

Zitting van 2 december 2021

Aanwezig Anne-Sophie Verschoore, raadslid-voorzitter
Luc Derudder, burgemeester
Carine Geldhof, Jonas Van D'huynslager, Olivier De Marez, schepenen
Jacques Goemaere, voorzitter BCSD
Marleen Lefebvre, Annelies Braeckeveld, Koen Vandenbroucke, Davy Verhulst,
Nadine Dejonckheere, Dirk De Keyzer, Flore Vanluchene, Cyriel Seys, raadsleden
Carl Vereecke, algemeen directeur

Verontschuldigd Stijn Manhaeghe, Koen Castelein, Greet Desmet, Marijke Verbeke, Wim Behaeghe, raadsleden

Het agendapunt 2 van de raad voor maatschappelijk welzijn en de agendapunten 2 en 3 van de gemeenteraad worden besproken in aanwezigheid van de financieel directeur.

Openbaar

1. Kennisnames - GR/2021/110

- **besluit van de gouverneur tot goedkeuring van de jaarrekening over het financiële boekjaar 2020 van de gemeente en het openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn van Oostrozebeke van 14 oktober 2021**
- **kerkfabriek Sint-Amandus: budget 2022**
- **kerkfabriek Sint-Jozef: budget 2022**
- **financieel rapport 3e kwartaal 2021**
- **verslag raad van bestuur WVI van 27 oktober 2021**

De raad,

Aanwezig

Anne-Sophie Verschoore, Luc Derudder, Carine Geldhof, Jonas Van D'huynslager, Olivier De Marez, Jacques Goemaere, Marleen Lefebvre, Annelies Braeckeveld, Koen Vandenbroucke, Davy Verhulst, Nadine Dejonckheere, Dirk De Keyzer, Flore Vanluchene, Cyriel Seys, Carl Vereecke

De raad neemt kennis van:

- besluit van de gouverneur tot goedkeuring van de jaarrekening over het financiële boekjaar 2020 van de gemeente en het openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn van Oostrozebeke van 14 oktober 2021;
- kerkfabriek Sint-Amandus: budget 2022;
- kerkfabriek Sint-Jozef: budget 2022;
- financieel rapport 3e kwartaal 2021;
- verslag raad van bestuur WVI van 27 oktober 2021.

2. Meerjarenplanaanpassing 4 2020 - 2025: Raad 02_12_2021 van het deel OCMW: goedkeuren - GR/2021/138

De raad,

Aanleiding

De gemeenteraad keurt het deel van de meerjarenplanaanpassing 4 2020 - 2025:

Raad 02_12_2021 van het OCMW goed.

Juridische overweging

Decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, het laatst gewijzigd bij besluit van de Vlaamse Regering van 16 juli 2021 wat de delegatie van de bevoegdheid voor het ondertekenen van authentieke akten over onroerende verrichtingen betreft.

Besluit van de Vlaamse regering van 30 maart 2018 over de beleids- en beheerscyclus van de lokale [en de provinciale] besturen, het laatst gewijzigd bij besluit van de Vlaamse regering van 7 september 2018 tot wijziging van diverse bepalingen van het besluit van de Vlaamse regering van 30 maart 2018 over de beleids- en beheerscyclus van de lokale besturen.

Ministerieel besluit van 26 juni 2018 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten, de rekeningen-stelsels en de digitale rapportering van de beleids- en beheerscyclus van de lokale [en de provinciale (ing. MB 12 september 2018, art. 1, l: 1 januari 2020)] besturen, het laatst gewijzigd bij ministerieel besluit van 12 september 2018 tot wijziging van diverse bepalingen van het ministerieel besluit van 26 juni 2018 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten, de rekeningenstelsels en de digitale rapportering van de beleids- en beheerscyclus van de lokale besturen.

Omzendbrief KBBJ/ABB-2020/3 van 18 september 2020 over de aanpassing van de meerjarenplannen 2020-2025 van de lokale en provinciale besturen volgens de beleids- en beheerscyclus.

Besluit van de raad voor maatschappelijk welzijn van 5 december 2019 betreffende meerjarenplan 2020-2025 van het deel OCMW: vaststellen.

Besluit van de gemeenteraad van 5 december 2019 betreffende meerjarenplan 2020-2025 van het deel OCMW: goedkeuren.

Besluit van de raad voor maatschappelijk welzijn van 2 juli 2020 betreffende aanpassing meerjarenplan 1 2020-2025 van het deel OCMW: vaststellen.

Besluit van de gemeenteraad van 2 juli 2020 betreffende aanpassing meerjarenplan 1 2020-2025 van het deel OCMW goedkeuren.

Besluit van de raad voor maatschappelijk welzijn van 3 december 2020 betreffende aanpassing meerjarenplan 2 2020 - 2025: Raad 03_12_2020(BP2020_2025-2) van het deel OCMW: vaststellen.

Besluit van de gemeenteraad van 3 december 2020 betreffende aanpassing meerjarenplan 2 2020 - 2025: Raad 03_12_2020(BP2020_2025-2) van het deel OCMW: goedkeuren.

Besluit van de raad voor maatschappelijk welzijn van 3 juni 2021 betreffende meerjarenplanaanpassing 3 2020 - 2025: Raad 03_06_2021 van het deel OCMW: vaststellen.

Besluit van de gemeenteraad van 3 juni 2021 betreffende meerjarenplanaanpassing 3 2020 - 2025: Raad 03_06_2021 van het deel OCMW: goedkeuren.

Gunstig advies van het managementteam van 16 november 2021.

Feiten, context en argumentatie

Het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur reikt oplossingen aan om een echt geïntegreerd lokaal sociaal beleid mogelijk te maken, met respect voor de verschillende rechtspersonen, die erbij betrokken zijn.

Daaruit volgt dat de gemeente en het openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn (OCMW) een gezamenlijk meerjarenplan opstellen, dat door beide raden wordt vastgesteld.

Op die manier kan een geïntegreerd lokaal sociaal beleid maximaal worden gerealiseerd: beide rechtspersonen hebben samen één doelstellingenboom, waarbij de doelstellingen van het OCMW en die van de gemeente vervlochten zijn.

Ook het financiële evenwicht wordt beoordeeld voor de gemeente en het OCMW samen.

Omdat elke rechtspersoon voor de eigen verplichtingen en verbintenissen blijft instaan, blijft in het meerjarenplan een duidelijk onderscheid bestaan tussen de kredieten van de gemeente en die van het OCMW.

Dat komt tot uiting in het schema met het overzicht van de kredieten (schema M3), waarin de kredieten voor de gemeente en het OCMW apart worden opgenomen.

Minstens een keer per jaar wordt het meerjarenplan aangepast, waarbij in elk geval de kredieten voor het volgende boekjaar worden vastgesteld.

Als dat nodig is, kunnen daarbij ook de kredieten voor het lopende boekjaar worden aangepast.

Daarnaast kan het meerjarenplan, als dat nodig is, ook worden aangepast om alleen de kredieten voor het lopende boekjaar aan te passen.

Bij elke aanpassing van het meerjarenplan wordt het resultaat van de intussen vastgestelde jaarrekeningen verwerkt.

De gemeente en het OCMW hebben een geïntegreerd meerjarenplan maar hebben wel nog hun eigen bevoegdheid voor de vaststelling ervan.

Zowel de gemeenteraad als de raad voor maatschappelijk welzijn moet eerst zijn eigen deel van het meerjarenplan vaststellen.

Daarna kan de gemeenteraad het deel van het meerjarenplan dat de raad voor maatschappelijk welzijn heeft vastgesteld, goedkeuren, waardoor het meerjarenplan definitief is vastgesteld.

De goedkeuring van de gemeenteraad is nodig omdat de gemeente de financiële gevolgen moet dragen van de keuzes, die de raad voor maatschappelijk welzijn maakt.

Die besluitvorming kan het best als volgt verlopen:

- de raad voor maatschappelijk welzijn stelt eerst zijn deel van de aanpassing meerjarenplan vast;
- de gemeenteraad stelt vervolgens zijn deel van de aanpassing meerjarenplan vast;
- de gemeenteraad keurt ten slotte het deel goed dat de raad voor maatschappelijk welzijn heeft vastgesteld.

Het ontwerp van aanpassing meerjarenplan 3 bevat volgende documenten:

- Strategische nota;
- Financiële nota:
 - Het financiële doelstellingenplan (M1);
 - De staat van het financieel evenwicht (M2);
 - De staat van het financieel evenwicht: wijzigingsvariant (M2W);
 - Het overzicht van de kredieten (M3).
- Toelichting:
 - Het overzicht ontvangsten en uitgaven naar functionele aard (T1);
 - Het overzicht ontvangsten en uitgaven naar economische aard (T2);
 - Het overzicht ontvangsten en uitgaven naar economische aard: wijzigingsvariant (T2W);
 - Investeringsprojecten - per prioritaire actie (T3);
 - Het overzicht van de evolutie van de financiële schulden (T4);
 - Overzicht van de financiële risico's;
 - Beschrijving grondslagen en assumpties;
 - Overzicht lijst investeringen;
 - Motivering van de wijzigingen;
 - Verwijzing naar de plaats waar bijkomende documentatie beschikbaar is.

Toelichting van de heer De Marez, schepen en de heer Masschaele, financieel directeur.

Financiële impact

niet van toepassing

Amendement

niet van toepassing

Tussenkomen

Bijkomende toelichting door de heer Derudder, burgemeester, en mevrouw Geldhof en de heren Van D'huynslager en Goemaere, schepenen.

Tussenkomen van de heren Verhulst en Vandenbroucke en mevrouw Lefebre, raadsleden.

Aanwezig

Anne-Sophie Verschoore, Luc Derudder, Carine Geldhof, Jonas Van D'huynslager, Olivier De Marez, Jacques Goemaere, Marleen Lefebre, Annelies Braeckvelt, Koen Vandenbroucke, Davy Verhulst, Nadine Dejonckheere, Dirk De Keyzer, Flore Vanluchene, Cyriel Seys, Carl Vereecke

Besluit,

Met 10 stemmen voor (Luc Derudder, Carine Geldhof, Jonas Van D'huynslager, Olivier De Marez, Jacques Goemaere, Anne-Sophie Verschoore, Nadine Dejonckheere, Dirk De Keyzer, Flore Vanluchene, Cyriel Seys),

4 onthoudingen (Marleen Lefebre, Annelies Braeckvelt, Koen Vandenbroucke, Davy Verhulst)

Artikel 1

De meerjarenplanaanpassing 4 2020 - 2025: Raad 02_12_2021 van het deel OCMW, bestaande uit de strategische nota, het financieel doelstellingenplan (M1), de staat van het financieel evenwicht (M2), de staat van het financieel evenwicht: wijzigingsvariant (M2W) en het overzicht van de kredieten (M3) wordt vastgesteld.

Artikel 2

Het budgettair resultaat van het boekjaar van het OCMW in 2025 bedraagt: - 1 320 204,00 euro.

Het gecumuleerd budgettair resultaat vorig boekjaar van het OCMW in 2025 bedraagt: - 4 500 575,00 euro en het gecumuleerd budgettair resultaat 2025 bedraagt: - 5 820 779,00 euro.

Het beschikbaar budgettair resultaat van het OCMW in 2025 bedraagt - 5 820 779,00 euro

Er zijn geen onbeschikbare gelden.

De autofinancieringsmarge boekjaar van het OCMW in 2025 bedraagt: - 1 257 454,00 euro en de gecorrigeerde autofinancieringsmarge bedraagt in 2025: - 1 440 492,00 euro.

Artikel 3

Het budgettair resultaat van het boekjaar van het OCMW in 2021 bedraagt: - 1 295 953,00 euro.

Het gecumuleerd budgettair resultaat vorig boekjaar van het OCMW in 2021 bedraagt: 689 705,00 euro en het gecumuleerd budgettair resultaat 2021 bedraagt: -606 248,00 euro.

Het beschikbaar budgettair resultaat van het OCMW in 2021 bedraagt - 606 248,00 euro

Er zijn geen onbeschikbare gelden.

De autofinancieringsmarge boekjaar van het OCMW in 2021 bedraagt: - 874 095,00 euro en de gecorrigeerde autofinancieringsmarge bedraagt in 2021: - 1 130 574,00 euro.

De kredieten van het OCMW voor het boekjaar 2021 (M3) worden vastgesteld.

Soort krediet	Totaal bedrag voor 2021
Totaal exploitatie-uitgaven	6 291 676,00
Totaal exploitatie-ontvangsten	5 638 734,00
Totaal investeringsuitgaven	430 767,00
Totaal investeringsontvangsten	5 345,00
Totaal financieringsuitgaven	221 153,00
Totaal financieringsontvangsten	3 564,00

Het budgettair resultaat van het boekjaar van het OCMW in 2022 bedraagt: - 1 156 983,00 euro.

Het gecumuleerd budgettair resultaat vorig boekjaar van het OCMW in 2022 bedraagt: 606 248,00 euro en het gecumuleerd budgettair resultaat 2022 bedraagt: -1 763 231,00 euro.

Het beschikbaar budgettair resultaat van het OCMW in 2022 bedraagt -1 763 231,00 euro

Er zijn geen onbeschikbare gelden.

De autofinancieringsmarge boekjaar van het OCMW in 2022 bedraagt: - 1 136 183,00 euro en de gecorrigeerde autofinancieringsmarge bedraagt in 2022: - 1 374 442,00 euro.

De kredieten van het OCMW voor het boekjaar 2022 (M3) worden vastgesteld.

