Zitting van 31 maart 2022

Aanwezig	Anne-Sophie Verschoore, raadslid-voorzitter Luc Derudder, burgemeester Carine Geldhof, Jonas Van D'huynslager, Olivier De Marez, schepenen Jacques Goemaere, voorzitter BCSD Marleen Lefebre, Stijn Manhaeghe, Annelies Braeckevelt, Koen Vandenbroucke, Koen Castelein, Greet Desmet, Marijke Verbeke, Nadine Dejonckheere, Dirk De Keyzer, Flore Vanluchene, Wim Behaeghe, Cyriel Seys, raadsleden Carl Vereecke, algemeen directeur
Verontschuldigd	Davy Verhulst, raadslid

Openbaar

1. Kennisname - GR/2021/163

- **goedkeuring politiebegroting 2022 politiezone Midow**

De raad,

Tussenkomsten
De heer Vandenbroucke, raadslid.
Aanwezig
Anne-Sophie Verschoore, Luc Derudder, Carine Geldhof, Jonas Van D'huynslager, Olivier De Marez, Jacques Goemaere, Marleen Lefebre, Stijn Manhaeghe, Annelies Braeckevelt, Koen Vandenbroucke, Koen Castelein, Greet Desmet, Marijke Verbeke, Nadine Dejonckheere, Dirk De Keyzer, Flore Vanluchene, Wim Behaeghe, Cyriel Seys, Carl Vereecke

De raad neemt kennis van:

- goedkeuring politiebegroting 2022 politiezone Midow.

2. Motie gemeenteraad Tielt tegen sluiting materniteit - GR/2022/006

De raad,

Aanleiding
Brief van 4 februari 2022 van het stadsbestuur Tielt van betreffende motie gemeenteraad "Tielt tegen de sluiting van de materniteit".
Juridische overweging
Decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, het laatst gewijzigd bij decreet van 16 juli 2021 tot aanpassing van het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, wat de delegatie van de bevoegdheid voor het ondertekenen van authentieke akten over onroerende verrichtingen betreft.
Feiten, context en argumentatie
In haar schrijven van 4 februari 2022 stelt stadsbestuur Tielt de vraag aan het gemeentebestuur van Oostrozebeke om hun motie: Sluiting Materniteit Tielt? Neen!, tegen de mogelijke sluiting van de materniteit van het Sint-Andriesziekenhuis te Tielt voor te leggen aan de gemeenteraad en om deze na goedkeuring door te willen sturen aan de minister van Volksgezondheid.
De motie werd ingediend door de meerderheidsfracties van stadsbestuur Tielt naar aanleiding van het plan van federaal minister van volksgezondheid Frank Vandenbroucke tot hervorming van de ziekenhuisorganisatie- en financiering.
Hiervoor wordt verwezen naar de nota van voornoemde minister en het rapport van het Federaal Kenniscentrum voor de Gezondheidszorg.
In de argumentatie van de motie wordt gewezen op het kwalitatieve en sociale aspect, het mobiliteitsaspect, de efficiëntie en de regionale verankering van de materniteit van het Sint-Andriesziekenhuis te Tielt.
De gemeenteraad van Oostrozebeke kan zich hierin vinden, keurt deze motie goed en zal deze motie namens de gemeente Oostrozebeke voorleggen aan de minister van volksgezondheid.
Financiële impact
niet van toepassing
Amendement
niet van toepassing
Tussenkomsten
niet van toepassing
Aanwezig
Anne-Sophie Verschoore, Luc Derudder, Carine Geldhof, Jonas Van D'huynslager, Olivier De Marez, Jacques Goemaere, Marleen Lefebre, Stijn Manhaeghe, Annelies Braeckevelt, Koen Vandenbroucke, Koen Castelein, Greet Desmet, Marijke Verbeke, Nadine Dejonckheere, Dirk De Keyzer, Flore Vanluchene, Wim Behaeghe, Cyriel Seys, Carl Vereecke

Besluit,

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1
De motie van de gemeenteraad van de stad Tielt: Sluiting Materniteit Tielt? Neen!, tegen de mogelijke sluiting van de materniteit van het Sint-Andriesziekenhuis te Tielt wordt goedgekeurd.
Artikel 2
De gemeenteraad geeft opdracht aan de voorzitter van de raad én de algemeen directeur om deze motie namens de gemeente Oostrozebeke te versturen aan federaal minister van volksgezondheid Frank Vandenbroucke.
Artikel 3
Een kopie van dit besluit wordt verstuurd aan het stadsbestuur van de stad Tielt.

3. Opstart lokaal economische raad - GR/2022/002

De raad,

Aanleiding
De gemeente wil de samenwerking bevorderen tussen enerzijds de lokale handelaars, KMO's, zelfstandigen en ondernemers en anderzijds het beleid.
Juridische overweging
Wet van 16 juli 1973 waarbij de bescherming van de ideologische en filosofische strekkingen gewaarborgd wordt, het laatste gewijzigd bij de wet van 12 mei 2009 tot wijziging van de wet van 16 juli 1973 waarbij de bescherming van de ideologische en filosofische strekkingen gewaarborgd wordt.
Gewone wet van 8 augustus 1980 tot hervorming der instellingen het laatst gewijzigd bij het decreet Franse gemeenschap van 11 maart 2021 betreffende bijzonder decreet tot wijziging van de bijzondere wet van 8 augustus 1980 tot hervorming der instellingen met het oog op een gewaarborgde evenwichtige aanwezigheid van vrouwen en mannen binnen de regering van de Franse Gemeenschap.
Decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, het laatst gewijzigd bij decreet van 16 juli 2021 tot aanpassing van het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, wat de delegatie van de bevoegdheid voor het ondertekenen van authentieke akten over onroerende verrichtingen betreft.
Besluit van de gemeenteraad van 15 januari 2004 betreffende erkennen van de gemeentelijke culturele raad, de gemeentelijke sportraad, de gemeentelijke jeugdraad, de gemeentelijke seniorenraad, de gemeentelijke adviesraad veilig verkeer, de gemeentelijke adviesraad voor milieu en natuur en het lokaal overleg kinderopvang, het laatst gewijzigd bij besluit van de gemeenteraad van 27 januari 2022 betreffende opstart gemeentelijke landbouwraad.
Feiten, context en argumentatie
Om de samenwerking te bevorderen tussen enerzijds de lokale handelaars, KMO's, zelfstandigen en ondernemers en anderzijds het beleid werd een voorstel uitgewerkt om een nieuwe adviesraad in te richten, een lokaal economische raad.
Het gemeentebestuur is in samenwerking met de provincie West-Vlaanderen en de POM West-Vlaanderen bezig met de opmaak van een gemeentelijk strategisch commercieel plan.
De belangrijkste thema’s van het strategisch commercieel plan zijn kernversterking, kernafbakening, communicatie met de handelaars, parkeerbeleid en aanpak leegstand.
Het doel van het strategische commercieel plan is een efficiënt en doeltreffend detailhandelsbeleid.
Tijdens de opmaak van het strategisch commercieel plan kregen de ondernemers uit de kern van het centrum van Oostrozebeke en de Ginste de kans om deel te nemen aan een workshop met SWOT-analyse om hun wensen, verwachtingen en opportuniteiten te delen.
Daarnaast werd door CityD-Wes-group een verdiepend traject uitgewerkt in een draaiboek proeftuin detailhandel Oostrozebeke met diverse actieplannen.
Het doel van de proeftuin is om van het gebied van de markt en de drukke doorgangsstraat (N357), met elk hun uitdagingen en linken, een attractieve, sfeervolle winkelzone te maken.
Het actieplan moet nog verder besproken en afgetoetst worden met de lokale handelaars, ondernemers en hun representatieve belangenverenigingen.
Voorafgaand organiseert het gemeentebestuur een netwerkevent voor alle ondernemers van Oostrozebeke op maandag 21 maart 2022 om 19.30u.
Tijdens dit netwerkevent licht schepen van lokale economie Olivier De Marez de belangrijkste doelstellingen in het economisch beleid van onze gemeente toe.
Tijdens de aansluitende receptie kunnen ondernemers elkaar beter leren kennen, nieuwe initiatieven lanceren en ideeën uitwisselen.
De vorm, de samenstelling en de afspraken met betrekking tot de werking van de lokaal economische raad moet nog met alle betrokken stakeholders en geïnteresseerden besproken worden.
Vanuit het netwerkevent wil het gemeentebestuur de opstart van de lokaal economische raad als gemeentelijke adviesraad formaliseren.
Voor de opstart van een lokaal economische raad zal in de eerstvolgende aanpassingen van het meerjarenplan 2020-2025, budget 2022, een bedrag van € 1.000,00 ingeschreven worden.
Volgens het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, het laatst gewijzigd bij decreet 21 december 2018 houdende wijziging van het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur is

