



uittreksel uit het notulenboek van de raad voor maatschappelijk welzijn

Zitting van 3 juni 2021

Aanwezig Anne-Sophie Verschoore, raadslid-voorzitter
Luc Derudder, burgemeester
Carine Geldhof, Jonas Van D'huynslager, Olivier De Marez, schepenen
Jacques Goemaere, voorzitter BCSD
Marleen Lefebvre, Stijn Manhaeghe, Annelies Braeckevelt, Koen Vandenbroucke, Koen Castelein,
Greet Desmet, Marijke Verbeke, Davy Verhulst, Nadine Dejonckheere, Dirk De Keyzer, Flore
Vanluchene, Wim Behaeghe, Cyriel Seys, raadsleden
Carl Vereecke, algemeen directeur

Verontschuldigd

Afwezig

Sociale dienstverlening – reglement voor de doorgangswoning: hervaststellen – RMW/2021/016

De raad,

Aanleiding

Besluiten betreffende de toekennings- en gebruiksvoorwaarden van de dienstverlening worden opgesplitst en geactualiseerd.

Tarieven vaststellen is een gedelegeerde bevoegdheid van het vast bureau.

Juridische overweging

Organieke wet van 8 juli 1976 betreffende de openbare centra voor maatschappelijk welzijn, het laatst gewijzigd bij decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur.

Decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, het laatst gewijzigd bij besluit van de Vlaamse regering van 17 juli 2020 tot wijziging van diverse decreten en besluiten van de Vlaamse Regering naar aanleiding van de codificatie van de decreten betreffende het Vlaamse woonbeleid.

Besluit van de raad voor maatschappelijk welzijn van 7 februari 2019 betreffende sociale dienstverlening: transitwoningen: doorgangswoning: voorwaarden vaststellen.

Besluit van de raad voor maatschappelijk welzijn van 5 november 2020 betreffende reglement tot delegatie van bevoegdheden aan het vast bureau: (her-)vaststellen.

Feiten, context en argumentatie

Bestaande reglementen betreffende de dienstverlening van het OCMW worden opgesplitst in

- enerzijds een reglement (wat, voor wie, aanvragen, principe van de tarieven,...) waarvoor de raad voor maatschappelijk welzijn bevoegd is;
- anderzijds een gebruikersreglement (voor de doorgangswoning is dit de verblijfsovereenkomst) met de praktische modaliteiten voor de gebruikers, waarvoor het vast bureau bevoegd is.

Artikel 3 van het reglement tot delegatie van bevoegdheden aan het vast bureau bepaalt dat het vast bureau bevoegd is voor het vaststellen van de tarieven van de dienstverlening en het bepalen van de wijze van inning van deze tarieven.

Het reglement voor de doorgangswoning wordt ingevolge deze bevoegdheidsverdeling vastgesteld en geactualiseerd. Toelichting van de heer Goemaere, schepenen.

Financiële impact

De uitgaven zijn voorzien in het exploitatiebudget 2021:

- actie 334, budgetrekening ACT-334/0900-02/6040012;
- actie 334, budgetrekening ACT-334/0900-02/6040013;
- actie 334, budgetrekening ACT-334/0930-00/6001017;
- actie 334, budgetrekening ACT-334/0930-00/6100800;
- actie 334, budgetrekening ACT-334/0930-00/6103002;
- actie 334, budgetrekening ACT-334/0930-00/6110000;
- actie 334, budgetrekening ACT-334/0930-00/6111000;
- actie 334, budgetrekening ACT-334/0930-00/6113000;
- actie 334, budgetrekening ACT-334/0930-00/6120100;
- actie 334, budgetrekening ACT-334/0930-00/6141012;
- actie 334, budgetrekening ACT-334/0930-00/6400003.

De inkomsten zijn voorzien in het exploitatiebudget 2021:

- actie 334, budgetrekening ACT-334/0900-02/7005012;
- actie 334, budgetrekening ACT-334/0900-02/7005013;
- actie 334, budgetrekening ACT-334/0930-00/7050004;
- actie 334, budgetrekening ACT-334/0930-00/7450000.

De nodige kredieten voor de volgende jaren zijn voorzien in het meerjarenplan 2020-2024 van het OCMW.

Amendement

niet van toepassing

Tussenkomsten

De heer Vandenbroucke, raadslid.

Aanwezig

Anne-Sophie Verschoore, Luc Derudder, Carine Geldhof, Jonas Van D'huynslager, Olivier De Marez, Jacques Goemaere, Marleen Lefebvre, Stijn Manhaeghe, Annelies Braeckvelt, Koen Vandenbroucke, Koen Castelein, Greet Desmet, Marijke Verbeke, Davy Verhulst, Nadine Dejonckheere, Dirk De Keyzer, Flore Vanluchene, Wim Behaeghe, Cyriel Seys, Carl Vereecke

Besluit,

Met 10 stemmen voor (Luc Derudder, Carine Geldhof, Jonas Van D'huynslager, Olivier De Marez, Jacques Goemaere, Anne-Sophie Verschoore, Nadine Dejonckheere, Dirk De Keyzer, Flore Vanluchene, Cyriel Seys), 9 stemmen tegen (Marleen Lefebvre, Stijn Manhaeghe, Annelies Braeckvelt, Koen Vandenbroucke, Koen Castelein, Greet Desmet, Marijke Verbeke, Davy Verhulst, Wim Behaeghe)

Artikel 1

Het reglement voor de doorgangswoning wordt als volgt vastgesteld:

Artikel 1

Het OCMW beschikt over één volledig ingerichte doorgangswoning (Markt 17), waarin onder de hiernavermelde dringende omstandigheden huisvesting kan aangeboden worden.