Soort krediet	Totaal bedrag voor 2022
Totaal exploitatie-uitgaven	6 718 189,00
Totaal exploitatie-ontvangsten	5 803 687,00
Totaal investeringsuitgaven	250 800,00
Totaal investeringsontvangsten	230 000,00
Totaal financieringsuitgaven	221 681,00
Totaal financieringsontvangsten	0,00

Artikel 4

Het geconsolideerd budgettair resultaat van het boekjaar in 2025 bedraagt: -378 518,00 euro.

Het geconsolideerd gecumuleerd budgettair resultaat vorig boekjaar in 2025 bedraagt: 3 568 948,00 euro en het geconsolideerd gecumuleerd budgettair resultaat 2025 bedraagt: 3 190 430 euro.

Er zijn geconsolideerd geen onbeschikbare gelden.

Het geconsolideerd beschikbaar budgettaire resultaat in 2025 bedraagt: 3 190 430,00 euro.
De geconsolideerde autofinancieringsmarge boekjaar in 2025 bedraagt: 129 034,00 euro en de geconsolideerde gecorrigeerde autofinancieringsmarge in 2025 bedraagt: 6 689,00 euro.

3. Meerjarenplanaanpassing 4 2020 - 2025: Raad 02_12_2021 van het deel gemeente: vaststellen - GR/2021/137

De raad,

Aanleiding

De gemeenteraad stelt zijn deel van meerjarenplanaanpassing 4 2020 - 2025: Raad 02_12_2021 vast.

Juridische overweging

Decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, het laatst gewijzigd bij besluit van de Vlaamse Regering van 16 juli 2021 wat de delegatie van de bevoegdheid voor het ondertekenen van authentieke akten over onroerende verrichtingen betreft.

Besluit van de Vlaamse regering van 30 maart 2018 over de beleids- en beheerscyclus van de lokale [en de provinciale] besturen, het laatst gewijzigd bij besluit van de Vlaamse regering van 7 september 2018 tot wijziging van diverse bepalingen van het besluit van de Vlaamse regering van 30 maart 2018 over de beleids- en beheerscyclus van de lokale besturen.

Ministerieel besluit van 26 juni 2018 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten, de rekeningen-stelsels en de digitale rapportering van de beleids- en beheerscyclus van de lokale [en de provinciale (ing. MB 12 september 2018, art. 1, I: 1 januari 2020)] besturen, het laatst gewijzigd bij ministerieel besluit van 12 september 2018 tot wijziging van diverse bepalingen van het ministerieel besluit van 26 juni 2018 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten, de rekeningenstelsels en de digitale rapportering van de beleids- en beheerscyclus van de lokale besturen.

Omzendbrief KBBJ/ABB-2020/3 van 18 september over de aanpassing van de meerjarenplannen 2020-2025 van de lokale en provinciale besturen volgens de beleids- en beheerscyclus.

Het besluit van de gemeenteraad van 5 december 2019 betreffende meerjarenplan 2020-2025 van het deel gemeente: vaststellen.

Het besluit van de gemeenteraad van 5 december 2019 betreffende meerjarenplan 2020-2025 van het deel OCMW: goedkeuren.

Besluit van de gemeenteraad van 2 juli 2020 betreffende aanpassing meerjarenplan 1 2020-2025 van het deel gemeente: vaststellen.

Besluit van de gemeenteraad van 2 juli 2020 betreffende aanpassing meerjarenplan 1 2020-2025 van het deel OCMW: goedkeuren.

Besluit van de gemeenteraad van 3 december 2020 betreffende aanpassing meerjarenplan 2 2020 - 2025: Raad 03_12_2020(BP2020_2025-2) van het deel gemeente: vaststellen.

Besluit van de gemeenteraad van 3 december 2020 betreffende aanpassing meerjarenplan 2 2020 - 2025: Raad 03_12_2020(BP2020_2025-2) van het deel OCMW: goedkeuren.

Besluit van de gemeenteraad van 3 juni 2021 betreffende aanpassing meerjarenplan 3 2020 - 2025: Raad 03_06_2021 van het deel gemeente: vaststellen.

Besluit van de gemeenteraad van 3 juni 2021 betreffende meerjarenplanaanpassing 3 2020 - 2025: Raad 03_06_2021 van het deel OCMW: goedkeuren.

Het gunstig visum VSM/2021/044 van 3 november 2021 van Siegfried Masschaele, financieel directeur. Gunstig advies van het managementteam van 16 november 2021.

Feiten, context en argumentatie

Het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur reikt oplossingen aan om een echt geïntegreerd lokaal sociaal beleid mogelijk te maken, met respect voor de verschillende rechtspersonen, die erbij betrokken zijn.

Daaruit volgt dat de gemeente en het openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn (OCMW) een gezamenlijk meerjarenplan opstellen, dat door beide raden wordt vastgesteld.

Op die manier kan een geïntegreerd lokaal sociaal beleid maximaal worden gerealiseerd: beide rechtspersonen hebben samen één doelstellingenboom, waarbij de doelstellingen van het OCMW en die van de gemeente vervlochten zijn.

Ook het financiële evenwicht wordt beoordeeld voor de gemeente en het OCMW samen.

Omdat elke rechtspersoon voor de eigen verplichtingen en verbintenissen blijft instaan, blijft in het meerjarenplan een duidelijk onderscheid bestaan tussen de kredieten van de gemeente en die van het OCMW.

Dat komt tot uiting in het schema met het overzicht van de kredieten (schema M3), waarin de kredieten voor de gemeente en het OCMW apart worden opgenomen.

Minstens een keer per jaar wordt het meerjarenplan aangepast, waarbij in elk geval de kredieten voor het volgende boekjaar worden vastgesteld.

Als dat nodig is, kunnen daarbij ook de kredieten voor het lopende boekjaar worden aangepast.

Daarnaast kan het meerjarenplan, als dat nodig is, ook worden aangepast om alleen de kredieten voor het lopende boekjaar aan te passen.

Bij elke aanpassing van het meerjarenplan wordt het resultaat van de intussen vastgestelde jaarrekeningen verwerkt.

De goedkeuring van de gemeenteraad is nodig omdat de gemeente de financiële gevolgen moet dragen van de keuzes, die de raad voor maatschappelijk welzijn maakt.

Die besluitvorming kan het best als volgt verlopen:

- de raad voor maatschappelijk welzijn stelt eerst zijn deel van de aanpassing meerjarenplan vast;
- de gemeenteraad stelt vervolgens zijn deel van de aanpassing meerjarenplan vast;
- de gemeenteraad keurt ten slotte het deel goed dat de raad voor maatschappelijk welzijn heeft vastgesteld.

Het ontwerp van aanpassing meerjarenplan bevat volgende documenten:

- Strategische nota;
- Financiële nota:
 - Het financiële doelstellingenplan (M1);
 - De staat van het financieel evenwicht (M2);
 - De staat van het financieel evenwicht: wijzigingsvariant (M2W)
 - Het overzicht van de kredieten (M3).
- Toelichting:
 - Het overzicht ontvangsten en uitgaven naar functionele aard (T1);
 - Het overzicht ontvangsten en uitgaven naar economische aard (T2);
 - Het overzicht ontvangsten en uitgaven naar economische aard: wijzigingsvariant (T2W);
 - Investeringsprojecten - per prioritaire actie (T3);
 - Het overzicht van de evolutie van de financiële schulden (T4);
 - Overzicht van de financiële risico's;
 - Beschrijving grondslagen en assumpties;
 - Overzicht lijst investeringen;
 - Motivering van de wijzigingen;
 - Verwijzing naar de plaats waar bijkomende documentatie beschikbaar is.

Toelichting van de heer De Marez, schepen en heer Masschaele, financieel directeur.

Financiële impact

niet van toepassing

Amendement

niet van toepassing

Tussenkomen

Bijkomende toelichting door de heer Derudder, burgemeester, en mevrouw Geldhof en de heren Van D'huynslager en Goemaere, schepenen.

Tussenkomen van de heren Verhulst en Vandenbroucke en mevrouw Lefebre, raadsleden.

Aanwezig

Anne-Sophie Verschoore, Luc Derudder, Carine Geldhof, Jonas Van D'huynslager, Olivier De Marez, Jacques Goemaere, Marleen Lefebre, Annelies Braeckvelt, Koen Vandenbroucke, Davy Verhulst, Nadine Dejonckheere, Dirk De Keyzer, Flore Vanluchene, Cyriel Seys, Carl Vereecke

Besluit,

Met 10 stemmen voor (Luc Derudder, Carine Geldhof, Jonas Van D'huynslager, Olivier De Marez, Jacques Goemaere, Anne-Sophie Verschoore, Nadine Dejonckheere, Dirk De Keyzer, Flore Vanluchene, Cyriel Seys),

4 onthoudingen (Marleen Lefebre, Annelies Braeckvelt, Koen Vandenbroucke, Davy Verhulst)

Artikel 1

De meerjarenplanaanpassing 4 2020 - 2025: Raad 02_12_2021 bestaande uit de strategische nota, het financieel doelstellingenplan (M1), de staat van het financieel evenwicht (M2), de staat van het financieel evenwicht: wijzigingsvariant (M2W) en het overzicht van de kredieten (M3) wordt vastgesteld.

Artikel 2

Het budgettair resultaat van het boekjaar van de gemeente in 2025 bedraagt: 941 686 euro.

Het gecumuleerd budgettair resultaat vorig boekjaar van de gemeente in 2025 bedraagt: 8 069 523 euro en het gecumuleerd budgettair resultaat 2025 bedraagt: 9 011 209,00 euro.

Het beschikbaar budgettair resultaat van de gemeente in 2025 bedraagt 9 011 209,00 euro

Er zijn geen onbeschikbare gelden.

De autofinancieringsmarge boekjaar van de gemeente in 2025 bedraagt: 1 386 488,00 euro en de gecorrigeerde autofinancieringsmarge bedraagt in 2025: 1 447 180,00 euro.

Artikel 3

Het budgettair resultaat van het boekjaar van de gemeente in 2021 bedraagt: -3 394 455,00 euro.

Het gecumuleerd budgettair resultaat vorig boekjaar van de gemeente in 2021 bedraagt: 9 493 962,00 euro en het gecumuleerd budgettair resultaat 2021 bedraagt: 6 099 507,00 euro.

Het beschikbaar budgettair resultaat van de gemeente in 2021 bedraagt 6 099 507,00 euro

Er zijn geen onbeschikbare gelden.

De autofinancieringsmarge boekjaar van de gemeente in 2021 bedraagt: 2 179 113,00 euro en de gecorrigeerde autofinancieringsmarge bedraagt in 2021: 2 192 559,00 euro.

De kredieten van de gemeente voor het boekjaar 2021 (M3) worden vastgesteld.

Soort krediet	Totaal bedrag voor 2021
Totaal exploitatie-uitgaven	8 208 116,00

Totaal exploitatie-ontvangsten	11 057 832,00
Totaal investeringsuitgaven	7 623 547,00
Totaal investeringsontvangsten	1 924 398,00
Totaal financieringsuitgaven	694 014,00
Totaal financieringsontvangsten	148 992,00

Het budgettair resultaat van het boekjaar van de gemeente in 2022 bedraagt: 553 072,00 euro.

Het gecumuleerd budgettair resultaat vorig boekjaar van de gemeente in 2022 bedraagt: 6 099 507,00 euro en het gecumuleerd budgettair resultaat 2022 bedraagt: 6 652 579,00 euro.

Het beschikbaar budgettair resultaat van de gemeente in 2022 bedraagt 6 652 579,00 euro

Er zijn geen onbeschikbare gelden.

De autofinancieringsmarge boekjaar van de gemeente in 2022 bedraagt: 1 537 025,00 euro en de

gecorrigeerde autofinancieringsmarge bedraagt in 2022: 1 613 437,00 euro.

De kredieten van de gemeente voor het boekjaar 2022 (M3) worden vastgesteld.

Soort krediet	Totaal bedrag voor 2022
Totaal exploitatie-uitgaven	8 563 849,00
Totaal exploitatie-ontvangsten	10 788 967,00
Totaal investeringsuitgaven	5 283 902,00
Totaal investeringsontvangsten	2 174 368,00
Totaal financieringsuitgaven	711 504,00
Totaal financieringsontvangsten	2 148 992,00

Artikel 4

Het geconsolideerd budgettair resultaat van het boekjaar in 2025 bedraagt: -378 518,00 euro.

Het geconsolideerd gecumuleerd budgettair resultaat vorig boekjaar in 2025 bedraagt: 3 568 948,00 euro

en het geconsolideerd gecumuleerd budgettair resultaat 2025 bedraagt: 3 190 430,00 euro.

Er zijn geconsolideerd geen onbeschikbare gelden.

Het geconsolideerd beschikbaar budgettair resultaat in 2025 bedraagt: 3 190 430,00 euro.

De geconsolideerde autofinancieringsmarge boekjaar in 2025 bedraagt: 129 034,00 euro en de

geconsolideerde gecorrigeerde autofinancieringsmarge in 2025 bedraagt: 22 689,00 euro.

4. Overheidsopdrachten 2021: delegatie van bevoegdheden aan het college van burgemeester en schepenen - GR/2021/139

De raad,

Aanleiding

De noodzaak om bepaalde bevoegdheden toe te vertrouwen aan het college van burgemeester en schepenen.

Juridische overweging

Decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, het laatst gewijzigd bij besluit van de Vlaamse Regering van 16 juli 2021 wat de delegatie van de bevoegdheid voor het ondertekenen van authentieke akten over onroerende verrichtingen betreft.