de gemeenteraad bevoegd om adviesraden op te richten.
De oprichting van adviesraden is facultatief, tenzij een wet of decreet de oprichting van een adviesraad oplegt.
In het geval van een lokaal economische raad is er geen verplichting.
Het decreet over het lokaal bestuur bepaalt twee voorwaarden: ten hoogste twee derde van de leden van de adviesraad mag van hetzelfde geslacht zijn, anders kan de raad niet op rechtsgeldige wijze advies uitbrengen en gemeenteraadsleden en leden van het college van burgemeester en schepenen mogen geen stemgerechtigd lid zijn van de adviesraden.
De gemeenteraden kunnen bij reglement bepalingen opnemen over de samenstelling van de raden, de representativiteit in de raden en de werking van de raden.
Naar analogie met de bestaande adviesraden zal de lokaal economische raad na oprichting een huishoudelijk reglement opmaken waarin deze bepalingen vervat zitten.
De wet van 16 juli 1973 waarbij de bescherming van de ideologische en filosofische strekkingen gewaarborgd wordt, verplicht de gemeente om de gebruikersgroeperingen en de ideologische en filosofische strekkingen met medebeslissende of adviserende stem te betrekken bij het beheer van de culturele instellingen.
De culturele instellingen worden ruim geïnterpreteerd.
Hier vallen ook bibliotheek, jeugd – en sportinfrastructuur, adviesraad voor veilig verkeer, milieu en natuur, het lokaal overleg kinderopvang, de gemeentelijke bibliotheekraad en de landbouwraad onder, en nu ook de lokaal economische raad.
Door de oprichting van de lokaal economische raad is een aanpassing van het erkenningsbesluit noodzakelijk.
Toelichting door de heer Olivier De Marez, schepen.
Financiële impact
De uitgave zal voorzien worden in het meerjarenplan 2020-2025, op het exploitatiebudget van het jaar 2022, actie 621, budgetrekening 0530-00/6143008.
Amendement
niet van toepassing
Tussenkomsten
De heer Vandenbroucke, raadslid, en mevrouw Verschoore, raadslid-voorzitter.
Aanwezig
Anne-Sophie Verschoore, Luc Derudder, Carine Geldhof, Jonas Van D'huynslager, Olivier De Marez, Jacques Goemaere, Marleen Lefebre, Stijn Manhaeghe, Annelies Braeckevelt, Koen Vandenbroucke, Koen Castelein, Greet Desmet, Marijke Verbeke, Nadine Dejonckheere, Dirk De Keyzer, Flore Vanluchene, Wim Behaeghe, Cyriel Seys, Carl Vereecke

Besluit,

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1
De volgende raden worden erkend als adviesorgaan volgens de nadere voorwaarden bepaald in dit gemeenteraadsbesluit:

- de gemeentelijke culturele raad;
- de gemeentelijke sportraad;
- de gemeentelijke jeugdraad;
- de gemeentelijke seniorenraad;
- de gemeentelijke adviesraad veilig verkeer;
- de gemeentelijke adviesraad voor milieu en natuur;
- het lokaal overleg kinderopvang;
- de gemeentelijke bibliotheekraad;
- de gemeentelijke landbouwraad;
- de lokaal economische raad.

DOELSTELLINGEN
Artikel 2
De gemeenteraad en het college van burgemeester en schepenen zullen de erkende raden betrekken bij de voorbereiding en de uitvoering van het gemeentelijk beleid.
De erkende raden worden om advies gevraagd op basis van hun bevoegdheid.

- De gemeente moet, in het kader van de beleidsvoorbereiding en evaluatie, advies vragen aan de culturele raad over alle aangelegenheden, bedoeld in artikel 4, 1° tot en met 10°, van de bijzondere wet van 8 augustus 1980 tot hervorming der instellingen, met uitzondering van 7° (jeugdbeleid) en 9° (sport).
  Daarnaast kan de culturele raad over alle andere beleidsdossiers waarvan zij vindt dat er culturele belangen zijn, op eigen initiatief een advies uitbrengen aan de gemeenteraad of het college van burgemeester en schepenen.
  Voor artikel 4, 5° van de bijzondere wet van 8 augustus 1980 tot hervorming der instellingen betreffende de bibliotheken draagt de culturele raad de adviesbevoegdheid over aan de bibliotheekraad.
- De gemeentelijke jeugdraad zal om advies worden gevraagd over alle aangelegenheden die te

maken hebben met het jeugdbeleid; Met jeugdbeleid is zowel bedoeld het jeugdwerkbeleid als culturele materie namelijk de beleidsmaatregelen naar kinderen en jongeren in hun vrije tijd als het jeugdwelzijnsbeleid als welzijnsmaterie namelijk alle beleidsmaatregelen naar kinderen en jongeren in alle levenssituaties.
Daarnaast kan de jeugdraad over alle andere beleidsdossiers waarvan zij vindt dat er jeugdbelangen zijn, op eigen initiatief een advies uitbrengen aan de gemeenteraad of het college van burgemeester en schepenen.

