakte voor vestiging van erfdiensbaarheid met accessoir recht van opstal, gelegen Hooge Leenen zijnde lot 4 om reden van openbaar nut, meer in het bijzonder voor de aanleg van riolering in de zijstraat Molstenstraat - GR/2025/034
15. Kerkfabriek Sint-Amandus: jaarrekening 2024: advies - GR/2025/041
16. Kerkfabriek Sint-Jozef: jaarrekening 2024: advies - GR/2025/042
17. Kerkfabriek Sint-Amand: meerjarenplan 2020 - 2025: wijziging: goedkeuren - GR/2025/043
18. Vaststellen van de evenementenzone ORC CANAL RALLY 2025 - GR/2025/038
19. Advies ontwerp Beleidsplan Ruimte West-Vlaanderen - GR/2025/049
20. Vragen - GR/2024/117

### 2. Goedkeuren bestelbonnen, aanrekeningen en vorderingen - CBS/2025/391

De uitgaven voorkomende op de goedkeuringslijsten aanrekening worden aanvaard.

De bestelbonnen worden aanvaard.

De vorderingen worden aanvaard en uitvoerbaar verklaard.

### 3. Overdracht kredieten investeringen naar 2025 - CBS/2025/484

In toepassing van artikel 258 van het decreet lokaal bestuur kan het college van burgemeester en schepenen bepalen welk gedeelte van de kredieten voor investeringen en financiering, die voor het vorige boekjaar opgenomen waren in het meerjarenplan maar niet zijn aangewend, worden overgedragen naar het lopende boekjaar.

**4. Leveren en plaatsen van een speelpleintoestel ter vervanging van een vorig toestel: Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze en aan te schrijven leveranciers - CBS/2025/480**

Het bestek met nr. 862.99/2025004/JD van 8 april 2025 en de raming voor de opdracht "Leveren en plaatsen van een speelpleintoestel ter vervanging van een vorig toestel" worden goedgekeurd.

**5. Riopact: goedkeuren takenpakket 2025 - CBS/2025/447**

Goedkeuring van het takenpakket van Riopact 2025.

**6. Weigering omgevingsvergunning voor het maken van een deuropening in voorgevel van de loods, het slopen van een aangebouwd bijgebouw en het aanleggen van 4 parkeerplaatsen, gelegen te 8780 Oostrozebeke, Hoogstraat 114, en met als kadastrale omschrijving afdeling 1 sectie E nrs. 659C3, 660C3, 660Z2, 660A3, 660B3 en 660X2 - CBS/2025/454**

Het college van burgemeester en schepenen weigert de omgevingsvergunning voor het maken van een deuropening in voorgevel van de loods, het slopen van een aangebouwd bijgebouw en het aanleggen van 4 parkeerplaatsen, gelegen te 8780 Oostrozebeke, Hoogstraat 114, en met als kadastrale omschrijving afdeling 1 sectie E nrs. 659C3, 660C3, 660Z2, 660A3, 660B3 en 660X2.

**7. Omgevingsvergunning onder voorwaarden voor het verbouwen van een gelijkvloerse kantoorruimte naar kamerwoningen, gelegen te 8780 Oostrozebeke, Stationsstraat 23, en met als kadastrale omschrijving afdeling 1 sectie E nr. 376G13 - CBS/2025/472**

Het college van burgemeester en schepenen verleent de omgevingsvergunning onder voorwaarden voor het verbouwen van gelijkvloerse kantoorruimte naar kamerwoningen, gelegen te 8780 Oostrozebeke, Stationsstraat 23, en met als kadastrale omschrijving afdeling 1 sectie E nr. 376G13.

**8. Omgevingsvergunning onder voorwaarden voor het verbouwen en het uitbreiden van een woning na het slopen van een gedeelte van de bestaande bebouwing, het bouwen van een fietsberging en de aanleg van een zwembad + de exploitatie van een warmtepomp, gelegen te 8780 Oostrozebeke, Molstenstraat 79, en met als kadastrale omschrijving afdeling 1 sectie B nr. 144H - CBS/2025/473**

Het college van burgemeester en schepenen verleent de omgevingsvergunning onder voorwaarden voor het verbouwen en het uitbreiden van een woning na het slopen van een gedeelte van de bestaande bebouwing, het bouwen van een fietsberging en de aanleg van een zwembad + de exploitatie van een warmtepomp, gelegen te 8780 Oostrozebeke, Molstenstraat 79, en met als kadastrale omschrijving afdeling 1 sectie B nr. 144H.

**9. Advies omgevingsvergunningsaanvraag voor het bouwen van een nieuwe melkveestal met aanhorigheden + exploitatie, gelegen te 8780 Oostrozebeke, Wakkensteenweg 11 en met als kadastrale omschrijving sectie A nrs. 103M, 103G, 115, 128A, 129C, 129E, 136D, 136C, 137G, 139A, 144K, 144E, 1169B en 1169A - CBS/2025/474**

Het college van burgemeester en schepenen geeft een voorwaardelijk gunstig advies af voor bouwen van een nieuwe melkveestal met aanhorigheden + exploitatie, gelegen te 8780 Oostrozebeke, Wakkensteenweg 11 en met als kadastrale omschrijving sectie A nrs. 103M, 103G, 115, 128A, 129C, 129E, 136D, 136C, 137G, 139A, 144K, 144E, 1169B en 1169A.

**10. Goedkeuren van het verslag van de vorige vergadering - CBS/2024/1309**

Het verslag van de zitting van 16 april 2025 wordt goedgekeurd.

Deze lijst van besluiten werd bekendgemaakt via de webtoepassing van gemeente en OCMW Oostrozebeke op 30 april 2025.

Dit document is digitaal ondertekend door

algemeen directeur,  
(get.) Carl Vereecke

burgemeester,  
(get.) Luc Derudder

voor eensluidend uittreksel  
Oostrozebeke, 29 april 2025