Beraad van het college van burgemeester en schepenen van 20 oktober 2021 betreffende bespreking meerjarenplan - definitieve lijst investeringen - definitieve lijst nominatieve subsidies.

Besluit van de gemeenteraad van 2 december 2021 betreffende meerjarenplanaanpassing 4 2020 - 2025: Raad 02_12_2021 van het deel gemeente: vaststellen.

Feiten, context en argumentatie

Artikel 41, tweede lid, 10° van het decreet over het lokaal bestuur bepaalt dat de gemeenteraad de plaatsingsprocedure en de voorwaarden van overheidsopdrachten vastlegt, tenzij:

- de opdracht past binnen het begrip dagelijks bestuur, vermeld in punt 8°, waarvoor het college van burgemeester en schepenen bevoegd is;
- de raad de plaatsingsprocedure en het vaststellen van de voorwaarden voor die overheidsopdracht nominatief aan het college van burgemeester en schepenen heeft toevertrouwd (onder de vorm van een afzonderlijk besluit en niet meer zoals voorheen via de lijst opgenomen in het budget).

De plaatsingsprocedure en het vaststellen van de voorwaarden van overheidsopdrachten die niet passen binnen het begrip 'dagelijks bestuur', worden voor het boekjaar 2021 nominatief toevertrouwd aan het college van burgemeester en schepenen.

Toelichting door de heer De Marez, schepenen.

Financiële impact

niet van toepassing

Amendement

niet van toepassing

Tussenkomen

niet van toepassing

Aanwezig

Anne-Sophie Verschoore, Luc Derudder, Carine Geldhof, Jonas Van D'huynslager, Olivier De Marez, Jacques Goemaere, Marleen Lefebvre, Annelies Braeckeveld, Koen Vandenbroucke, Davy Verhulst, Nadine Dejonckheere, Dirk De Keyzer, Flore Vanluchene, Cyriel Seys, Carl Vereecke

Besluit,

Met 10 stemmen voor (Luc Derudder, Carine Geldhof, Jonas Van D'huynslager, Olivier De Marez, Jacques Goemaere, Anne-Sophie Verschoore, Nadine Dejonckheere, Dirk De Keyzer, Flore Vanluchene, Cyriel Seys),
4 stemmen tegen (Marleen Lefebvre, Annelies Braeckeveldt, Koen Vandenbroucke, Davy Verhulst)

Enig artikel

De plaatsingsprocedure en het vaststellen van de voorwaarden van de overheidsopdrachten 2021 worden nominatief toevertrouwd aan het college van burgemeester en schepenen en wordt als volgt geactualiseerd:

Lijst van overheidsopdrachten

Planningsrapport: Meerjarenplanaanpassing 4 2020 - 2025: Raad 02_12_2021

(BP2020_2025-4)

Periode: 2021

BP2020_2025-4/2021/421/0200-00/2240207/GEMEENTE/CBS/0/IP-3/U

Wegen - grondwerken, verharding, toebehoren van wegen - aans - Activa in aanbouw

N305-W GUP 37010 (014-015-031) sanering Gentstraat (N305), Beukstraat Kruisstraat, Verreginstestraat, inclusief aanleg fietspad

Voorwaarden:

Het betreft de aanleg van een gescheiden rioleringsstelsel in de Gentstraat en de zijstraten Kruisstraat, Beukstraat en Verreginstestraat, de aanleg van een fietspad langs de Gentstraat en de aanleg van een rotonde op het kruispunt Gentstraat met de Wakkensteenweg.

Wijze van toekenning:

openbare procedure

BP2020_2025-4/2021/422/0200-00/2240207/GEMEENTE/CBS/0/IP-5/U

Wegen - grondwerken, verharding, toebehoren van wegen - aans - Activa in aanbouw

D-W-F1 herinrichting doortocht (centrum) tussen Dalakkerstraat en Ettingen: fase 1

Voorwaarden:

Het betreft de herinrichting van de doortocht tussen Dalakkerstraat en Ettingen. De doelstelling is het creëren van een verkeersveilig en leefbaar centrum.

Wijze van toekenning:

openbare procedure

BP2020_2025-4/2021/438/0200-00/2240207/GEMEENTE/CBS/0/IP-3/U

Wegen - grondwerken, verharding, toebehoren van wegen - aans - Activa in aanbouw

Veldst - W Heraanleg Veldstraat

Voorwaarden:

Het betreft de heraanleg van de Veldstraat tussen Rozenbergstraat en Wielsbekerstraat, met inbegrip van het kruispunt met de Rozenbergstraat. Er wordt een gescheiden rioleringsstelsel aangelegd. De Veldstraat wordt heringericht als fietsstraat. Aan beide zijden komt een voetpad. Verder worden parkeerstroken voorzien. Samen met dit werk worden de voetpaden en zijstroken van de Rozenbergstraat (tussen Wielsbekerstraat en Veldstraat) heraangelegd.

Wijze van toekenning:

openbare procedure

BP2020_2025-4/2021/425/0200-00/2240207/GEMEENTE/CBS/0/IP-3/U

Wegen - grondwerken, verharding, toebehoren van wegen - aans - Activa in aanbouw

N-W GUP 37010 (0219-021-022-0207) Ter Priemstraat - Nieuwstraat, inclusief aanleg fietspaden

Voorwaarden:

Het betreft een totaalrenovatie van de Nieuwstraat door het aanleggen van een gescheiden rioleringsstelsel, het vernieuwen van de rijweg en het aanleggen van (vrijliggende) fietspaden.

Wijze van toekenning:

openbare procedure

BP2020_2025-4/2021/423/0200-00/2240207/GEMEENTE/CBS/0/IP-4/U

Wegen - grondwerken, verharding, toebehoren van wegen - aans - Activa in aanbouw

W-W-F2 aanleg fietspaden en aanleggen gescheiden rioleringsstelsel Wielsbekerstraat tussen de Dalakkerstraat en grens Wielsbeke

Voorwaarden:

Het betreft de volledige heraanleg van de Wielsbekerstraat tussen Dalakkerstraat en de grens met Wielsbeke. Er wordt een gescheiden rioleringsstelsel aangelegd. De rijweg wordt vernieuwd, een parkeerstrook en nieuwe fietspaden worden voorzien.

Wijze van toekenning:

openbare procedure

BP2020_2025-4/2021/439/0200-00/2240207/GEMEENTE/CBS/0/IP-3/U

Wegen - grondwerken, verharding, toebehoren van wegen - aans - Activa in aanbouw

GMol-W Rioleringsproject Grote Molstenstraat (Wielsbeke)

Voorwaarden:

Het betreft het uitvoering van rioleringswerken en afkoppelingswerken in de Stationsstraat (gedeelte deelweg met Wielsbeke), en de aansluiting op het stelsel in de Stationsstraat. Het wegdek wordt hersteld in de oorspronkelijke toestand. Deze werken vormen een beperkt onderdeel van ruimere rioleringswerken op

het grondgebied Wielsbeke (Grote Molstenstraat, Verbindingsstraat, Nijverheidstraat en omgeving). Wielsbeke collecteert het afvalwater richting Oostrozebeke en sluit aan op het stelsel van de Stationsstraat (Oostrozebeke).

De woningen op grondgebied Oostrozebeke langsheen het traject worden afgekoppeld.

Wijze van toekenning:

openbare procedure

BP2020_2025-4/2021/421/0310-00/2270007/GEMEENTE/CBS/0/IP-3/U

Riolering - aanschaffingswaarde - Activa in aanbouw

N305-R GUP 37010 (014-015-031) sanering Gentstraat (N305), Beukstraat Kruisstraat, Verreginstestraat, inclusief aanleg fietspad

Voorwaarden:

Het betreft de aanleg van een gescheiden rioleringsstelsel in de Gentstraat en de zijstraten Kruisstraat, Beukstraat en Verreginstestraat, de aanleg van een fietspad langs de Gentstraat en de aanleg van een rotonde op het kruispunt Gentstraat met de Wakkensteenweg.

Wijze van toekenning:

openbare procedure

BP2020_2025-4/2021/438/0310-00/2270007/GEMEENTE/CBS/0/IP-3/U

Riolering - aanschaffingswaarde - Activa in aanbouw

Veldst - R Heraanleg Veldstraat

Voorwaarden:

Het betreft de heraanleg van de Veldstraat tussen Rozenbergstraat en Wielsbekestraat, met inbegrip van het kruispunt met de Rozenbergstraat. Er wordt een gescheiden rioleringsstelsel aangelegd. De Veldstraat wordt heringericht als fietsstraat. Aan beide zijden komt een voetpad. Verder worden parkeerstroken voorzien. Samen met dit werk worden de voetpaden en zijstroken van de Rozenbergstraat (tussen Wielsbekestraat en Veldstraat) heraangelegd.

Wijze van toekenning:

openbare procedure

BP2020_2025-4/2021/422/0310-00/2270007/GEMEENTE/CBS/0/IP-5/U

Riolering - aanschaffingswaarde - Activa in aanbouw

D-R-F1 herinrichting doortocht (centrum) tussen Dalakkerstraat en Ettingen: fase 1

Voorwaarden:

Het betreft de herinrichting van de doortocht tussen Dalakkerstraat en Ettingen. De doelstelling is het creëren van een verkeersveilig en leefbaar centrum.

Wijze van toekenning:

openbare procedure

BP2020_2025-4/2021/425/0310-00/2270007/GEMEENTE/CBS/0/IP-3/U

Riolering - aanschaffingswaarde - Activa in aanbouw

N-R GUP 37010 (0219-021-022-0207) Ter Priemstraat - Nieuwstraat, inclusief aanleg fietspaden

Voorwaarden:

Het betreft een totaalrenovatie van de Nieuwstraat door het aanleggen van een gescheiden rioleringsstelsel, het vernieuwen van de rijweg en het aanleggen van (vrijliggende) fietspaden.

Wijze van toekenning:

openbare procedure

BP2020_2025-4/2021/439/0310-00/2270007/GEMEENTE/CBS/0/IP-3/U

Riolering - aanschaffingswaarde - Activa in aanbouw

GMol-R Rioleringsproject Grote Molstenstraat (Wielsbeke)

Voorwaarden:

Het betreft het uitvoeren van rioleringswerken en afkoppelingswerken in de Stationsstraat (gedeelte deelweg met Wielsbeke), en de aansluiting op het stelsel in de Stationsstraat. Het wegdek wordt hersteld in de oorspronkelijke toestand. Deze werken vormen een beperkt onderdeel van ruimere rioleringswerken op het grondgebied Wielsbeke (Grote Molstenstraat, Verbindingsstraat, Nijverheidstraat en omgeving).

Wielsbeke collecteert het afvalwater richting Oostrozebeke en sluit aan op het stelsel van de Stationsstraat (Oostrozebeke). De woningen op grondgebied Oostrozebeke langsheen het traject worden afgekoppeld.

Wijze van toekenning:

openbare procedure.

5. Overheidsopdrachten 2022: delegatie van bevoegdheden aan het college van burgemeester en schepenen - GR/2021/140

De raad,

Aanleiding

De noodzaak om bepaalde bevoegdheden toe te vertrouwen aan het college van burgemeester en schepenen.

Juridische overweging

Decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, het laatst gewijzigd bij besluit van de Vlaamse Regering van 16 juli 2021 wat de delegatie van de bevoegdheid voor het ondertekenen van authentieke akten over onroerende verrichtingen betreft.

Beraad van het college van burgemeester en schepenen van 20 oktober 2021 betreffende bespreking

meerjarenplan - definitieve lijst investeringen - definitieve lijst nominatieve subsidies.
Besluit van de gemeenteraad van 2 december 2021 betreffende meerjarenplanaanpassing 4 2020 - 2025:
Raad 02_12_2021 van het deel gemeente: vaststellen.

Feiten, context en argumentatie

Artikel 41, tweede lid, 10° van het decreet over het lokaal bestuur bepaalt dat de gemeenteraad de plaatsingsprocedure en de voorwaarden van overheidsopdrachten vastlegt, tenzij:

- a. de opdracht past binnen het begrip dagelijks bestuur, vermeld in punt 8°, waarvoor het college van burgemeester en schepenen bevoegd is;
- b. de raad de plaatsingsprocedure en het vaststellen van de voorwaarden voor die overheidsopdracht nominatief aan het college van burgemeester en schepenen heeft toevertrouwd (onder de vorm van een afzonderlijk besluit en niet meer zoals voorheen via de lijst opgenomen in het budget).

De plaatsingsprocedure en het vaststellen van de voorwaarden van overheidsopdrachten die niet passen binnen het begrip 'dagelijks bestuur', worden voor het boekjaar 2021 nominatief toevertrouwd aan het college van burgemeester en schepenen.

Toelichting door de heer De Marez, schepenen.