- De gemeentelijke sportraad zal om advies worden gevraagd voor alle aangelegenheden die te maken hebben met het sportbeleid, de lichamelijke opvoeding, het openluchtleven, de recreatie en alle gemeentelijke infrastructuur bestemd voor deze opdrachten.
  Daarnaast kan de sportraad over alle andere beleidsdossiers waarvan zij vindt dat er sportbelangen zijn, op eigen initiatief een advies uitbrengen aan de gemeenteraad of het college van burgemeester en schepenen.
- De gemeentelijke seniorenraad zal om advies worden gevraagd voor alle aangelegenheden die te maken hebben met het seniorenbeleid.
  Daarnaast kan de seniorenraad over alle andere beleidsdossiers waarvan zij vindt dat er seniorenbelangen zijn, op eigen initiatief een advies uitbrengen aan de gemeenteraad of het college van burgemeester en schepenen.
- De gemeenteraad en het college van burgemeester en schepenen zal de gemeentelijke adviesraad voor veilig verkeer betrekken bij de voorbereiding en de uitvoering van het gemeentelijke verkeersbeleid.
  Daarnaast kan de adviesraad voor veilig verkeer over alle andere beleidsdossiers waarvan zij vindt dat er verkeersbelangen zijn, op eigen initiatief een advies uitbrengen aan de gemeenteraad of het college van burgemeester en schepenen.
- De gemeentelijke adviesraad milieu en natuur zal om advies worden gevraagd voor alle aangelegenheden die te maken hebben met het milieu- en natuurbeleid.
  Daarnaast kan de adviesraad milieu en natuur over alle andere beleidsdossiers waarvan zij vindt dat er milieu- en natuurbelangen zijn, op eigen initiatief een advies uitbrengen aan de gemeenteraad of het college van burgemeester en schepenen.
- Het lokaal overleg kinderopvang zal om advies gevraagd worden voor alle aangelegenheden die te maken hebben met kinderopvang in de gemeente.
  Daarnaast kan het lokaal overleg kinderopvang over alle beleidsdossiers waarvan zij vindt dat er belangen in verband met kinderopvang zijn, op eigen initiatief een advies uitbrengen aan de gemeenteraad of het college van burgemeester en schepenen.
- De gemeentelijke landbouwraad zal om advies gevraagd worden voor alle aangelegenheden die te maken hebben met landbouw in de gemeente. Daarnaast kan de landbouwraad op eigen initiatief een advies uitbrengen aan de gemeenteraad of het college van burgemeester en schepenen over alle beleidsdossiers waarvan zij vindt dat er belangen in verband met landbouw zijn.
- De lokaal economische raad zal om advies gevraagd worden voor alle aangelegenheden die te maken hebben met het economisch beleid in de gemeente. Daarnaast kan de lokaal economische raad op eigen initiatief een advies uitbrengen aan de gemeenteraad of het college van burgemeester en schepenen over alle beleidsdossiers waarvan zij vindt dat er belangen in verband met het gemeentelijk economisch beleid zijn.

Artikel 3
De erkende raden hebben daarnaast als opdracht om respectievelijk

- het lokale culturele werk;
- het lokale jeugdwerk;
- het lokale sport- en recreatieleven;
- het lokale seniorenwerk;
- de oplossing van lokale verkeersproblemen;
- de lokale milieu- en natuurkwaliteit;
- het lokale aanbod kinderopvang;
- het lokale landbouwbeleid;
- het lokale economische beleid.

te stimuleren door het tot stand brengen van overleg en coördinatie in de samenwerking tussen enerzijds de aangesloten verenigingen en anderzijds de inwoners.
Artikel 4
Wanneer de erkende adviesraad op eigen initiatief een advies wenst uit te brengen kan hij steeds informatie opvragen aan het college van burgemeester en schepenen, dat deze informatie zal ter beschikking stellen tenzij er wettelijke bezwaren zijn. De schriftelijke verzoeken om informatie vanwege de erkende adviesraad zullen binnen de tien dagen beantwoord worden door de gevraagde informatie ter beschikking te stellen ofwel door de wettelijke bezwaren tegen de informatieverstrekking mee te delen.
Artikel 5
Er wordt een verslag opgemaakt van iedere vergadering van de adviesraden. Dit verslag is openbaar en kan geraadpleegd worden op de gemeentelijke website. Bijkomende informatie kan aangevraagd worden bij de ondersteunende ambtenaar of bij de leden van de adviesraad.

ADVIES VRAGEN

Artikel 6
Het gemeentebestuur zal de adviesvragen steeds schriftelijk stellen met

- een duidelijke omschrijving van de concrete vraag;
- de vermelding dat het dossier (naam en referte van het dossier) waarover advies wordt gevraagd, zowel in schriftelijke als in digitale vorm kan worden opgevraagd;
- opgave van de wettelijke en financiële randvoorwaarden waarmee de adviesgever moet rekening houden;
- opgave van de uiterste datum van inlevering van het advies bij het gemeentebestuur.

Het gemeentebestuur zal de adviesraad steeds minimaal een termijn van zes weken geven te rekenen vanaf de datum van aankomst van de adviesvraag bij de adviesraad.
Slechts om uitzonderlijke redenen en omwille van hoogdringendheid kan het gemeentebestuur deze termijn gemotiveerd inkorten. In onderlinge afspraak tussen adviesraad en gemeentebestuur kan de termijn ook verlengd worden.

ADVIES UITBRENGEN

Artikel 7
De adviesraad zal de adviezen die hij uitbrengt steeds schriftelijk bezorgen aan het gemeentebestuur en in de adviezen melding maken van:

- de wijze waarop het advies tot stand kwam met duidelijke opgave welke betrokkenen op welke manier geconsulteerd werden ;
- de argumentatie die geleid heeft tot de standpuntbepaling in het advies;
- duidelijke weergave van het standpunt van de adviesraad met vermelding van afwijkende meningen of minderheidsstandpunten.

BEANTWOORDING VAN ADVIEZEN OP EIGEN INITIATIEF

Artikel 8
Het gemeentebestuur zal binnen een termijn van zes weken te rekenen vanaf de datum dat het advies op eigen initiatief bij het gemeentebestuur toekwam een schriftelijk gemotiveerd antwoord op het advies bezorgen aan de erkende adviesraad. Indien de verdere behandeling van het dossier langere tijd vraagt, zal het gemeentebestuur binnen de zes weken een antwoord bezorgen met melding van de procedure die het dossier nog verder moet volgen en de opgave van de datum waarop een definitief antwoord aan de adviesraad zal bezorgd worden.

ONDERSTEUNING

Artikel 9
Het gemeentebestuur zal de erkende raden ondersteunen door:

- een ambtenaar ter beschikking te stellen voor:
  - het bijwonen van de vergaderingen;
  - het versturen van de uitnodiging van vergaderingen en werkgroepen;
  - het opmaken en versturen van het verslag van de vergaderingen en werkgroepen, werkgroep op vraag van de voorzitters van de erkende raden.
- administratieve en logistieke ondersteuning van de gemeentelijke diensten te verlenen:
  - binnen de normale diensturen van het personeel;
  - buiten de normale diensturen dient deze ondersteuning aangevraagd te worden aan het college van burgemeester en schepenen die een besluit zal nemen.
- financiële ondersteuning te verlenen:
  - voor het uitvoeren van de activiteiten welke behoren tot het organiseren van de advies-verlenende opdracht en het stimuleren en garanderen van de representatie van de leden in de adviesraad wordt door het gemeentebestuur de nodige budgetten voorzien in de meerjarenplanning;
  - voor de uitvoering van andere doelstellingen dan de adviesverlening. Volgende documenten worden twee maanden voor de uitvoering van de doelstelling ingediend bij het college:
- een verwijzing naar het huishoudelijk reglement van welke doelstelling zal verwezenlijkt worden;
- een begroting waarbij duidelijk vermeld wordt welke uitgaven door het gemeentebestuur moeten gedragen te worden;
- eventueel een omschrijving van wat er door het gemeentebestuur dient besteld te worden, eventueel met vermelding van de leveranciers.

Op basis van voornoemde documenten verleent het college al of niet de goedkeuring voor financiële ondersteuning.
Indien het college financiële ondersteuning toezegt voor een bepaald project plaatsen de bevoegde gemeentelijke diensten alle nodige bestellingen en zorgen voor levering van het gevraagde. Mochten er zich bij de uitvoering van de doelstelling onvoorziene uitgaven voordoen, dan zal het college beslissen of het al dan niet de onvoorziene uitgaven zal bekostigen.

- een vergaderlokaal ter beschikking stellen.