Artikel 2

De doorgangswoning is bedoeld voor personen die zich op het grondgebied van de gemeente bevinden of ingeschreven zijn in het bevolkings- of vreemdelingenregister van Oostrozebeke én;

- ofwel tijdelijk te kampen hebben met een huisvestingsprobleem en in begeleiding zijn bij het OCMW van Oostrozebeke;
- ofwel niet over een eigen woning beschikken en daardoor dakloos zijn;
- ofwel binnen een redelijke termijn een oplossing en/of perspectief hebben voor hun huisvestingsprobleem (vb. einde huurovereenkomst in mei, maar toewijzing sociale woning vanaf augustus en niets anders vinden of nergens anders terecht kunnen, aanmelding in een opvangcentrum maar er is nog geen plaats, gunstige plaats op wachtlijst SVK of sociale woning).
- ofwel hun woning moeten verlaten ingevolge een vervroegde opzegging van de huurovereenkomst door de verhuurder;
- ofwel het lokaal opvanginitiatief van Oostrozebeke moeten verlaten ten gevolge van hun statuut en geen geschikte woning vinden;
- én die bewijzen kunnen voorleggen van een actieve zoektocht naar een geschikte en betaalbare woning.

Als bewijzen worden aanvaard:

- de inschrijving bij een sociale huisvestingsmaatschappij;
- de inschrijving bij het sociaal verhuurkantoor;
- bewijzen van contacten met immobiliënkantoren, verhuurder(s)/woondienst, ...

De doorgangswoning wordt niet toegewezen:

- bij gerechtelijke uithuiszettingen (vb. wegens het niet betalen van de huur);
- in situaties waarbij een woning gezocht wordt om een echtscheidingsprocedure te kunnen inzetten.

Artikel 3

De tarieven worden vastgesteld door het vast bureau:

- verblijfstarief per dag voor een alleenstaande, voor de eerste en de tweede periode en vanaf de derde periode van 6 maanden;
- verblijfstarief per dag voor een gezin, voor de eerste en de tweede periode en vanaf de derde periode van 6 maanden;
- sociaal tarief per dag voor een alleenstaande, voor de eerste en de tweede periode en vanaf de derde periode van 6 maanden;
- sociaal tarief per dag voor een gezin, voor de eerste en de tweede periode en vanaf de derde periode van 6 maanden;
- verblijfstarief per dag voor een alleenstaande bij tussenkomst door de brandverzekering, voor de eerste en de tweede periode en vanaf de derde periode van 6 maanden;
- waarborg per dag voor een alleenstaande;

Volgnummer: 2/3

- waarborg per dag voor een gezin;
- tarief voor aankoop van een hygiënepakket;
- tarief voor aankoop van een pakket bedlinnen;
- tarief voor (extra) sleutels;
- tarief voor het poetsen van de woning door het OCMW;
- tarief voor meerverbruik van elektriciteit, gas, water of internet;
- tarief voor interventies door de technisch assistent van het OCMW of de gemeente, ten laste van de bewoner;
- tarief voor aankopen van materiaal bij interventies door de technisch assistent van het OCMW of de gemeente, ten laste van de bewoner;
- tarief voor interventies door externe aannemers, leveranciers of dienstverleners, ten laste van de bewoner.

Artikel 4

De dienstverlening moet aangevraagd worden bij de sociale dienst van het OCMW, Ernest Brengierstraat 6 te 8780 Oostrozebeke, telefonisch op het nummer 056/67 11 50 of per e-mail gericht aan sociaalhuis@oostrozebeke.be.

Artikel 5

De sociale dienst voert een sociaal onderzoek uit. Het bijzonder comité voor de sociale dienst of, in dringende gevallen, tot het einde van de maand volgend op de eerstvolgende bijeenkomst van het bijzonder comité, de voorzitter van het bijzonder comité voor de sociale dienst, neemt een individueel besluit tot toewijzing.

Artikel 2

Het besluit van de raad voor maatschappelijk welzijn van 7 februari 2019 betreffende sociale dienstverlening: transitwoningen: doorgangswoning: voorwaarden vaststellen, wordt opgeheven

Artikel 3

Dit besluit treedt in werking vanaf 1 juli 2021.

Dit document is digitaal ondertekend door

algemeen directeur,
(get.) Carl Vereecke

voor eensluidend uittreksel
Oostrozebeke, 4 juni 2021

raadslid-voorzitter,
(get.) Anne-Sophie Verschoore