Financiële impact

niet van toepassing

Amendement

niet van toepassing

Tussenkomen

niet van toepassing

Aanwezig

Anne-Sophie Verschoore, Luc Derudder, Carine Geldhof, Jonas Van D'huynslager, Olivier De Marez, Jacques Goemaere, Marleen Lefebvre, Annelies Braeckeveldt, Koen Vandenbroucke, Davy Verhulst, Nadine Dejonckheere, Dirk De Keyzer, Flore Vanluchene, Cyriel Seys, Carl Vereecke

Besluit,

Met 10 stemmen voor (Luc Derudder, Carine Geldhof, Jonas Van D'huynslager, Olivier De Marez, Jacques Goemaere, Anne-Sophie Verschoore, Nadine Dejonckheere, Dirk De Keyzer, Flore Vanluchene, Cyriel Seys),

4 stemmen tegen (Marleen Lefebvre, Annelies Braeckeveldt, Koen Vandenbroucke, Davy Verhulst)

Enig artikel

De plaatsingsprocedure en het vaststellen van de voorwaarden van de overheidsopdrachten 2022 worden nominatief toevertrouwd aan het college van burgemeester en schepenen en wordt als volgt geactualiseerd:

Lijst van overheidsopdrachten

Planningsrapport: Meerjarenplanaanpassing 4 2020 - 2025: Raad 02_12_2021

(BP2020_2025-4)

Periode: 2022

BP2020_2025-4/2022/428/0200-00/2240107/GEMEENTE/CBS/0/IP-3/U

Wegen - slijtlaag - aanschaffingswaarde - Activa in aanbouw

DIV ASFALT diverse asfalteringswerken

Voorwaarden:

Het betreft het renoveren van de Roterijstraat, het vervangen van de betonstraatstenen door asfalt in het verlengde van de rotonde Hoogleenstraat/Kalbergstraat en beperkte plaatselijke herstellingen waar nodig verspreid op het grondgebied.

Wijze van toekenning:

vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking

BP2020_2025-4/2022/421/0200-00/2240207/GEMEENTE/CBS/0/IP-3/U

Wegen - grondwerken, verharding, toebehoren van wegen - aans - Activa in aanbouw

N305-W GUP 37010 (014-015-031) sanering Gentstraat (N305), Beukstraat Kruisstraat, Verreginstestraat, inclusief aanleg fietspad

Voorwaarden:

Het betreft de aanleg van een gescheiden rioleringsstelsel in de Gentstraat en de zijstraten Kruisstraat, Beukstraat en Verreginstestraat, de aanleg van een fietspad langs de Gentstraat en de aanleg van een rotonde op het kruispunt Gentstraat met de Wakkensteenweg.

Wijze van toekenning:

openbare procedure

BP2020_2025-4/2022/438/0200-00/2240207/GEMEENTE/CBS/0/IP-3/U

Wegen - grondwerken, verharding, toebehoren van wegen - aans - Activa in aanbouw

Veldst - W Heraanleg Veldstraat

Voorwaarden:

Het betreft de heraanleg van de Veldstraat tussen Rozenbergstraat en Wielsbekestraat, met inbegrip van het kruispunt met de Rozenbergstraat. Er wordt een gescheiden rioleringsstelsel aangelegd. De Veldstraat wordt heringericht als fietsstraat. Aan beide zijden komt een voetpad. Verder worden parkeerstroken voorzien. Samen met dit werk worden de voetpaden en zijstroken van de Rozenbergstraat (tussen Wielsbekestraat en Veldstraat) heraangelegd.

Wijze van toekenning:

openbare procedure

BP2020_2025-4/2022/425/0200-00/2240207/GEMEENTE/CBS/0/IP-3/U

Wegen - grondwerken, verharding, toebehoren van wegen - aans - Activa in aanbouw
N-W GUP 37010 (0219-021-022-0207) Ter Priemstraat - Nieuwstraat, inclusief aanleg fietspaden
Voorwaarden:

Het betreft een totaalrenovatie van de Nieuwstraat door het aanleggen van een gescheiden rioleringsstelsel, het vernieuwen van de rijweg en het aanleggen van (vrijliggende) fietspaden.

Wijze van toekenning:

openbare procedure

BP2020_2025-4/2022/423/0200-00/2240207/GEMEENTE/CBS/0/IP-4/U

Wegen - grondwerken, verharding, toebehoren van wegen - aans - Activa in aanbouw
W-W-F2 aanleg fietspaden en aanleggen gescheiden rioleringsstelsel Wielsbekerstraat tussen de Dalakkerstraat en grens Wielsbeke

Voorwaarden:

Het betreft de volledige heraanleg van de Wielsbekerstraat tussen Dalakkerstraat en de grens met Wielsbeke. Er wordt een gescheiden rioleringsstelsel aangelegd. De rijweg wordt vernieuwd, een parkeerstrook en nieuwe fietspaden worden voorzien.

Wijze van toekenning:

openbare procedure

BP2020_2025-4/2022/428/0200-00/2240207/GEMEENTE/CBS/0/IP-3/U

Wegen - grondwerken, verharding, toebehoren van wegen - aans - Activa in aanbouw
Hoogstr-W wegeniswerken Hoogstraat (deel tussen Ettingen en Nieuwstraat)

Voorwaarden:

Het betreft het herasfalteren van de Hoogstraat in het gedeelte tussen Ettingen en de Nieuwstraat

Wijze van toekenning:

vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking

BP2020_2025-4/2022/428/0200-00/2240107/GEMEENTE/CBS/0/IP-3/U

Wegen - slijtlaag - aanschaffingswaarde - Activa in aanbouw
DIV ASFALT Lindestraat - Kleine Veldstraat

Voorwaarden:

Het betreft de verkeersveilige herinrichting van de Lindestraat en "Kleine Veldstraat".

Wijze van toekenning:

vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking

BP2020_2025-4/2022/439/0200-00/2240207/GEMEENTE/CBS/0/IP-3/U

Wegen - grondwerken, verharding, toebehoren van wegen - aans - Activa in aanbouw
GMol-W Rioleringsproject Grote Molstenstraat (Wielsbeke)

Voorwaarden:

Het betreft het uitvoering van rioleringswerken en afkoppelingswerken in de Stationsstraat (gedeelte deelweg met Wielsbeke), en de aansluiting op het stelsel in de Stationsstraat. Het wegdek wordt hersteld in de oorspronkelijke toestand. Deze werken vormen een beperkt onderdeel van ruimere rioleringswerken op het grondgebied Wielsbeke (Grote Molstenstraat, Verbindingsstraat, Nijverheidstraat en omgeving). Wielsbeke collecteert het afvalwater richting Oostrozebeke en sluit aan op het stelsel van de Stationsstraat (Oostrozebeke).

De woningen op grondgebied Oostrozebeke langsheen het traject worden afgekoppeld.

Wijze van toekenning:

openbare procedure

BP2020_2025-4/2022/421/0310-00/2270007/GEMEENTE/CBS/0/IP-3/U

Riolering - aanschaffingswaarde - Activa in aanbouw
N305-R GUP 37010 (014-015-031) sanering Gentstraat (N305), Beukstraat Kruisstraat, Verreginstestraat, inclusief aanleg fietspad

Voorwaarden:

Het betreft de aanleg van een gescheiden rioleringsstelsel in de Gentstraat en de zijstraten Kruisstraat, Beukstraat en Verreginstestraat, de aanleg van een fietspad langs de Gentstraat en de aanleg van een rotonde op het kruispunt Gentstraat met de Wakkensteenweg.

Wijze van toekenning:

openbare procedure

BP2020_2025-4/2022/438/0310-00/2270007/GEMEENTE/CBS/0/IP-3/U

Riolering - aanschaffingswaarde - Activa in aanbouw
Veldst - R Heraanleg Veldstraat

Voorwaarden:

Het betreft de heraanleg van de Veldstraat tussen Rozenbergstraat en Wielsbekerstraat, met inbegrip van het kruispunt met de Rozenbergstraat. Er wordt een gescheiden rioleringsstelsel aangelegd. De Veldstraat wordt heringericht als fietsstraat. Aan beide zijden komt een voetpad. Verder worden parkeerstroken voorzien. Samen met dit werk worden de voetpaden en zijstroken van de Rozenbergstraat (tussen Wielsbekerstraat en Veldstraat) heraangelegd.

Wijze van toekenning:

openbare procedure

BP2020_2025-4/2022/425/0310-00/2270007/GEMEENTE/CBS/0/IP-3/U

Riolering - aanschaffingswaarde - Activa in aanbouw
N-R GUP 37010 (0219-021-022-0207) Ter Priemstraat - Nieuwstraat, inclusief aanleg fietspaden

Voorwaarden:

Het betreft een totaalrenovatie van de Nieuwstraat door het aanleggen van een gescheiden rioleringsstelsel, het vernieuwen van de rijweg en het aanleggen van (vrijliggende) fietspaden.

Wijze van toekenning:

openbare procedure

BP2020_2025-4/2022/439/0310-00/2270007/GEMEENTE/CBS/0/IP-3/U

Riolering - aanschaffingswaarde - Activa in aanbouw

GMol-R Rioleringsproject Grote Molstenstraat (Wielsbeke)

Voorwaarden:

Het betreft het uitvoering van rioleringswerken en afkoppelingswerken in de Stationsstraat (gedeelte deelweg met Wielsbeke), en de aansluiting op het stelsel in de Stationsstraat. Het wegdek wordt hersteld in de oorspronkelijke toestand. Deze werken vormen een beperkt onderdeel van ruimere rioleringswerken op het grondgebied Wielsbeke (Grote Molstenstraat, Verbindingsstraat, Nijverheidstraat en omgeving).

Wielsbeke collecteert het afvalwater richting Oostrozebeke en sluit aan op het stelsel van de Stationsstraat (Oostrozebeke). De woningen op grondgebied Oostrozebeke langs het traject worden afgekoppeld.

Wijze van toekenning:

openbare procedure

BP2020_2025-4/2022/514/0680-00/2200507/GEMEENTE/CBS/0/IP-GEEN/U

Onbeb. terreinen - sport- en speelpleinen, parken - gemeensc - Activa in aanbouw

Visscherie Inrichting park De Visscherie

Voorwaarden:

Het betreft de aanleg en inrichting van park Visscherie, inclusief heraanleg van de toegangsweg vanuit de Stationsstraat en heraanleg van de parking, zodat het een groene, functionele en publiek toegankelijke ruimte wordt.

Wijze van toekenning:

onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking.

6. Nominatieve subsidies 2021: toekennen - GR/2021/141

De raad,

Aanleiding

De gemeenteraad is exclusief bevoegd om de nominatieve subsidies toe te kennen.

Juridische overweging

Decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, het laatst gewijzigd bij besluit van de Vlaamse Regering van 16 juli 2021 wat de delegatie van de bevoegdheid voor het ondertekenen van authentieke akten over onroerende verrichtingen betreft.

Beraad van het college van burgemeester en schepenen van 20 oktober 2021 betreffende bespreking meerjarenplan - definitieve lijst investeringen - definitieve lijst nominatieve subsidies.

Besluit van de gemeenteraad van 2 december 2021 betreffende meerjarenplanaanpassing 4 2020 - 2025: Raad 02_12_2021 van het deel gemeente: vaststellen.

Feiten, context en argumentatie

Artikel 41, tweede lid, 23° van het decreet over het lokaal bestuur, stelt dat de bevoegdheid om nominatieve subsidies toe te kennen een exclusieve bevoegdheid is van de gemeenteraad.

De nominatieve subsidies voor 2021, opgenomen in vastgestelde meerjarenplanaanpassing 4 2020 - 2025: Raad 02_12_2021 (BP2020-2025-4) worden toegekend.

Het gemeentebestuur zal bovenop deze jaarlijkse subsidie aan Samana en het Rode Kruis een extra ondersteuning geven van 30 % (of +€ 183,00) van het aan hen toegekende subsidiebedrag.

Deze extra ondersteuning kan gerealiseerd worden met de Vlaamse middelen die Oostrozebeke ontving tijdens de coronacrisis Covid-19 voor het Vlaams noodfonds voor cultuur, sport en jeugd.

Toelichting door de heer Van D'huynslager, schepenen.