SAMENSTELLING EN WERKING VAN DE ERKENDE RADEN

Artikel 10
De erkende adviesraden zullen ieder apart huishoudelijke reglementen over hun samenstelling en werking ter bekrachtiging voorleggen op de gemeenteraad. Deze huishoudelijke reglementen zullen minimaal de volgende elementen bevatten:

- regels over de aanduiding van de stemgerechtigde leden van de adviesraad;
- regels over de aanduiding van de waarnemende leden van de adviesraad;
- regels over het vervallen van het lidmaatschap van de stemgerechtigde en waarnemende leden van de adviesraad;
- regels waarbij de openbaarheid van vergaderingen en documenten van de adviesraad gewaarborgd

zijn.

4. Tweede pensioenpijler: toetreding tot OFP Prolocus - GR/2022/007

De raad,

Aanleiding
Gemeente en OCMW Oostrozebeke deden voor het aanvullende pensioen van hun contractuele personeelsleden (tweede pensioenpijler) een beroep op de groepsverzekering van de tijdelijke vereniging 'Belfius - Ethias lokale contractanten'.
Deze groepsverzekering kwam in 2010 tot stand na een overheidsopdracht door de toenmalige RSZPPO, mede op initiatief van de VVSG. De beide verzekeraars hebben de lopende groepsverzekeringsovereenkomst in juni 2021 opgezegd, met ingang van 1 januari 2022.
Juridische overweging
Wet van 28 april 2003 betreffende de aanvullende pensioenen en het belastingstelsel van die pensioenen en van sommige aanvullende voordelen inzake sociale zekerheid, het laatst gewijzigd bij (programma-)wet van 27 december 2021.
Wet van 30 maart 2018 met betrekking tot het niet in aanmerking nemen van diensten gepresteerd als niet vastbenoemd personeelslid voor een pensioen van de overheidssector, tot wijziging van de individuele responsabilisering van de provinciale en lokale overheden binnen het gesolidariseerde pensioenfonds, tot aanpassing van de reglementering inzake aanvullende pensioenen, tot wijziging van de modaliteiten van de financiering van het gesolidariseerde pensioenfonds van de provinciale en plaatselijke besturen en tot bijkomende financiering van het gesolidariseerde pensioenfonds van de provinciale en plaatselijke besturen.
Decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, het laatst gewijzigd bij decreten van 16 juli 2021 tot wijziging van diverse decreten, wat betreft versterking van de lokale democratie en tot aanpassing van het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, wat de delegatie van de bevoegdheid voor het ondertekenen van authentieke akten over onroerende verrichtingen betreft.
Sectoraal akkoord 2008-2013 voor het personeel van de lokale en provinciale besturen, afgesloten in het Vlaamse onderhandelingscomité C1 van 19 november 2008.
Vijfde Vlaams Intersectoraal Akkoord (VIA5-akkoord) van 8 juni 2018 voor de social/non profitsectoren voor de periode 2018-2020.
Sectoraal akkoord 2020 voor het personeel van de lokale en provinciale besturen, afgesloten in het Vlaamse onderhandelingscomité C1 van 8 april 2020.
Protocol afgesloten in het Vlaamse onderhandelingscomité C1 van 30 maart 2022.
Besluit van de gemeenteraad van 14 oktober 2010 betreffende invoering aanvullend pensioenstelsel voor de contractuele personeelsleden en goedkeuring bestek opgemaakt door de RSZPPO.
Feiten, context en argumentatie
Het bestuur wil de pensioenkloof tussen haar statutair personeel en contractueel personeel verkleinen en voorziet bijgevolg in een tweede pensioenpijler voor de totaliteit van haar contractueel personeel.
Sedert 2010 was het bestuur aangesloten bij de groepsverzekering die na bemiddeling van de VVSG, aangeboden werd door Ethias en Belfius Insurance; deze verzekeraars hebben in juni 2021 de lopende groepsverzekeringsovereenkomst per 1 januari 2022 opgezegd.
Het bestuur heeft voor het voorzien in een tweede pensioenpijler de keuze tussen enerzijds een overheidsopdracht voor een groepsverzekering bij een verzekeraar en anderzijds het aansluiten bij een instelling voor bedrijfspensioen-voorziening (pensioenfonds).
Na onderhandelingen met de VVSG werd OFP Provant omgevormd tot OFP Prolocus (een instelling voor bedrijfspensioenvoorziening met ondernemingsnummer 0809.537 155), een pensioenfonds waarbij alle lokale besturen van het Vlaamse Gewest kunnen toetreden.
Door de toetreding bij een IBP is men meer betrokken bij het beheer van de pensioenfinanciering en in tegenstelling tot een groepsverzekering vaardigt het bestuur een vertegenwoordiger af in de algemene vergadering van OFP Prolocus en naast controlebevoegdheid, heeft het ook de mogelijkheid om – indien nodig – punten op de agenda van de algemene vergadering te zetten. In tegenstelling tot een groepsverzekering streeft een IBP geen winsten ten voordele van de organisatie zelf na.
Een IBP heeft ruime beleggingsmogelijkheden, zodat een ruimer rendement mogelijk is dan in een tak 21 verzekering, zonder dat dit enige garantie inhoudt.
Het bestuur kan toetreden tot OFP Prolocus zonder overheidsopdracht vermits aan de voorwaarden van een in house opdracht voldaan zijn:

- het bestuur oefent immers ten eerste via de algemene vergadering waar ze lid van wordt, toezicht uit op OFP Prolocus zoals op haar eigen diensten;
- ten tweede behelst meer dan 80% van de activiteiten van de OFP Prolocus de uitvoering van taken die hem zijn toegewezen door de controlerende overheden, nl. het voorzien in aanvullende pensioenen voor lokale en provinciale besturen;
- ten derde is er geen directe participatie van privékapitaal in de OFP Prolocus;
- ten vierde is OFP Prolocus zelf onderworpen aan de wetgeving op de overheidsopdrachten.

OFP Prolocus zal, in het verlengde van de duurzame ontwikkelingsdoelstellingen, zwaar inzetten op het duurzaam karakter van zijn beleggingen.
Het aanbod van OFP Prolocus vereist, net zoals de groepsverzekering die tot eind 2021 werd aangehouden bij Ethias en Belfius Insurance geen werknemersbijdragen en voorziet in een overlijdensdekking en een kapitaalsuitkering.

De mogelijkheid van een zogeheten “steprate” bijdrage bestaat en het is dus mogelijk om op het gedeelte van het loon dat boven het maximumplafond voor de berekening van het wettelijke pensioen uitkomt, een hogere toezegging te doen om zo het verschil tussen een statutair pensioen en een wettelijk pensioen verder te verkleinen.
Er bestaan drie soorten pensioenplannen (defined benefit of vaste prestaties, cash balance en defined contribution of vaste bijdragen).
De voorgestelde formule is een vastebijdragenplan.
In dit plan belooft de werkgever een bepaalde bijdrage (een bijdrage uitgedrukt als een percentage van het aan de RSZ onderworpen brutoloon) te betalen zonder vastgesteld rendement.
De behaalde rendementen worden toegekend conform het kaderreglement.
Het bestuur moet minimum de vastgestelde bijdrage betalen.
Wanneer het wettelijk minimumrendement niet behaald wordt zal het bestuur bijkomende bijdragen moeten betalen.
In elk geval moet voor de aangeslotenen het wettelijk minimum rendement (momenteel 1,75% voor actieve aangeslotenen, 0% voor passieve aangeslotenen) behaald worden.
Het bestuur voorziet als bijkomende veiligheid de eerste vijf jaar.
Bovenop de middelen nodig voor de pensioentoezegging, in een extra prefinanciering van 5 % om zo de kans op het betalen van bijkomende bijdragen te verkleinen.
Deze prefinanciering blijft ter beschikking van het bestuur ter financiering van latere bijdragen.
Het bestuur kan met andere rechtspersonen waarmee ze nauwe banden heeft (AGB’s, OCMW) een MIPS-Groep vormen.
Binnen een MIPS-groep is er interne mobiliteit voor het personeel zonder dat dit gevolgen heeft voor de pensioentoezegging van het personeelslid.
Binnen een MIPS-groep speelt er een onderlinge solidariteit.
De kosten voor de werking van OFP Prolocus voor 2022 worden forfaitair vastgelegd op 1 000 euro per jaar per werkgever en 10 euro per jaar per aangeslotene en deze bedragen worden jaarlijks geïndexeerd tot en met 2024; nadien zal een meer stabiel systeem van kostenvergoeding worden uitgebouwd, gebaseerd op de werkelijke kosten enerzijds en het werkelijke aantal aangesloten besturen en medewerkers anderzijds.
De op basis van het financieringsplan verschuldigde bijdragen en de kosten voor het functioneren van OFP Prolocus zullen ingehouden worden door de RSZ en daarna doorgestort worden aan OFP Prolocus.
Dit besluit tot toetreding wordt medegedeeld aan OFP Prolocus; de algemene vergadering van OFP Prolocus moet de kandidatuur van het gemeentebestuur goedkeuren.
Na bespreking in het college van burgemeester en schepenen werd voorgesteld:

- om met de beide besturen toe te treden tot OFP Prolocus;
- met ingang van 1 januari 2022;
- om de pensioentoezegging van 3 % te behouden voor alle contractuele personeelsleden;
- om een step rate (4 %) toe te passen en geen inhaaltoezegging en aanvullende toezegging te doen;
- om het gemeentebestuur en het OCMW van Oostrozebeke een MIPS-Groep te laten vormen.

De statuten, de beheersovereenkomst, het financieringsplan (algemeen luik en specifiek luik VVSG), de Verklaring inzake Beleggingsbeginselen (algemeen luik en specifiek luik VVSG) en de toetredingsakte werden als bijlage bij dit besluit opgeladen.
De gemeenteraad is bevoegd voor de toetreding tot Prolocus, de vorming van een MIPS en de aanduiding van een vertegenwoordiger van het bestuur (en een vervanger) voor de algemene vergadering van OFP Prolocus.
Het college van burgemeester en schepenen is bevoegd voor de pensioentoezegging: kaderreglement en bijzonder pensioenreglement.
Er is een gunstig advies van het managementteam van 15 maart 2022.
Er is een protocol van niet akkoord van 25 maart 2022 van het bijzonder onderhandelingscomité van de plaatselijke overheidsdiensten.
De termijn van de onderhandelingen werd in onderling akkoord beperkt zodat de besluiten tijdig kunnen genomen worden.
Toelichting door de heer Luc Derudder, burgemeester.
Financiële impact
De uitgaven voor de pensioentoezegging van 3 %, de sociale zekerheidsbijdragen van 8,86 % op de pensioentoezegging en de kostenvergoeding van de RSZ van 0,2 % op de pensioentoezegging zijn voorzien in het meerjarenplan 2020-2025, op het exploitatiekrediet van het jaar 2022: IP-geen, actie 761,

- budgetrekening 0110-00/6223000 en 0110-00/6141009;
- budgetrekening 0111-00/6223000 en 0111-00/6141009;
- budgetrekening 0945-00/6223000 en 0945-00/6141009.
- budgetrekening 0112-00/6223000 en 0112-00/6141009;
- budgetrekening 0119-01/6223000 en 0119-01/6141009;
- budgetrekening 0130-00/6223000 en 0130-00/6141009;
- budgetrekening 0190-01/6223000 en 0190-01/6141009;
- budgetrekening 0200-00/6223000 en 0200-00/6141009;
- budgetrekening 0600-00/6223000 en 0600-00/6141009;
- budgetrekening 0680-00/6223000 en 0680-00/6141009;
- budgetrekening 0703-00/6223000 en 0703-00/6141009;
- budgetrekening 0705-00/6223000 en 0705-00/6141009;

- budgetrekening 0709-00/6223000 en 0709-00/6141009;
- budgetrekening 0709-01/6223000 en 0709-01/6141009;
- budgetrekening 0710-00/6223000 en 0710-00/6141009;
- budgetrekening 0750-00/6223000 en 0750-00/6141009;

De uitgaven voor de steprate van 4 %, de prefinanciering van 5 % op de pensioentoezegging, de sociale zekerheidsbijdragen van 8,86 % op de prefinanciering, de bijdrage in de kosten (administratie, personeel, …) en de kostenvergoeding van de RSZ van 0,2 % op de bijdrage in de kosten en op de prefinanciering, zullen worden voorzien in het meerjarenplan 2020-2025, op het exploitatiekrediet van het jaar 2022: IP-geen, actie 761, voormelde budgetrekeningnummers.
Het voorwaardelijk visum nummer VSM/2022/012 van 11 maart 2022 van de heer Masschaele, financieel directeur.

Amendement

niet van toepassing

Tussenkomsten

niet van toepassing

Aanwezig

Anne-Sophie Verschoore, Luc Derudder, Carine Geldhof, Jonas Van D'huynslager, Olivier De Marez, Jacques Goemaere, Marleen Lefebre, Stijn Manhaeghe, Annelies Braeckevelt, Koen Vandenbroucke, Koen Castelein, Greet Desmet, Marijke Verbeke, Nadine Dejonckheere, Dirk De Keyzer, Flore Vanluchene, Wim Behaeghe, Cyriel Seys, Carl Vereecke

Besluit,

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1
De raad neemt kennis van en stemt in met de beheersovereenkomst en het financieringsplan (algemeen luik en luik VVSG) via de toetredingsakte van OFP Prolocus.
De raad neemt kennis van de verklaring inzake beleggingsbeginselen (SIP) (algemeen luik en luik VVSG) en de statuten.
Artikel 2
De raad beslist om met ingang van 1 januari 2022 toe te treden tot OFP Prolocus (Afzonderlijk vermogen VVSG), en hiertoe onverwijld een verzoek tot aanvaarding als lid van de Algemene Vergadering te richten tot OFP Prolocus.
Artikel 3
De raad stemt in met het feit dat de door het financieringsplan verschuldigde bijdragen en de kosten voor het functioneren van OFP Prolocus zullen worden geïnd door de RSZ in naam en voor rekening van OFP Prolocus.
Artikel 4
Het bestuur vormt samen met het OCMW van Oostrozebeke een MIPS-groep.
Artikel 5
De voorzitter van de gemeenteraad en de algemeen directeur worden gemachtigd om de noodzakelijke vervolgstappen te nemen voor de uitvoering van dit besluit.

5. Aanduiden afgevaardigde (en vervanger) OFP Prolocus: algemene vergadering - GR/2022/008

De raad,

Aanleiding

Besluit van de gemeenteraad van 31 maart 2022 betreffende tweede pensioenpijler: toetreding tot OFP Prolocus.

Juridische overweging

Decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, het laatst gewijzigd bij decreten van 16 juli 2021 tot wijziging van diverse decreten, wat betreft versterking van de lokale democratie en tot aanpassing van het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, wat de delegatie van de bevoegdheid voor het ondertekenen van authentieke akten over onroerende verrichtingen betreft.
Besluit van de gemeenteraad van 31 maart 2022 betreffende tweede pensioenpijler: toetreding tot OFP Prolocus.