Financiële impact

niet van toepassing

Amendement

niet van toepassing

Tussenkomen

niet van toepassing

Aanwezig

Anne-Sophie Verschoore, Luc Derudder, Carine Geldhof, Jonas Van D'huynslager, Olivier De Marez, Jacques Goemaere, Marleen Lefebvre, Annelies Braeckeveld, Koen Vandenbroucke, Davy Verhulst, Nadine Dejonckheere, Dirk De Keyzer, Flore Vanluchene, Cyriel Seys, Carl Vereecke

Besluit,

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Enig artikel

De nominatieve subsidies 2021 worden toegekend:

BP2020_2025-4/2021/753/0112-00/6493001/GEMEENTE/CBS/500/IP-GEEN/U

Algemene werkingssubsidies aan de vriendenkring van het gemeentepersoneel

Begunstigde: Vriendenkring gemeentepersoneel Boze Oorsecte
Bedrag: 750,00
BP2020_2025-4/2021/113/0150-00/6493401/GEMEENTE/CBS/600/IP-GEEN/U
Algemene werkingssubsidies mayors for peace
Begunstigde: Mayors for peace
Bedrag: 50,00
BP2020_2025-4/2021/113/0349-00/6494514/GEMEENTE/CBS/800/IP-GEEN/U
Algemene werkingssubsidies aan Wildbeheereenheid - De Mandelvallei vzw
Begunstigde: WBE De Mandelvallei vzw
Bedrag: 150,00
BP2020_2025-4/2021/215/0400-00/6494502/GEMEENTE/CBS/460/IP-GEEN/U
Algemene werkingssubsidies aan de politiezone
Begunstigde: MIDOW (pz)
Bedrag: 634.082,00
BP2020_2025-4/2021/213/0410-00/6494505/GEMEENTE/CBS/470/IP-GEEN/U
Algemene werkingssubsidies aan de brandweerzone / hulpverleningszone
Begunstigde: ZONE MIDWEST (hvv)
Bedrag: 174.249,00
BP2020_2025-4/2021/213/0410-00/6640506/GEMEENTE/CBS/470/IP-GEEN/U
Toegestane investeringssubsidies brandweer / hulpverleningszone
Begunstigde: ZONE MIDWEST (hvv)
Bedrag: 43.817,00
BP2020_2025-4/2021/113/0430-00/6493002/GEMEENTE/CBS/500/IP-GEEN/U
Algemene werkingssubsidies aan de vriendenkring van de civiele bescherming
Begunstigde: Civiele Bescherming (fv)
Bedrag: 250,00
BP2020_2025-4/2021/113/0440-00/6494509/GEMEENTE/CBS/800/IP-GEEN/U
Algemene werkingssubsidies aan de M.U.G.
Begunstigde: Sint-Andriesziekenhuis vzw + M.U.G.
Bedrag: 2.635,00
BP2020_2025-4/2021/2212/0500-00/6494506/GEMEENTE/CBS/440/IP-GEEN/U
Algemene werkingssubsidies aan ILV Associatie Midwest / DVV Midwest
Begunstigde: DVV Midwest (dienstv.
Bedrag: 14.206,00
BP2020_2025-4/2021/113/0709-00/6493201/GEMEENTE/CBS/500/IP-GEEN/U
Algemene werkingssubsidies aan vaderlandslievende verenigingen
Begunstigde: NSB 40-45 (fv)
Bedrag: 298,00
BP2020_2025-4/2021/1131/0709-00/6493200/GEMEENTE/CBS/500/IP-GEEN/U
Algemene werkingssubsidies aan cultuurverenigingen
Begunstigde: Rode Kruis Oostrozebeke (fv)
Bedrag: 793,00
Begunstigde: Samana Oostrozebeke (fv)
Bedrag: 793,00
BP2020_2025-4/2021/1131/0741-00/6493100/GEMEENTE/CBS/500/IP-GEEN/U
Algemene werkingssubsidies aan sportverenigingen
Begunstigde: Duivenclub Onze Belangen (fv)
Bedrag: 50,00
Begunstigde: Koninklijke Vinkeniersmaatschappij De Verenigde Vrienden vzw
Bedrag: 125,00
Begunstigde: Vrij Polen Manillers (fv)
Bedrag: 50,00
BP2020_2025-4/2021/1131/0741-00/6493000/GEMEENTE/CBS/800/IP-GEEN/U
Algemene werkingssubsidies aan verenigingen
Begunstigde: Ginsteloop
Bedrag: 165,00
Begunstigde: Harddraversmaatschappij De Mandel
Bedrag: 248,00
Begunstigde: Koninklijke Wielerclub Sporting
Bedrag: 7.900,00
BP2020_2025-4/2021/962/0750-00/6493301/GEMEENTE/CBS/800/IP-GEEN/U
Algemene werkingssubsidies jeugdhuis 't Ipperste
Begunstigde: Jeugdhuis 't Ipperste
Bedrag: 1.240,00
BP2020_2025-4/2021/221/0790-00/6640503/GEMEENTE/CBS/480/IP-GEEN/U
Toegestane investeringssubsidies aan de kerkfabriek Sint-Amandus
Begunstigde: Kerkfabriek Sint-Amandus (VL - Oostrozebeke) (oi)
Bedrag: 5.000,00
BP2020_2025-4/2021/221/0790-00/6494510/GEMEENTE/CBS/480/IP-GEEN/U
Algemene werkingssubsidies aan kerkfabriek Sint-Jozef

Begunstigde: Kerkfabriek Sint-Jozef te De Ginste (VL - Oostrozebeke) (oi)

Bedrag: 24.236,00

BP2020_2025-4/2021/221/0790-00/6640504/GEMEENTE/CBS/480/IP-GEEN/U

Toegestane investeringssubsidies aan de kerkfabriek Sint-Jozef

Begunstigde: Kerkfabriek Sint-Jozef te De Ginste (VL - Oostrozebeke) (oi)

Bedrag: 20.000,00

BP2020_2025-4/2021/221/0790-00/6494503/GEMEENTE/CBS/480/IP-GEEN/U

Algemene werkingssubsidies aan de kerkfabriek Sint-Amand

Begunstigde: Kerkfabriek Sint-Amandus (VL - Oostrozebeke) (oi)

Bedrag: 89.260,00

BP2020_2025-4/2021/1341/0909-00/6493020/GEMEENTE/CBS/800/IP-GEEN/U

Algemene werkingssubsidies aan Dynamica

Begunstigde: Dynamica Meulebeke vzw

Bedrag: 500,00

BP2020_2025-4/2021/113/0911-00/6492501/GEMEENTE/CBS/800/IP-GEEN/U

Algemene werkingssubsidies aan Mivalti vzw

Begunstigde: Mivalti vzw

Bedrag: 1.131,00

BP2020_2025-4/2021/113/0945-00/6493512/GEMEENTE/CBS/500/IP-GEEN/U

Algemene werkingssubsidies aan Kind en Preventie

Begunstigde: Kind en Preventie Afdeling Oostrozebeke (fv)

Bedrag: 130,00.

7. Nominatieve subsidies 2022: toekennen - GR/2021/142

De raad,

Aanleiding

De gemeenteraad is exclusief bevoegd om de nominatieve subsidies toe te kennen.

Juridische overweging

Decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, het laatst gewijzigd bij besluit van de Vlaamse Regering van 16 juli 2021 wat de delegatie van de bevoegdheid voor het ondertekenen van authentieke akten over onroerende verrichtingen betreft.

Beraad van het college van burgemeester en schepenen van 20 oktober 2021 betreffende bespreking meerjarenplan - definitieve lijst investeringen - definitieve lijst nominatieve subsidies.

Besluit van de gemeenteraad van 2 december 2021 betreffende meerjarenplanaanpassing 4 2020 - 2025:

Raad 02_12_2021 van het deel gemeente: vaststellen.

Feiten, context en argumentatie

Artikel 41, tweede lid, 23° van het decreet over het lokaal bestuur, stelt dat de bevoegdheid om nominatieve subsidies toe te kennen een exclusieve bevoegdheid is van de gemeenteraad.

De nominatieve subsidies voor 2022, opgenomen in vastgestelde meerjarenplanaanpassing 4 2020 - 2025: Raad 02_12_2021 (BP2020_2025_4) worden toegekend.

Toelichting door de heer Van D'huynslager, schepenen.

Financiële impact

niet van toepassing

Amendement

niet van toepassing

Tussenkomen

niet van toepassing

Aanwezig

Anne-Sophie Verschoore, Luc Derudder, Carine Geldhof, Jonas Van D'huynslager, Olivier De Marez, Jacques Goemaere, Marleen Lefebvre, Annelies Braeckevelt, Koen Vandenbroucke, Davy Verhulst, Nadine Dejonckheere, Dirk De Keyzer, Flore Vanluchene, Cyriel Seys, Carl Vereecke

Besluit,

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Enig artikel

De nominatieve subsidies 2022 worden toegekend:

Lijst van nominatieve subsidies

Planningsrapport: Meerjarenplanaanpassing 4 2020 - 2025: Raad 02_12_2021 (BP2020_2025-4)

Periode: 2022

BP2020_2025-4/2022/753/0112-00/6493001/GEMEENTE/CBS/500/IP-GEEN/U

Algemene werkingssubsidies aan de vriendenkring van het gemeentepersoneel

Begunstigde: Vriendenkring gemeentepersoneel Boze Oorseeke

Bedrag: 750,00

BP2020_2025-4/2022/113/0150-00/6493401/GEMEENTE/CBS/600/IP-GEEN/U

Algemene werkingssubsidies mayors for peace

Begunstigde: Mayors for peace
Bedrag: 50,00
BP2020_2025-4/2022/2212/0171-00/6494506/GEMEENTE/CBS/440/IP-GEEN/U
Algemene werkingssubsidies aan ILV Associatie Midwest / DVV Midwest
Begunstigde: DVV Midwest (dienstv.)
Bedrag: 14.296,00
Begunstigde: E-inclusie Midwest
Bedrag: 4.523,00
BP2020_2025-4/2022/113/0349-00/6494514/GEMEENTE/CBS/800/IP-GEEN/U
Algemene werkingssubsidies aan Wildbeheereenheid - De Mandelvallei vzw
Begunstigde: WBE De Mandelvallei vzw
Bedrag: 150,00
BP2020_2025-4/2022/215/0400-00/6494502/GEMEENTE/CBS/460/IP-GEEN/U
Algemene werkingssubsidies aan de politiezone
Begunstigde: MIDOW (pz)
Bedrag: 656.275,00
BP2020_2025-4/2022/215/0400-00/6640502/GEMEENTE/CBS/460/IP-GEEN/U
Toegestane investeringssubsidies aan de politiezone
Begunstigde: MIDOW (pz)
Bedrag: 40.760,00
BP2020_2025-4/2022/213/0410-00/6494505/GEMEENTE/CBS/470/IP-GEEN/U
Algemene werkingssubsidies aan de brandweerzone / hulpverleningszone
Begunstigde: ZONE MIDWEST (hvv)
Bedrag: 180.279,00
BP2020_2025-4/2022/213/0410-00/6640506/GEMEENTE/CBS/470/IP-GEEN/U
Toegestane investeringssubsidies brandweer / hulpverleningszone
Begunstigde: ZONE MIDWEST (hvv)
Bedrag: 43.817,00
BP2020_2025-4/2022/113/0430-00/6493002/GEMEENTE/CBS/500/IP-GEEN/U
Algemene werkingssubsidies aan de vriendenkring van de civiele bescherming
Begunstigde: Civiele Bescherming (fv)
Bedrag: 250,00
BP2020_2025-4/2022/113/0440-00/6494509/GEMEENTE/CBS/800/IP-GEEN/U
Algemene werkingssubsidies aan de M.U.G.
Begunstigde: Sint-Andriesziekenhuis vzw + M.U.G.
Bedrag: 2.635,00
BP2020_2025-4/2022/1131/0709-00/6493200/GEMEENTE/CBS/500/IP-GEEN/U
Algemene werkingssubsidies aan cultuurverenigingen
Begunstigde: Rode Kruis Oostrozebeke (fv)
Bedrag: 610,00
Begunstigde: Samana Oostrozebeke (fv)
Bedrag: 610,00
BP2020_2025-4/2022/113/0709-00/6493201/GEMEENTE/CBS/500/IP-GEEN/U
Algemene werkingssubsidies aan vaderlandslievende verenigingen
Begunstigde: NSB 40-45 (fv)
Bedrag: 298,00
BP2020_2025-4/2022/1131/0741-00/6493000/GEMEENTE/CBS/800/IP-GEEN/U
Algemene werkingssubsidies aan verenigingen
Begunstigde: Ginsteloop
Bedrag: 165,00
Begunstigde: Harddraversmaatschappij De Mandel
Bedrag: 248,00
Begunstigde: Koninklijke Wielerclub Sporting
Bedrag: 7.900,00
BP2020_2025-4/2022/1131/0741-00/6493100/GEMEENTE/CBS/500/IP-GEEN/U
Algemene werkingssubsidies aan sportverenigingen
Begunstigde: Duivenclub Onze Belangen (fv)
Bedrag: 50,00
Begunstigde: Koninklijke Vinkeniersmaatschappij De Verenigde Vrienden vzw
Bedrag: 125,00
Begunstigde: Vrij Polen Manillers (fv)
Bedrag: 50,00
BP2020_2025-4/2022/962/0750-00/6493301/GEMEENTE/CBS/800/IP-GEEN/U
Algemene werkingssubsidies jeugdhuis 't Ipperste
Begunstigde: Jeugdhuis 't Ipperste
Bedrag: 1.240,00
BP2020_2025-4/2022/221/0790-00/6640504/GEMEENTE/CBS/480/IP-GEEN/U
Toegestane investeringssubsidies aan de kerkfabriek Sint-Jozef
Begunstigde: Kerkfabriek Sint-Jozef te De Ginste (VL - Oostrozebeke) (oi)
Bedrag: 35.000,00

BP2020_2025-4/2022/221/0790-00/6494503/GEMEENTE/CBS/480/IP-GEEN/U

Algemene werkingssubsidies aan de kerkfabriek Sint-Amand
Begunstigde: Kerkfabriek Sint-Amandus (VL - Oostrozebeke) (oi)
Bedrag: 109.910,00

BP2020_2025-4/2022/221/0790-00/6640503/GEMEENTE/CBS/480/IP-GEEN/U

Toegepaste investeringssubsidies aan de kerkfabriek Sint-Amandus
Begunstigde: Kerkfabriek Sint-Amandus (VL - Oostrozebeke) (oi)
Bedrag: 5.000,00

BP2020_2025-4/2022/221/0790-00/6494510/GEMEENTE/CBS/480/IP-GEEN/U

Algemene werkingssubsidies aan kerkfabriek Sint-Jozef
Begunstigde: Kerkfabriek Sint-Jozef te De Ginste (VL - Oostrozebeke) (oi)
Bedrag: 28.967,00

BP2020_2025-4/2022/1341/0909-00/6493020/GEMEENTE/CBS/800/IP-GEEN/U

Algemene werkingssubsidies aan Dynamica
Begunstigde: Dynamica Meulebeke vzw
Bedrag: 500,00

BP2020_2025-4/2022/113/0911-00/6492501/GEMEENTE/CBS/800/IP-GEEN/U

Algemene werkingssubsidies aan Mivalti vzw
Begunstigde: Mivalti vzw
Bedrag: 1.131,00

BP2020_2025-4/2022/113/0945-00/6493512/GEMEENTE/CBS/500/IP-GEEN/U

Algemene werkingssubsidies aan Kind en Preventie
Begunstigde: Kind en Preventie Afdeling Oostrozebeke (fv)
Bedrag: 130,00.