Feiten, context en argumentatie

De gemeenteraad besliste op 31 maart 2022 om voor wat betreft het aanvullend pensioen van de contractuele personeelsleden (tweede pensioenpijler) vanaf 1 januari 2022 toe te treden tot OFP (Organisatie voor de Financiering van Pensioenen) Prolocus.
Dit betekent dat het gemeentebestuur een afgevaardigde (en vervanger) moet aanduiden om het bestuur te vertegenwoordigen in de algemene vergadering van OFP Prolocus.
INSPRAAK.nu stelt volgende persoon voor om af te vaardigen in de algemene vergadering van OFP Prolocus: Greet Desmet.
Oostrozebeke.nu stelt volgende persoon voor om af te vaardigen in de algemene vergadering van OFP Prolocus: Luc Derudder.
De heer Siegfried Masschaele, financieel directeur, wordt voorgesteld als plaatsvervanger.
Toelichting door de heer Luc Derudder, burgemeester.

Financiële impact
niet van toepassing
Amendement
niet van toepassing
Tussenkomsten
niet van toepassing
Aanwezig
Anne-Sophie Verschoore, Luc Derudder, Carine Geldhof, Jonas Van D'huynslager, Olivier De Marez, Jacques Goemaere, Marleen Lefebre, Stijn Manhaeghe, Annelies Braeckevelt, Koen Vandenbroucke, Koen Castelein, Greet Desmet, Marijke Verbeke, Nadine Dejonckheere, Dirk De Keyzer, Flore Vanluchene, Wim Behaeghe, Cyriel Seys, Carl Vereecke

Besluit,

De gemeenteraad gaat over tot geheime stemming voor de vertegenwoordiger van de gemeente.
18 stembrieven worden in de bus gevonden:
Greet Desmet bekomt 8 ja-stemmen, Luc Derudder bekomt 10 ja-stemmen.
Luc Derudder heeft de volstrekte meerderheid van de geldig uitgebrachte stemmen bekomen.

De gemeenteraad gaat over tot geheime stemming voor de plaatsvervanger van de gemeente.
18 stembrieven worden in de bus gevonden:
Siegfried Masschaele bekomt 18 ja-stemmen.
Siegfried Masschaele heeft de volstrekte meerderheid van de geldig uitgebrachte stemmen bekomen.

Enig artikel
De heer Luc Derudder, burgemeester, wordt afgevaardigd als vertegenwoordiger in de algemene vergadering van OFP Prolocus.
De heer Siegfried Masschaele, financieel directeur, wordt aangeduid als plaatsvervanger indien de afgevaardigd vertegenwoordiger van het gemeentebestuur niet aanwezig kan zijn.

6. Vergoeding vrijwilligerswerk: wijzigen - GR/2022/001

De raad,

Aanleiding
Het eindigen van de regeling voor verenigingswerk.
Juridische overweging
Decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, het laatst gewijzigd bij decreet 21 december 2018 houdende wijziging van het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur.
Wet van 3 juli 2005 betreffende de rechten van vrijwilligers, het laatst gewijzigd bij de wet van 24 december 2020 betreffende het verenigingswerk.
Wet van 27 december 2005 houdende diverse bepalingen, het laatst gewijzigd bij de wet van 6 mei 2009 betreffende wet houdende diverse bepalingen.
Koninklijk besluit van 9 mei 2007 tot uitvoering van de wet van 3 juli 2005 betreffende de rechten van vrijwilligers.
Besluit van de Vlaamse regering van 26 februari 2010 houdende de algemene bepalingen die van toepassing zijn op de erkende organisaties voor autonoom vrijwilligerswerk en de organisaties met ingebouwd vrijwilligerswerk, het laatst gewijzigd bij decreet van 21 juni 2013 betreffende diverse bepalingen betreffende het beleidsdomein Welzijn, Volksgezondheid en Gezin.
Koninklijk Besluit van 28 november 1969 tot uitvoering van de wet van 27 juni 1969 tot herziening van de besluitwet van 28 december 1944 betreffende de maatschappelijke zekerheid der arbeiders, meer bepaald artikel 17 en de wijzigende besluiten, het laatst gewijzigd bij koninklijk besluit van 26 januari 2022 tot wijziging van artikel 34 en 34ter van het koninklijk besluit van 28 november 1969 tot uitvoering van de wet van 27 juni 1969 tot herziening van de besluitwet van 28 december 1944 betreffende de maatschappelijke zekerheid der arbeiders.
Wet van 18 juli 2018 betreffende de economische relance en de versterking van de sociale cohesie, het laatst gewijzigd bij arrest van het grondwettelijk hof van 23 april 2020 betreffende vernietiging.
Besluit van de gemeenteraad van 5 oktober 2017 betreffende invullen van het begrip dagelijks bestuur: hervaststellen.
Besluit van de gemeenteraad van 4 april 2019 betreffende vergoeding vrijwilligerswerk: vaststellen, het laatst gewijzigd in de gemeenteraad van 4 februari 2021.
Feiten, context en argumentatie
Het gemeentebestuur organiseert diverse sportlessen waarbij lesgevers aangesteld en vergoed worden als vrijwilliger of als verenigingswerker.
De tijdelijke regeling voor verenigingswerk, georganiseerd sinds 1 januari 2021, eindigde op 31 december 2021.
Vanaf 1 januari 2022 wordt deze regeling vervangen door een systeem dat sommige werkgevers in de sport en socioculturele sector vrijstelt van sociale bijdragen (artikel 17 van het Koninklijk Besluit van 28 november 1969 of de 25-dagen regel).
Dit systeem werd uitgebreid om het mogelijk te maken werknemers aan te werven om activiteiten uit te

voeren die vroeger onder het verenigingswerk vielen.
De bestaande regeling van artikel 17 voorziet in een pakket van 25 dagen per jaar waarin de werkgever is vrijgesteld is van sociale bijdragen.
Vanaf 2022 wordt dat contingent in uren geteld:

- 300 uren/jaar voor alle activiteiten vermeld in artikel 17, met een plafond van 100 uren per kwartaal (behalve voor het derde kwartaal: plafond van 190 uren);
- Uitzondering: 450 uren/jaar voor de sportsector, met een plafond van 150 uren per kwartaal (behalve voor het derde kwartaal: plafond van 285 uren).

Het is mogelijk om activiteiten voor de twee sectoren te combineren. In dat geval bedraagt het plafond voor alle activiteiten samen 450 uur/jaar.
Om onder de regeling te kunnen werken, moet een arbeidsovereenkomst worden afgesloten.
De prestaties die onder deze regeling worden verricht, zijn vrijgesteld van sociale zekerheidsbijdragen.
Er is wel een inkomstenbelasting van 10% van toepassing die de werknemer moet betalen op het moment van de fiscale afrekening, na afloop van het jaar.
Om de lesgevers sport verder te kunnen vergoeden is een wijziging van artikel 4 van de gemeenteraadsbeslissing van 4 april 2019 nodig.
Toelichting door de heer Van D'huynslager, schepen.

Financiële impact

De uitgave is voorzien in het exploitatiebudget 2022, actie 931, budgetrekening 0741-00/6131006.

Amendement

niet van toepassing

Tussenkomsten

niet van toepassing

Aanwezig

Anne-Sophie Verschoore, Luc Derudder, Carine Geldhof, Jonas Van D'huynslager, Olivier De Marez, Jacques Goemaere, Marleen Lefebre, Stijn Manhaeghe, Annelies Braeckevelt, Koen Vandenbroucke, Koen Castelein, Greet Desmet, Marijke Verbeke, Nadine Dejonckheere, Dirk De Keyzer, Flore Vanluchene, Wim Behaeghe, Cyriel Seys, Carl Vereecke

Besluit,

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1
Het besluit van de gemeenteraad van 4 april 2019 betreffende vergoeding vrijwilligerswerk, inzonderheid artikel 4, wordt gewijzigd.
Artikel 2
Begrippenkader:

- maximum forfaitaire onkostenvergoeding per dag: 24,79 euro gekoppeld aan de spilindex 103,14 (basis 1996);
- maximum forfaitaire onkostenvergoeding per jaar: 991,57 euro gekoppeld aan de spilindex 103,14 (basis 1996);
- maximum vergoeding verenigingswerk per jaar: 3 830,00 euro gekoppeld aan de coëfficiënt zoals bedoeld in artikel 178, § 3, eerste lid, 2°, van het Wetboek van de inkomstenbelastingen 1992;
- maximum vergoeding verenigingswerk per maand: 3 830,00 euro gekoppeld aan de coëfficiënt zoals bedoeld in artikel 178, § 3, eerste lid, 2°, van het Wetboek van de inkomstenbelastingen 1992 gedeeld door 12.

Artikel 3
De volgende activiteiten behoren tot het vergoed vrijwilligerswerk en ontvangen een forfaitaire onkostenvergoeding zoals hierna bepaalt:

Soort activiteit	**Vergoeding**
Activiteiten waarbij de verantwoordelijkheid van de vrijwilligers aanzienlijk groot is, waarbij de vrijwilligers verantwoordelijk zijn voor andere personen.	Per dag: maximum forfaitaire onkostenvergoeding
Speelpleinwerking	• Het eerste jaar speelplein verdienen monitoren de maximumvergoeding voor vrijwilligers per dag speelpleinwerking. • Vanaf het tweede jaar krijgen monitoren met een attest de maximumvergoeding voor vrijwilligers per dag speelpleinwerking + een extra vergoeding voor de voorbereiding van 15,00 euro per dag speelpleinwerking. • De hoofdmonitor krijgt de maximumvergoeding voor vrijwilligers per dag speelpleinwerking + een extra vergoeding voor de voorbereiding van 25,00 euro per dag speelpleinwerking.
Scheidsrechters en/of jury afkamping biljart, manillen, bieden en tafelvoetbal	Per dag: 25,00 euro

Artikel 4
De volgende activiteiten behoren tot het vergoed vrijwilligerswerk. Voor deze activiteiten wordt een specifiek contract afgesloten met een vergoeding zoals hierna bepaalt:

Activiteit	Vergoeding
Lesgevers sport voor verschillende doelgroepen (wanneer geen beroep kan of wordt gedaan op Sportwerk Vlaanderen).	Indien een lesgever gevonden wordt en deze lesgever is ouder dan 18 jaar, dan wordt deze aangesteld en vergoed door toepassing van artikel 17, eerste lid van het Koninklijk Besluit van 28 november 1969 tot uitvoering van de wet van 27 juni en latere wijzigingen. De vergoeding voor deze lesgevers bedraagt 14,00 euro/uur. De vergoeding wordt jaarlijks geïndexeerd. Indien een lesgever gevonden wordt en deze lesgever is jonger dan 18 jaar, dan wordt deze aangesteld en vergoed als vrijwilliger. De vergoeding voor deze vrijwilliger bedraagt 60 % van de maximumvergoeding per dag; Indien geen vrijwilliger gevonden wordt, doen we beroep op een personeelslid van Sport Vlaanderen.

Artikel 5
De maximum forfaitaire onkostenvergoeding per jaar mag nooit overschreden worden.
Artikel 6
Er wordt geen onkostenvergoeding, noch een forfaitaire noch een reële, uitbetaald bij andere activiteiten.
Artikel 8
Dit besluit is van toepassing vanaf 1 januari 2022.

7. Aanleg berm en voetpad verkaveling Molstenstraat: goedkeuren - GR/2022/004

De raad,

Aanleiding
De verkavelingsaanvraag, ingediend op 30 september 2021 door Marc Debie, Abeelestraat 26B, 8710 Wielsbeke, voor gronden gelegen in de Molstenstraat zn te Oostrozebeke, kadastraal gekend als sectie B, nrs. 335/E en 333/L.
Juridische overweging
Vlaamse codex ruimtelijke ordening en de bijhorende uitvoeringsbesluiten.
Decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, en latere wijzigingen.
Decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, en latere wijzigingen.
Decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen.
Besluit van de Vlaamse regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, en latere wijzigingen.
Feiten, context en argumentatie
Op 30 september 2021 werd een verkavelingsaanvraag ingediend door Marc Debie, Abeelestraat 26B, 8710 Wielsbeke, waaronder begrepen (1) de verbreding van de openbare berm langs de Molstenstraat via de nodige grondafstand conform het ingediend plan 'overdracht wegenis' (in bijlage), (2) de (her)aanleg van een borduur en voetpad aansluitend op de openbare weg, met een gezamenlijke breedte van 1,80 m, en (3) de aanleg van een gescheiden riolering (RWA d400, DWA d250) onder dit voetpad.
Punten 1-3 werden ingegeven door voorbesprekingen met Aquafin (2018) tijdens het voortraject van de verkavelingsaanvraag, met name (laatste bericht):

> "*Zoals telefonisch besproken zou het voor beide verkavelingen best zijn het regenwater te laten afwateren naar de achterzijde van de loten. Dit kan na hergebruik (RW put) en overloop naar infiltratiekrat. Een mogelijkheid bestaat dan eventueel deze kratten weg te laten en achteraan de percelen in open profiel te werken en daar de infiltratie te realiseren.*
> *Voor wat betreft het afvalwater [...] wordt samen met de verkaveling een nieuwe d300 voorzien onder een toekomstig voetpad aan de noordzijde van de Molstenstraat. Deze dient dan direct op diepte voorzien te worden cf. de toekomstvisie van het gebied. Binnen het huidig openbaar domein is er geen ruimte om deze d300 te voorzien zonder opbraak van de bestaande leiding. De bestaande leiding blijft behouden voor de doorvoer van opwaarts."*

De reden voor het standpunt van Aquafin ligt in het feit dat de bestaande (gemengde) riolering langs de Molstenstraat constructief niet in een staat blijkt te verkeren, die toelaat om rechtstreeks alle aansluitingen van de bijkomende woningen te verwerken.
Vandaar dat er gevraagd wordt om een nieuwe riolering aan te leggen die deze taak op zich neemt, en die op slechts 1 punt in de bestaande riolering loost.
Dit laat bovendien toe om, ingeval later een gescheiden stelsel zou aangelegd worden in de Molstenstraat, het nieuwe DWA-tracé te verlengen en in gebruik te nemen als onderdeel van de DWA van de Molstenstraat (vandaar de vraag om deze nieuwe leiding op diepte te voorzien), terwijl de bestaande riolering op dat moment herbestemd kan worden als RWA.
Gezien het mogelijke latere opname van de nieuwe DWA-leiding in het stelsel van Molstenstraat, moet een d300 in plaats van een d250 voorzien worden, cf. bovenvermeld advies van Aquafin.