8. West-Vlaamse Intercommunale - dienstverlenende vereniging (WVI): buitengewone algemene vergadering woensdag 15 december 2021 om 18.30 u.: goedkeuren agenda - GR/2021/153

De raad,

Aanleiding

Aangetekend schrijven van 28 oktober 2021 van de WVI betreffende buitengewone algemene vergadering van woensdag 15 december 2021 om 18.30 u. in O.C. Vondel, Dwarsstraat, 8760 te Meulebeke.

Juridische overweging

Decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, het laatst gewijzigd bij decreet van 16 juli 2021 tot aanpassing van het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, wat de delegatie van de bevoegdheid voor het ondertekenen van authentieke akten over onroerende verrichtingen betreft. Besluit van de gemeenteraad van 7 februari 2019 betreffende aanduiden afgevaardigde voor West-Vlaamse Intercommunale - dienstverlenende vereniging (WVI): algemene vergadering, waarbij de heer Olivier De Marez, schepen, werd aangeduid als afgevaardigde op de algemene vergadering van de WVI tot het einde van de legislatuur 2019-2024.

Feiten, context en argumentatie

De gemeente ontving een aangetekend schrijven op 28 oktober 2021 van de WVI betreffende buitengewone algemene vergadering van woensdag 15 december 2021 om 18.30 u. met alle bijhorende stukken en met volgende agenda:

1. goedkeuring verslag van de algemene vergadering 16 juni 2021;
2. begroting 2022;
3. kennisneming ontslag 2 bestuurders: mevrouw Rita Demaré (Hooglede) en de heer Dirk Verwilt (Meulebeke);
4. benoeming 2 bestuurders;
5. akteneming van de gemeenteraadsbeslissingen houdende aanduiding leden met raadgevende stem in de raad van bestuur en bepaling van de rangorde;
6. mededelingen.

De gemeente Oostrozebeke is aangesloten bij de WVI.

Het gemeentebestuur van Oostrozebeke mag zich in de WVI laten vertegenwoordigen in de buitengewone algemene vergadering.

Toelichting van de heer De Marez, schepen.

Financiële impact

niet van toepassing

Amendement

niet van toepassing

Tussenkomen

niet van toepassing

Aanwezig

Anne-Sophie Verschoore, Luc Derudder, Carine Geldhof, Jonas Van D'huynslager, Olivier De Marez, Jacques Goemaere, Marleen Lefebvre, Annelies Braeckeveld, Koen Vandenbroucke, Davy Verhulst, Nadine Dejonckheere, Dirk De Keyzer, Flore Vanluchene, Cyriel Seys, Carl Vereecke

Besluit,

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1

De raad keurt de agenda van de buitengewone algemene vergadering van de WVI van woensdag 15 december 2021 om 18.30 u. goed met alle bijhorende stukken en met volgende agenda:

1. goedkeuring verslag van de algemene vergadering 16 juni 2021;
2. begroting 2022;
3. kennisneming ontslag 2 bestuurders: mevrouw Rita Demaré (Hooglede) en de heer Dirk Verwilt (Meulebeke);
4. benoeming 2 bestuurders;
5. akteneming van de gemeenteraadsbeslissingen houdende aanduiding leden met raadgevende stem in de raad van bestuur en bepaling van de rangorde;
6. mededelingen.

Artikel 2

De raad keurt elk van de afzonderlijke punten van de agenda van de buitengewone algemene vergadering van de WVI van woensdag 15 december 2021 om 18.30 u. goed:

- De raad neemt kennis van de begroting 2022;
- De raad neemt kennis van het ontslag 2 bestuurders: mevrouw Rita Demaré (Hooglede) en de heer Dirk Verwilt (Meulebeke);
- De raad neemt kennis van benoeming van 2 bestuurders;
- De raad neemt kennis van benoeming van 2 bestuurders;
- De raad neemt akte van de gemeenteraadsbeslissingen houdende aanduiding leden met raadgevende stem in de raad van bestuur en bepaling van de rangorde.

Artikel 3

De vertegenwoordiger van de gemeente Oostrozebeke, houder van 4 882 aandelen, die zal deelnemen aan de buitengewone algemene vergadering van de WVI op woensdag 15 december 2021, zal zijn of haar stemgedrag afstemmen op dit besluit en de punten van de agenda en elk van de afzonderlijke punten van de agenda van de buitengewone algemene vergadering van de WVI van woensdag 16 december 2020, goedkeuren.

Artikel 4

Een kopie van dit besluit wordt verzonden naar WVI, Baron Ruzettelaan 35 te 8310 Brugge.

9. **Brandbeveiliging - bijdrage in de kosten: financiële verdeelsleutel hulpverleningszone Midwest 2022 - GR/2021/152**

De raad,

Aanleiding

E-mail van de zonesecretaris van de hulpverleningszone Midwest, de heer Lieven Rijckaert van 36 oktober 2021 betreffende begroting 2022 HVZ MIDWEST + ontwerp raadsbesluit goedkeuring dotatie.

Juridische overweging

Decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, het laatst gewijzigd bij decreet van 16 juli 2021 tot aanpassing van het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, wat de delegatie van de bevoegdheid voor het ondertekenen van authentieke akten over onroerende verrichtingen betreft.

Wet van 15 mei 2007 betreffende de civiele veiligheid, het laatst gewijzigd bij wet van 2 mei 2019, en meer bepaald artikel 68 § 2 dat bepaalt: 'de dotaties van de gemeenten van de zone worden jaarlijks vastgelegd door de raad op basis van een akkoord, bereikt tussen de verschillende betrokken gemeenteraden. Het akkoord wordt bereikt ten laatste op 1 november van het jaar voorafgaand aan het jaar waarvoor de dotatie bestemd is.'

Feiten, context en argumentatie

Conform het koninklijk besluit van 2 februari 2009 tot vaststelling van de territoriale afbakening van de hulpverleningszones, wordt Oostrozebeke ingedeeld in hulpverleningszone 2 West-Vlaanderen (verder zone Midwest genoemd).

Zone Midwest bereikte in zitting van de pre-zoneraad op 27 mei 2014 een akkoord met betrekking tot de financiële verdeelsleutel, die de dotatie bepaalt van elke gemeente aan de zone Midwest.

Na diverse infosessies aan schepenen, raadsleden, algemeen directeurs en financieel directeurs werd de financiële verdeelsleutel herbevestigd tijdens de pre-zoneraad op 24 juni 2014.

Deze financiële verdeelsleutel werd opnieuw bevestigd door de zoneraad in zitting van 26 oktober 2021 met betrekking tot de opmaak van het budget voor 2022.

De totale exploitatietoelage van de gemeenten voor 2022 bedraagt 7 373 874,00 euro, de totale investeringstoelage voor 2022 bedraagt 1 605 000,00 euro en de totale gemeentelijk gezamenlijke toelage 8 978 874,00 euro.

Toelichting door de heer Derudder, burgemeester.

Financiële impact

De uitgave is voorzien in het meerjarenplan 2020-2025, op het exploitatiekrediet van het jaar 2022: actie 213, budgetrekening 0410-00/6494505/470.

De uitgave is voorzien in het meerjarenplan 2020-2025, op het investeringskrediet van het jaar 2022:

actie 213, budgetrekening 0410-00/6640506/470.

Amendement

niet van toepassing

Tussenkomen

niet van toepassing

Aanwezig

Anne-Sophie Verschoore, Luc Derudder, Carine Geldhof, Jonas Van D'huynslager, Olivier De Marez, Jacques Goemaere, Marleen Lefebvre, Annelies Braeckevelt, Koen Vandenbroucke, Davy Verhulst, Nadine Dejonckheere, Dirk De Keyzer, Flore Vanluchene, Cyriel Seys, Carl Vereecke

Besluit,

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1

De gemeenteraad neemt akte van de financiële verdeelsleutel die de jaarlijkse bijdrage van elke gemeente aan de Zone Midwest vastlegt en die door de zoneraad in zitting van 26 oktober 2021 voor de begroting 2022 werd herbevestigd.

Artikel 2

De gemeenteraad gaat akkoord met de exploitatietoelage aan de Zone Midwest voor 2022 die in de onderstaande tabel wordt weergegeven:

Gemeente	Dotatie 2022 (in euro)
Ardooie	€ 268 254,50
Hooglede	€ 302 293,50
Ingelmunster	€ 220 018,50
Izegem	€ 779 627,50
Lichtervelde	€ 244 217,00
Meulebeke	€ 272 729,50
Moorslede	€ 294 529,00
Pittem	€ 211 597,00
Roeselare	€ 3 081 814,50
Ruiselede	€ 111 795,50
Staden	€ 301 505,50
Tielt	€ 542 088,50
Wingene	€ 378 186,50
Dentergem	€ 184 938,50
Oostrozebeke	€ 180 278,50
Totaal	€ 7 373 874,00

Artikel 3

De gemeenteraad gaat akkoord met de investeringstoelage aan de Zone Midwest voor 2022 die in de onderstaande tabel wordt weergegeven:

Gemeente	Dotatie 2022 (in euro)
Ardooie	€ 63.397,50
Hooglede	€ 68.533,50
Ingelmunster	€ 68.533,50
Izegem	€ 184.093,50
Lichtervelde	€ 52.965,00
Meulebeke	€ 70.780,50
Moorslede	€ 64.842,00
Pittem	€ 49.755,00
Roeselare	€ 549.712,50
Ruiselede	€ 33.223,50
Staden	€ 71.422,50
Tielt	€ 148.462,50
Wingene	€ 90.361,50
Dentergem	€ 45.100,50
Oostrozebeke	€ 43.816,50
Totaal	€ 1.605.000,00

Artikel 4

Een afschrift van dit besluit wordt overgemaakt aan de voorzitter van de zoneraad van Zone Midwest, Kwadestraat 159 te 8800 Roeselare.

Artikel 5

In uitvoering van artikel 252, §1 van het Gemeentedecreet wordt binnen de 20 dagen na het nemen van dit besluit, deze beslissing ter kennis gebracht van de provinciegouverneur.

De raad,

Aanleiding

Besluit van de kerkfabriek van 28 september 2021: wijziging meerjarenplan 2020-2025, naar aanleiding van opmerkingen gemeente.

Juridische overweging

Decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, het laatst gewijzigd bij decreet van 16 juli 2021 tot aanpassing van het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, wat de delegatie van de bevoegdheid voor het ondertekenen van authentieke akten over onroerende verrichtingen betreft.

Decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten, het laatst gewijzigd bij decreet van 6 juli 2012 tot wijziging van diverse bepalingen decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten.

Besluit van de Vlaamse regering van 13 oktober 2006 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de besturen van de erkende erediensten en van de centrale besturen van de erkende erediensten, het laatst gewijzigd bij besluit van 16 mei 2014 betreffende de uitvoering van het Onroenderfgoeddecreet van 12 juli 2013.

Besluit van de gemeenteraad van 28 september 2021 betreffende kerkfabriek Sint-Jozef te De Ginste: meerjarenplan 2020 - 2025: goedkeuren.

Feiten, context en argumentatie

De exploitatie- en investeringsdotatie werden aangepast in overleg met de gemeente en in overeenstemming met de meerjarenplanning van de gemeente.

	mjp 2020	mjp 2021	mjp 2022	mjp 2023	mjp 2024	mjp 2025
exploitatie	19 238,31	24 236	28 967	31 629	31 846	32 068
investering	99 462,50	20 000	35 000	5 000	5 000	5 000

Een meerjarenplan of een wijziging van het meerjarenplan van een kerkfabriek moet goedgekeurd worden door de gemeenteraad.

Het bisdom Brugge, monseigneur Lode Aerts, heeft geen advies gegeven betreffende kerkfabriek Sint-Jozef te Oostrozebeke, gemeente Oostrozebeke wijziging meerjarenplan 2020-2025.

Toelichting door de heer Derudder, burgemeester.

Financiële impact

De uitgave wordt voorzien in het meerjarenplan 2020-2025.

Amendement

niet van toepassing

Tussenkomen

niet van toepassing

Aanwezig

Anne-Sophie Verschoore, Luc Derudder, Carine Geldhof, Jonas Van D'huynslager, Olivier De Marez, Jacques Goemaere, Marleen Lefebvre, Annelies Braeckeveld, Koen Vandenbroucke, Davy Verhulst, Nadine Dejonckheere, Dirk De Keyzer, Flore Vanluchene, Cyriel Seys, Carl Vereecke

Besluit,

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1

De raad keurt het gewijzigd meerjarenplan 2020-2025 van de kerkfabriek Sint-Jozef goed.

Artikel 2

Een kopie van dit besluit wordt verzonden naar de gouverneur van West-Vlaanderen, de kerkfabriek Sint-Jozef en het bisdom Brugge.

11. Politiezone Midow: gemeentelijke dotatie 2022: vaststellen - GR/2021/155

De raad,

Aanleiding

E-mail van 7 oktober 2021 van de heer Kurt Lamerant, secretaris lokale politie MIDOW, betreffende begroting 2022 en het meerjarenplan 2023-2025.

Juridische overweging

Decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, het laatst gewijzigd bij decreet van 16 juli 2021 tot aanpassing van het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, wat de delegatie van de bevoegdheid voor het ondertekenen van authentieke akten over onroerende verrichtingen betreft.