Contra de rechts aanpalende recente verkaveling werd onderhavige verkavelaar niet bereid gevonden om achteraan een infiltratiegracht te voorzien die overloopt in de ingebuisde waterloop.
Bijgevolg wordt een nieuwe RWA-leiding voorzien (d400) aan de kant van de Molstenstraat, die vooraan in plaats van achteraan in de desbetreffende waterloop overloopt.
Cf. o.a. dwarsprofiel 2-2 wordt een 'groenzone' met een breedte van 2,70 meter voorzien naast het aan te leggen voetpad en het aan te leggen gescheiden stelsel komt volledig onder deze groenzone te liggen.
Dit komt niet overeen met de situatie bij de oostelijk aanpalende situatie, waar de DWA voorzien werd onder het voetpad.
Gezien beide later kunnen opgenomen worden in het openbaar stelsel van de Molstenstraat, en in dat geval met elkaar en met de nieuw aan te leggen leidingen zullen verbonden worden, moet de DWA-leiding onder het voetpad aangelegd worden zoals bij de aanpalende verkaveling; de RWA mag voorzien worden in de groenzone, die moet aangelegd worden als berm en nadien door de aangelanden moet onderhouden worden zoals gebruikelijk in de gemeente.
Het aangeleverde plan van de grondafstand is niet duidelijk, gezien het niet om een opmetingplan gaat dat eenduidig op het terrein kan uitgezet worden, en ook duidelijk is in functie van de overdracht.
Dergelijk plan, met vermelding van afstanden en de over te dragen oppervlakte, moet nog aangeleverd worden.
Ondertussen werd het correcte plan (projectversie 5) op 23 maart 2022 digitaal opgeladen via het omgevingsloket.
Zodoende moeten er aangaande het correcte plan geen bijkomende voorwaarde(n) in het besluit van de gemeenteraad opgenomen worden.
Daarnaast werd ook nog gevraagd om de netten langs de verkaveling ondergronds te brengen, en, zoals ook steeds bij de aanleg van een nieuwe riolering in geval van nieuwe wegenis het geval is, meteen ook alle huisaansluitingen op de nieuwe riolering en de controleputten voor RWA en DWA uit te voeren.
De bouwplaats is gelegen in woongebied met landelijk karakter volgens het gewestplan.
Volgens artikel 4.2.25 van de Vlaamse codex ruimtelijke ordening neemt de gemeenteraad een besluit over de zaak van de wegen alvorens het vergunningverlenende bestuursorgaan een besluit neemt over de vergunningsaanvraag en dit in geval de vergunningsaanvraag in kwestie wegeniswerken omvat waarover de gemeenteraad beslissingsbevoegdheid heeft.
Dit laatste is hier het geval.
Deze bevoegdheid vloeit rechtstreeks voort uit het decreet over het lokaal bestuur (artikelen 2 en 42 - hoewel ruim geformuleerd, omvatten deze artikels in het kader van de zaak van de wegen, en volgens rechtsleer en rechtspraak, onder meer (i) de aanleg van nieuwe gemeentewegen, (ii) de tracéwijziging, (iii) de verbreding of opheffing en (iv) de uitrusting van deze wegen) en het decreet betreffende de gemeentewegen (hoofdstukken 1 en 3) en is te onderscheiden van de bevoegdheid over de vergunningsaanvraag van het college van burgemeester en schepenen in het kader van de regelgeving over de ruimtelijke ordening.
Conform artikel 4, 1° en 3° van het decreet betreffende de gemeentewegen wordt gewezen op het feit dat de beperkte uitbreiding van de bestaande wegenis en de nieuwe uitrusting dienen om de afvalwaterafvoer van de nieuwe woningen te regelen, en tegelijkertijd om het bestaande voetpad zowel een egale breedte te geven als het bestaande tracé te verlengen, waardoor meteen ook het algemeen belang aangetoond is.
Gezien het toekomstig openbaar karakter van het voetpad en de onderliggende riolering en ondergronds gebrachte nutsvoorzieningen, moeten deze, net als de vooralsnog private gronden die hiervoor nodig zijn, na volledige afwerking en uitrusting kosteloos, vrij en onbelast afgestaan worden door de eigenaar(s) aan de gemeente Oostrozebeke.
Voorafgaandelijk aan deze overdracht moeten alle vereiste nutsvoorzieningen aangelegd worden door de verkavelaar.
Hiertoe werden adviezen verleend door de respectievelijke adviesinstanties.
De bovenbouw van het huidig en toekomstig openbaar domein moet uitgevoerd worden conform de door de verkavelaar ingediende meetstaat en door hem betaald worden.
Naar deze voorwaarden wordt eveneens verwezen in de basisovereenkomst in bijlage.
Concreet betreft het de adviezen van Fluvius, Proximus, Telenet, en De Watergroep.
De gemeenteraad keurt de uitbreiding van de berm langs de Molstenstraat, en de boven- en ondergrondse uitrusting voorwaardelijk goed.
Toelichting van de heer Derudder, burgemeester.
Financiële impact
niet van toepassing
Amendement
niet van toepassing
Tussenkomsten
niet van toepassing
Aanwezig
Anne-Sophie Verschoore, Luc Derudder, Carine Geldhof, Jonas Van D'huynslager, Olivier De Marez, Jacques Goemaere, Marleen Lefebre, Stijn Manhaeghe, Annelies Braeckevelt, Koen Vandenbroucke, Koen Castelein, Greet Desmet, Marijke Verbeke, Nadine Dejonckheere, Dirk De Keyzer, Flore Vanluchene, Wim Behaeghe, Cyriel Seys, Carl Vereecke

Besluit,

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

De gemeenteraad keurt de uitbreiding van de berm langs de Molstenstraat en de boven- en ondergrondse uitrusting goed, mits voldaan wordt aan de volgende voorwaarden:

- in plaats van een DWA d250 wordt een DWA d300 voorzien; deze wordt onder het aan te leggen voetpad geplaatst, in lijn met de DWA leiding van de oostelijk aanpalende verkaveling; de RWA mag wel in de berm voorzien worden;
- de 'groenzone' op het overdrachtsplan moet ingericht worden als reguliere berm, en ingezaaid worden met gras;
- de verkavelaar brengt de netten langs de verkaveling ondergronds;
- de verkavelaar voert alle huisaansluitingen op de nieuwe riolering uit, evenals de verplichte controleputten voor RWA en DWA bij elk van deze aansluitingen.

8. Vragen - GR/2021/164

De raad,

Aanleiding
De e-mail van raadslid Marleen Lefebre van 30 maart 2022 namens de fractie INSPRAAK.nu.
Juridische overweging
Decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, het laatst gewijzigd bij besluit van de Vlaamse Regering van 17 juli 2020 tot wijziging van diverse decreten en besluiten van de codificatie van de decreten betreffende het Vlaamse woonbeleid.
Besluit van de gemeenteraad van 7 maart 2019 betreffende huishoudelijk reglement van de gemeenteraad, het laatst gewijzigd bij besluit van de gemeenteraad van 6 februari 2020, inzonderheid artikel 12.
Feiten, context en argumentatie
De vragen van de raadsleden Wim Behaeghe, Marijke Verbeke en Marleen Lefebre.
De antwoorden van schepen Olivier De Marez, schepen Jonas Van D'huynslager, schepen Carine Geldhof en burgemeester, Luc Derudder.
Financiële impact
niet van toepassing
Amendement
niet van toepassing
Tussenkomsten
niet van toepassing
Aanwezig
Anne-Sophie Verschoore, Luc Derudder, Carine Geldhof, Jonas Van D'huynslager, Olivier De Marez, Jacques Goemaere, Marleen Lefebre, Stijn Manhaeghe, Annelies Braeckevelt, Koen Vandenbroucke, Koen Castelein, Greet Desmet, Marijke Verbeke, Nadine Dejonckheere, Dirk De Keyzer, Flore Vanluchene, Wim Behaeghe, Cyriel Seys, Carl Vereecke

Besluit,

Er wordt geen besluit genomen.

Carl Vereecke
Algemeen directeur

Anne-Sophie Verschoore
Raadslid-voorzitter