Wet van 7 december 1998 tot organisatie van een geïntegreerde politiedienst, gestructureerd op twee niveaus, in bijzonder artikel 40, derde en zesde lid en artikel 71, eerste lid, het laatst gewijzigd bij wet van 22 mei 2019 houdende diverse bepalingen wat het politionele informatiebeheer betreft.

Koninklijk besluit van 7 april 2005 houdende de nadere regels inzake de berekening en de verdeling van de gemeentelijke dotaties in de schoot van een meergemeentenpolitiezone, het laatst gewijzigd bij koninklijk besluit van 18 december 2012.

Feiten, context en argumentatie

Het begrotingsontwerp voor het dienstjaar 2022 en de meerjarenplanning tot 2025 werd ter kennisname

voorgelegd aan de politieraad op 25 oktober 2021.

Een bedrag van 656 275 euro exploitatiedotatie en 40 760 euro investeringsdotatie wordt ingeschreven in de kredieten van 2022 in de meerjarenplanning 2020 -2025 van de gemeente.

Toelichting van de heer Derudder, burgemeester.

Financiële impact

De uitgave is voorzien in het meerjarenplan 2020-2025, op het exploitatiekrediet van het jaar 2022: actie 215, budgetrekening 0400-00/6494502/430.

De uitgave is voorzien in het meerjarenplan 2020-2025, op het investeringskrediet van het jaar 2022: actie 215, budgetrekening 0400-00/6640502/430.

Amendement

niet van toepassing

Tussenkomen

Tussenkomen van mevrouw Lefebvre, raadslid.

Aanwezig

Anne-Sophie Verschoore, Luc Derudder, Carine Geldhof, Jonas Van D'huynslager, Olivier De Marez, Jacques Goemaere, Marleen Lefebvre, Annelies Braeckeveld, Koen Vandebroucke, Davy Verhulst, Nadine Dejonckheere, Dirk De Keyzer, Flore Vanluchene, Cyriel Seys, Carl Vereecke

Besluit,

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1

De raad keurt de dotatie van de gemeente Oostrozebeke aan de politiezone MIDOW voor het dienstjaar 2022 goed voor een bedrag van 656 275 euro in exploitatie en 40 760 euro in investering.

Artikel 2

De raad neemt kennis van het meerjarenplan 2023-2025 van de politiezone MIDOW.

Artikel 3

Een kopie van dit besluit wordt verzonden naar de gouverneur en de politiezone MIDOW.

12. Aanleg voetpaden verkaveling Molstenstraat: goedkeuren - GR/2021/156

De raad,

Aanleiding

De verkavelingsaanvraag, ingediend op 11 juni 2021 door Bouwwerken Tijtgat, Staggestraat 29, 9800 Deinze voor gronden gelegen in de Molstenstraat 41 te Oostrozebeke, kadastraal gekend als sectie B, nrs. 329R en 333K.

Juridische overweging

Vlaamse codex ruimtelijke ordening en de bijhorende uitvoeringsbesluiten.

Decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, het laatst gewijzigd bij decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen.

Decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, het laatst gewijzigd bij besluit van de Vlaamse Regering van 19 juli 2019 tot uitvoering van artikel 190 van het decreet van 8 juni 2018 houdende de aanpassing van de decreten aan de verordening (EU) 2016/679 van het Europees Parlement en de Raad van 27 april 2016 betreffende de bescherming van natuurlijke personen in verband met de verwerking van persoonsgegevens en betreffende het vrije verkeer van die gegevens en tot intrekking van richtlijn 95/46/EG (algemene verordening gegevensbescherming).

Decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen.

Besluit van de Vlaamse regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, het laatst gewijzigd bij besluit van de Vlaamse Regering van 26 april 2019 houdende wijzigingen van diverse uitvoeringsbesluiten naar aanleiding van de coördinatie en codificatie van het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, gecoördineerd op 15 juni 2018.

Feiten, context en argumentatie

Op 11 juni 2021 werd een verkavelingsaanvraag ingediend door Bouwwerken Tijtgat, Staggestraat 29, 9800 Deinze waaronder begrepen (1) de verbreding van de openbare berm langs de Molstenstraat tot een uniforme breedte van 1,50 m via de nodige grondafstand conform het ingediend plan 'grondafstand' (in bijlage), (2) de (her)aanleg van een borduur en voetpad in deze strook, met een breedte van 1,50 m, (3) de aanleg van een DWA-leiding (d300) onder dit voetpad, (4) de aanleg van een nieuwe borduur en een voetpad van 1,50 m breed op de berm langs de Vijf-Eikenstraat, en (5) de aanleg van een DWA-leiding (D250) onder het voetpad langs de Vijf-Eikenstraat, ten behoeve van de bijkomende huizen op die plaats. Punten 1-3 en 5 werden ingegeven door voorbesprekingen met Aquafin (2018) tijdens het voortraject van de verkavelingsaanvraag, met name:

"Er wordt samen met de verkaveling een nieuwe d300 voorzien onder een toekomstig voetpad aan de noordzijde van de Molstenstraat.

Deze dient dan direct op diepte voorzien te worden cf. de toekomstvisie van het gebied.

Binnen het huidige openbaar domein is er geen ruimte om deze d300 te voorzien zonder opbraak van de bestaande leiding.

In de Vijf Eikenstraat dient slechts een d250 te komen.

De bestaande leiding blijft behouden voor de doorvoer van opwaarts.”

Tijdens datzelfde voortraject was punt 4 een eis van de gemeente, omwille van de visuele uniformiteit van de berm langs de nieuwe woningen.

Daarnaast werd ook nog gevraagd om de netten langs de verkaveling ondergronds te brengen, en, zoals ook steeds bij de aanleg van een nieuwe riolering in geval van nieuwe wegen is het geval is, meteen ook alle huisaansluitingen op de nieuwe riolering en de controleputten voor RWA en DWA uit te voeren.

De reden voor het standpunt van Aquafin ligt in het feit dat de bestaande (gemengde) riolering langs de Molstenstraat constructief niet in een staat bleek te verkeren, die toelaat om rechtstreeks alle aansluitingen van de bijkomende woningen te verwerken.

Vandaar dat er gevraagd werd om een nieuwe riolering aan te leggen die deze taak op zich neemt, en die op slechts 1 punt in de bestaande riolering loost.

Dit laat bovendien toe om, ingeval later een gescheiden stelsel zou aangelegd worden, het nieuwe tracé te verlengen en in gebruik te nemen als DWA (vandaar de vraag om de nieuwe leiding op diepte te voorzien), terwijl de bestaande riolering op dat moment herbestemd kan worden als RWA.

De (infiltratie)gracht achteraan de verkaveling wordt niet overgedragen naar het openbaar domein en ook het onderhoud ervan is ten laste van de respectievelijke eigenaars van de nieuwe loten.

De bouwplaats is gelegen in woongebied met landelijk karakter volgens het gewestplan, en de zones voor open- en halfopen bebouwing en voortuinen van het bijzonder plan van aanleg.

Volgens artikel 4.2.25 van de Vlaamse codex ruimtelijke ordening neemt de gemeenteraad een besluit over de zaak van de wegen alvorens het vergunningverlenende bestuursorgaan een besluit neemt over de vergunningsaanvraag, en dit in geval de vergunningsaanvraag in kwestie wegeniswerken omvat waarover de gemeenteraad beslissingsbevoegdheid heeft.

Dit laatste is hier het geval.

Deze bevoegdheid vloeit rechtstreeks voort uit het decreet over het lokaal bestuur (artikelen 2 en 42 - hoewel ruim geformuleerd, omvatten deze artikels in het kader van de zaak van de wegen, en volgens rechtsleer en rechtspraak, onder meer (i) de aanleg van nieuwe gemeentewegen, (ii) de tracéwijziging, (iii) de verbreding of opheffing en (iv) de uitrusting van deze wegen) en het decreet betreffende de gemeentewegen (hoofdstukken 1 en 3) en is te onderscheiden van de bevoegdheid over de vergunningsaanvraag van het college van burgemeester en schepenen in het kader van de regelgeving over de ruimtelijke ordening.

Conform artikel 4, 1° en 3° van het decreet betreffende de gemeentewegen wordt gewezen op het feit dat de beperkte uitbreiding van de bestaande wegenis en de nieuwe uitrusting dienen om de afvalwaterafvoer van de nieuwe woningen te regelen, en tegelijkertijd om het bestaande voetpad zowel een egale breedte te geven als het bestaande tracé te verlengen (in beide richtingen), waardoor meteen ook het algemeen belang aangetoond is.

Gezien de verkavelaar tevens erkend aannemer is, moet dus niet de gebruikelijke werkwijze toegepast worden, waarbij de gemeente een offerte opmaakt, de verkavelaar deze goedkeurt en de gemeente opdracht geeft om de werken uit te voeren.

De werken zullen evenwel door de verkavelaar moeten uitgevoerd worden conform het bestek opgemaakt door de dienst Facility.

Gezien het toekomstig openbaar karakter van het voetpad en de onderliggende riolering en ondergronds gebrachte nutsvoorzieningen, moeten deze, net als de vooralsnog private gronden die hiervoor nodig zijn, na volledige afwerking en uitrusting kosteloos, vrij en onbelast afgestaan worden door de eigenaar(s) aan de gemeente Oostrozebeke.

Voorafgaandelijk aan deze overdracht moeten alle vereiste nutsvoorzieningen aangelegd worden door de ontwikkelaar en hiertoe werden adviezen verleend door de respectievelijke adviesinstanties.

Deze voorwaarden zijn tevens vervat in de basisovereenkomst in bijlage, en betreffen concreet de adviezen van Fluvius, Proximus, Telenet, en De Watergroep.

De gemeenteraad keurt de uitbreiding van het voetpad langs de Molstenstraat en de ondergrondse uitrusting goed.

Toelichting van de heer Derudder, burgemeester.

Financiële impact

niet van toepassing

Amendement

niet van toepassing

Tussenkomen

niet van toepassing

Aanwezig

Anne-Sophie Verschoore, Luc Derudder, Carine Geldhof, Jonas Van D'huynslager, Olivier De Marez, Jacques Goemaere, Marleen Lefebvre, Annelies Braeckevelt, Koen Vandenbroucke, Davy Verhulst, Nadine Dejonckheere, Dirk De Keyzer, Flore Vanluchene, Cyriel Seys, Carl Vereecke

Besluit,

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

De gemeenteraad keurt de uitbreiding van het voetpad langs de Molstenstraat en de ondergrondse uitrusting goed, mits voldaan wordt aan de volgende voorwaarden:

- de verkavelaar brengt de netten langs de verkaveling ondergronds;
- de verkavelaar voert alle huisaansluitingen op de nieuwe riolering uit, evenals de verplichte

controleputten voor RWA en DWA bij elk van deze aansluitingen.

13. Gedeeltelijke opheffing buurtwegen chemins nr. 16, 17 en 18 - GR/2021/157

De raad,

Aanleiding

Op 18 oktober 2021 werd een verzoekschrift ontvangen van Unilin Spano tot gedeeltelijke opheffing van de buurtwegen chemins nr. 16, 17 en 18 voor het gedeelte gelegen op de terreinen van Unilin Spano, gelegen te Ingelmunstersteenweg 229-231 en met als kadastrale omschrijving sectie D percelen 281/K2, 281/P2, 281/N2, 137/B, 286/V en 286/T.

De vraag tot opheffing kadert in de lopende omgevingsvergunningsaanvraag met gemeentelijk dossiernummer OMV/2021/00140 en dossiernummer Omgevingsloket OMV_2021089399 voor het slopen en herbouwen van hal 2.

De vergunningverlenende overheid in deze procedure is de deputatie van de provincie West-Vlaanderen. Het college van burgemeester en schepenen ontving een eerste adviesvraag op 10 september 2021.

Op 22 september 2021 werd een ongunstig advies afgegeven, gezien de plaats van aanvraag werd getroffen door de rooilijn van buurtweg chemin nr. 18.

Op 18 oktober 2021 diende de aanvrager een wijzigingsverzoek in bij de deputatie met als voorwerp de vraag tot gedeeltelijke opheffing van alle buurtwegen gelegen op het terrein van Unilin Spano.

Op diezelfde dag werd door de deputatie aan de gemeenteraad van de gemeente Oostrozebeke een beslissing in de zaak der wegen gevraagd.

Juridische overweging

- Het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning en latere wijzigingen.
- Het besluit van de Vlaamse regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning en latere wijzigingen.
- De Vlaamse codex ruimtelijke ordening en de uitvoeringsbesluiten.
- Het decreet van 5 april 1995 betreffende algemene bepalingen inzake milieubeleid (DABM) en latere wijzigingen.
- Het decreet van 15 juli 2016 betreffende het integraal handelsvestigingsbeleid en latere wijzigingen.
- Het decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu en latere wijzigingen.
- Het decreet van 3 mei 2019 betreffende de gemeentewegen en latere wijzigingen.

Feiten, context en argumentatie

Over de terreinen van Unilin Spano loopt gedeeltelijk het tracé van buurtwegen chemins nr. 16, 17 en 18. Het tracé van chemin nr. 18 vormt een hinderpaal bij het verlenen van een omgevingsvergunning voor het slopen en herbouwen van hal 2 (dit is de omgevingsvergunningsaanvraag waar deze vraag tot opheffing deel van uitmaakt). Dat van chemin nr. 17 zal een hinderpaal vormen bij een toekomstige aanvraag voor het aanleggen van een geluidsberm tussen de bedrijfssite en de Leegstraat. Bij het onderzoek werd opgemerkt dat ook een gedeelte van het tracé van chemin nr. 16 over de bedrijfssite loopt.

Gezien de buurtwegen in de loop der jaren volledig in onbruik zijn geraakt en om toekomstige ontwikkelingen op de site niet in de weg te staan wordt de gemeenteraad verzocht de rooilijnen van al deze buurtwegen gedeeltelijk (met name op de site van Unilin - Spano) op te heffen. Op grond van artikel 12, §2, van het Gemeentewegendecreet kan de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg opgenomen worden in een omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen of voor het verkavelen van gronden, voor zover die wijziging past in het kader van de realisatie van de bestemming van de gronden. Die mogelijkheid geldt voor zover het aanvraagdossier een ontwerp van rooilijnplan bevat dat voldoet aan de bij en krachtens dit decreet gestelde eisen op het vlak van de vorm en inhoud van gemeentelijke rooilijnplannen of voor zover het een grafisch plan met aanduiding van de op te heffen rooilijn bevat. Dat is hier het geval.

De gemeenteraad dient vervolgens af te toetsen en te oordelen of de opheffing kan worden toegestaan.

1. Het verzoek tot afschaffing wordt in de eerste plaats afgetoetst aan de **principes uit het gemeentewegendecreet (art. 3 en 4)**.
 - a. Algemeen belang

De buurtwegen zijn gelegen in het plangebied van het gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan 'Historisch gegroeid bedrijf Spano te Oostrozebeke', goedgekeurd door de Vlaamse regering op 4 juli 2003. Dit ruimtelijk uitvoeringsplan werd vastgesteld met het oog op het algemeen belang, met name het bestendigen van het bedrijf op deze site en daarnaast het bieden van uitbreidingsmogelijkheden. Het RUP voorzag ook in buffering van lawaaierige functies ten opzichte van de bewoning in de Leegstraat. De buurtwegen zijn gelegen in de zone voor bedrijfsactiviteiten, zone voor buffergroen en in de reservatiestrook voor secundaire weg en kade-infrastructuur. De opheffing van de vermelde buurtwegen binnen het plangebied van het RUP kadert dus binnen de visie van het RUP. Gezien het RUP dateert van voor het Gemeentewegendecreet en Omgevingsvergunningsdecreet werd hierin echter geen visie op trage wegen opgenomen in dit RUP en werd de opheffing van de buurtwegen niet meegenomen tijdens de RUP-procedure.
 - b. Motivering vanuit een globale visie op trage wegen in de gemeente

De gemeentelijke adviesraad voor milieu en natuur (MiNaraad) heeft een visie opgesteld over de

trage wegen in de gemeente. Deze visienota werd voorgelegd aan het college van burgemeester en schepenen op 30 juni 2021.

Voor **chemin nr. 16** werd geoordeeld dat de trage weg was opgeheven in een ruilverkaveling, dat er slechts beperkte restanten waren en dat deze verbinding geen meerwaarde bod. Het opnieuw openen van deze trage weg had volgens deze nota geen nut. Volgens de kaarten van de ruilverkaveling werd chemin nr. 16 echter niet opgeheven, enkel de nabijgelegen chemin nr. 15, waardoor de vraag tot afschaffing nog steeds relevant is.

Chemins nr. 17 en 18 werden als volgt beoordeeld: "Deze trage wegen vallen in een GRUP. Er zijn geen restanten en deze verbinding bieden geen meerwaarde. Wel kan er gekeken worden voor een gecreëerde meerwaarde voor het stuk tussen de Ingelmunstersteenweg en de Wantestraat."

Vanuit de globale visie op trage wegen in de gemeente is er dus geen wens deze wegen opnieuw open te stellen. De gevraagde opheffing sluit de realisatie van de gemeentelijke visie op trage wegen niet uit.

Plaats van het op te heffen tracé in het plaatselijke netwerk van trage wegen en impact afschaffing op verkeersveiligheid

- c. De tracés in kwestie zijn al geruime tijd niet meer in gebruik als trage weg, waardoor er geen directe impact op de verkeersveiligheid zal zijn.

Chemin nr. 18 blijkt al deels overbouwd door de huidige hal 2 (voorwerp van de omgevingsvergunningaanvraag) op de luchtfoto van 1977 (cf. verzoek tot opheffing). Op diezelfde luchtfoto was er nog slechts een beperkt stuk zichtbaar ter hoogte van de Wantestraat. In 1988 was ook dit stuk volgens de luchtfoto opgenomen in de bedrijfssite.

Voor **chemin nr. 17** werd met het bedrijf in 1997 een erfpachtovereenkomst afgesloten. De gemeente bleef eigenaar van de grond waarop de weg werd aangelegd, maar Spano verkreeg een erfpacht op deze grond. In deze overeenkomst werd het volgende opgenomen: "De openbare erfdienstbaarheid van buurtweg - deel van de ingeschreven buurtweg "Chemin nr. 17" - die het goed bezwaarde, werd van rechtswege opgeheven ingevolge het Koninklijk Besluit van acht januari negentienhonderd eenenzeventig, opgemaakt overeenkomstig artikel 16 en 18 van de Wet van acht juli negentienhonderd negenenvijftig". Een afschrift van dit KB kon niet worden teruggevonden in de gemeentelijke archieven en op de kaarten van de ruilverkaveling van 5 september 1979 wordt een nieuwe weg gevestigd op het huidige tracé van de interne ontsluitingsweg.

Chemin nr. 16 vormt de verbinding tussen de op te heffen chemin nr. 17 en de Expressweg (N382). Ook deze verbinding maakt al geruime tijd deel uit van de bedrijfssite en was de facto zijn publieke functie al verloren.

In de omgeving zijn voldoende alternatieven voor de op te heffen wegen. De verbinding tussen Leegstraat en Kanaal kan worden gerealiseerd via de Nieuwenhovestraat. Deze weg beschikt over een afgescheiden fietspad. Voor de verbinding tussen Leegstraat en Wantestraat zijn de Koedreef en de Ingelmunstersteenweg een alternatief. Langs de Ingelmunstersteenweg is een fietspad voorzien. De wegbeheerder onderzoekt de mogelijkheden tot heraanleg zodat ook daar een verkeersveilige verbinding kan worden gerealiseerd. Gezien er voldoende alternatieven zijn, dient ook niet te worden voorzien in een verlegging van de buurtweg.

Gemeentegrensoverschrijdend perspectief

- d. De op te heffen tracés liggen volledig op het grondgebied van de gemeente Oostrozebeke. De opheffing heeft geen impact op het wegnen van andere gemeenten.

2. **Meerwaarde en/of minwaarde**

Artikel 16 en artikel 20 van het Gemeentewegendecreet bepalen dat het rooilijnplan resp. het grafisch plan de eventuele waardevermeerdering bevat. Artikel 28 van het Gemeentewegendecreet bepaalt vervolgens dat de waardevermindering of -vermeerdering wordt vastgesteld door een landmeter-expert, aangesteld door de gemeente. Juridisch volgt hieruit dat de kandidaat-vergunningaanvrager nog voor het indienen van een vergunningaanvraag het college van burgemeester en schepenen zou moeten vragen om een landmeter-expert aan te stellen in functie van het vaststellen van de min/meerwaarde. De vergoeding voor waardevermindering is verschuldigd door de gemeente aan de eigenaar van de grond in kwestie; de vergoeding voor waardevermeerdering is verschuldigd door de eigenaar van de betrokken grond en komt ten goede aan de gemeente. Artikel 28 van het Gemeentewegendecreet heeft het echter over waardevermindering of waardevermeerdering van de gronden waarop de gemeenteweg gesitueerd is en niet over "percelen", en dus moet enkel worden gekeken naar die gronden, die effectief tussen de rooilijnen liggen van de bestaande of de aan te leggen weg.

Voor **chemin nr. 16 en 18** wordt conform artikel 28 §2 van het Gemeentewegendecreet de waardevermeerdering geacht nihil te zijn, gezien de gemeenteweg in de feiten verdwenen is omdat de gemeenteweg werd bebouwd krachtens een rechtsgeldige, niet-ervallen vergunning die werd verleend vóór 1 september 2019. Dit is hier het geval.

Voor **chemin nr. 17** is de gemeente de eigenaar van de grond en Unilin - Spano BV is aangelande.

Conform art. 29 van het Gemeentewegendecreet kunnen de aangelanden die een ongebruikt deel van een gemeenteweg willen kopen, binnen zes maanden, te rekenen vanaf de betekening, hun voornemen kenbaar maken aan het college van burgemeester en schepenen. Ze verbinden zich tot de betaling van de eigendom.

Op 1 januari 1997 werd tussen de gemeente Oostrozebeke en Spano BV een akte van vestiging van erfpacht afgesloten voor een grond van vijftig are zes centiare gelegen te Oostrozebeke, Leegstraat,

gekadastraerd sectie D zonder nummer, zijnde een deel van het afgeschafte gedeelte van de ingeschreven Buurtweg nummer 17. Artikel 7 van deze akte bepaalt dat de erfpacht kan verlengd worden ten vroegste drie jaren vóór het verstrijken van de initiële duur. Bij aangetekend schrijven van 18 augustus 2021 heeft Unilin bv., rechtsopvolger van Spano nv. de gemeente Oostrozebeke gevraagd om de erfpachtovereenkomst te verlengen. Artikel 7 van de akte van de huidige erfpachtovereenkomst bepaalt dat de grondeigenaar (in casu de gemeente) binnen een termijn van zes maanden na het indienen van deze aanvraag in aangetekende brief de voorwaarden moet mededelen van de nieuwe erfpachtovereenkomst. Hierop heeft de gemeente Oostrozebeke aan Unilin bv. op 20 oktober 2021 een schrijven gericht met volgende inhoud: "Wij verwijzen naar uw schrijven van 18 augustus 2021 met referentie 2021/7863 betreffende verlenging van de erfpachtovereenkomst voor het perceel gelegen te Leegstraat, sectie D. Het gemeentebestuur wenst de erfpachtovereenkomst niet te verlengen, daar de procedure zal worden opgestart voor het afschaffen van de buurtwegen 15, 16, 17 en 18, die over jullie terreinen lopen. We verwijzen hiervoor naar het e-mailverkeer met de provincie West-Vlaanderen en firma Consultes van 5 oktober 2021 betreffende 'voorstel vraag opheffing buurtwegen'. Na afschaffing van de buurtweg zou de verkoop van deze gronden aan firma Unilin volgen. Gemeentebestuur Oostrozebeke zal de dienst Vastgoedtransacties inschakelen om een kostprijsschatting van de gronden op te maken (incl. meerwaardeberekening door afschaffing van de buurtweg). Daarna kunnen de onderhandelingen met firma Unilin worden opgestart."

3. **Openbaar onderzoek**

De omgevingsvergunningsaanvraag met verzoek tot opheffing van de buurtwegen werd openbaar gemaakt volgens de regels vermeld in het omgevingsvergunningsbesluit. Dit openbaar onderzoek liep van 23 oktober 2021 tot en met 21 november 2021. Er werden geen bezwaarschriften ingediend.

Toelichting door de heer Derudder, burgemeester.

Financiële impact

niet van toepassing

Amendement

niet van toepassing

Tussenkomen

Tussenkomen van mevrouw Lefebvre, raadslid.

Aanwezig

Anne-Sophie Verschoore, Luc Derudder, Carine Geldhof, Jonas Van D'huynslager, Olivier De Marez, Jacques Goemaere, Marleen Lefebvre, Annelies Braeckevelt, Koen Vandenbroucke, Davy Verhulst, Nadine Dejonckheere, Dirk De Keyzer, Flore Vanluchene, Cyriel Seys, Carl Vereecke

Besluit,

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Op basis van deze argumenten beslist de gemeenteraad tot opheffing van buurtwegen chemins nr. 16, 17 en 18 voor wat het gedeelte gelegen op de terreinen van Unilin Spano BV betreft en de bijhorende rooilijnen worden geschrapt.

14. **Vragen - GR/2021/111**

De raad,

Aanleiding

De e-mail van raadslid Marleen Lefebvre van 1 december 2021 namens de fractie INSPRAAK.nu.

Juridische overweging

Decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, het laatst gewijzigd bij decreet van 16 juli 2021 tot aanpassing van het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, wat de delegatie van de bevoegdheid voor het ondertekenen van authentieke akten over onroerende verrichtingen betreft.

Besluit van de gemeenteraad van 7 maart 2019 betreffende huishoudelijk reglement van de gemeenteraad, het laatst gewijzigd bij besluit van de gemeenteraad van 6 februari 2020, inzonderheid artikel 12.

Feiten, context en argumentatie

De vragen van de raadslid Marleen Lefebvre.

De antwoorden van Luc Derudder, burgemeester, en mevrouw Geldhof, 1ste schepen.

Financiële impact

niet van toepassing

Amendement

niet van toepassing

Tussenkomen

niet van toepassing

Aanwezig

Anne-Sophie Verschoore, Luc Derudder, Carine Geldhof, Jonas Van D'huynslager, Olivier De Marez, Jacques Goemaere, Marleen Lefebvre, Annelies Braeckevelt, Koen Vandenbroucke, Davy Verhulst, Nadine Dejonckheere, Dirk De Keyzer, Flore Vanluchene, Cyriel Seys, Carl Vereecke

Besluit,

Er wordt geen besluit genomen.

Carl Vereecke
Algemeen directeur

Anne-Sophie Verschoore
Raadslid-voorzitter