

Zitting van 14 september 2022

Aanwezig Luc Derudder, voorzitter vast bureau  
Carine Geldhof, Jonas Van D'huynslager, Olivier De Marez, schepenen  
Anne-Sophie Verschoore, voorzitter BCSD  
Carl Vereecke, algemeen directeur

Verontschuldigd

Afwezig

### **Lijst van de tarieven vanaf 1 september 2022: vaststellen – VB/2022/245**

Het vast bureau,

#### **Aanleiding**

De tarieven voor het onderhoud van de verwarmingsketel bij de bejaardenwoningen wijzigt vanaf 1 september 2022. De duofiets en rolstoelfiets worden verhuurd aan externe gebruikers met ingang van 1 september 2022 tot en met 31 december 2022.

De dagprijzen in het woonzorgcentrum en centrum voor kortverblijf worden op 1 oktober 2022 geïndexeerd.

#### **Juridische overweging**

Organieke wet van 8 juli 1976 betreffende de openbare centra voor maatschappelijk welzijn, het laatst gewijzigd bij decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur.

Koninklijk besluit van 12 december 2001 betreffende de dienstencheques, het laatst gewijzigd bij besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 6 mei 2021 tot wijziging van artikel 8 van het koninklijk besluit van 12 december 2001.

Decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, het laatst gewijzigd bij decreet van 25 februari 2022 tot wijziging van het decreet van 2 maart 1999 houdende het beleid en het beheer van de zeehavens, het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur en het decreet van 3 mei 2019 houdende de havenkapiteindienst.

Besluit van de Vlaamse regering van 7 december 2007 houdende de minimale voorwaarden voor de personeelsformatie, de rechtspositieregeling en het mandaatstelsel van het gemeentepersoneel en het provinciepersoneel en houdende enkele bepalingen betreffende de rechtspositie van de secretaris en de ontvanger van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn, het laatst gewijzigd bij besluit van de Vlaamse regering van 12 maart 2021 houdende maatregelen ten gevolge van de pandemie veroorzaakt door COVID-19 en tot wijziging van de minimale voorwaarden voor de rechtspositieregeling van het personeel van de gemeenten, de openbare centra voor maatschappelijk welzijn en de provincies.

Besluit van de Vlaamse regering van 12 november 2010 houdende de minimale voorwaarden voor de personeelsformatie en het mandaatstelsel van het personeel van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn en houdende de minimale voorwaarden voor sommige aspecten van de rechtspositieregeling van bepaalde personeelsgroepen van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn, het laatst gewijzigd bij besluit van de Vlaamse regering van 12 maart 2021 houdende maatregelen ten gevolge van de pandemie veroorzaakt door COVID-19 en tot wijziging van de minimale voorwaarden voor de rechtspositieregeling van het personeel van de gemeenten, de openbare centra voor maatschappelijk welzijn en de provincies.

Besluit van de raad voor maatschappelijk welzijn van 5 november 2020 betreffende reglement tot delegatie van bevoegdheden aan het vast bureau: (her-)vaststellen.

Besluit van het vast bureau van 7 juni 2022 betreffende lijst van de tarieven vanaf 15 juni 2022: vaststellen.

Besluit van het vast bureau van 15 juni 2022 betreffende bejaardenwoningen: bijdrage voor het onderhoud van de verwarmingsinstallatie: vaststellen.

Opdracht op het vast bureau van 6 juli betreffende indexatie dagprijzen in het woonzorgcentrum en centrum voor kortverblijf.

Besluit van het vast bureau van 31 augustus 2022 betreffende woonzorgcentrum Rozenberg - tijdelijk reglement van uitlenen duofiets en rolstoelfiets aan externen voor de periode 1 september 2022 tot en met 31 december 2022: vaststellen.

#### **Feiten, context en argumentatie**

De reglementen van de dienstverlening, het principe dat er tarieven ingesteld worden en de voorwaarden er van, inclusief de verminderingen en vrijstellingen, zijn bevoegdheden van de raad voor maatschappelijk welzijn.

De bevoegdheid om die tarieven vast te stellen (en de wijze van inning te bepalen) werd bij reglement toevertrouwd aan het vast bureau.

Dat laat toe dat een wijziging van een tarief niet elke keer moet voorgelegd worden aan de raad van maatschappelijk welzijn en dat de betreffende raadsbesluiten, reglementen en overeenkomsten niet telkens moeten aangepast worden. Vanaf 1 september 2022 wordt het tarief voor het onderhoud van de verwarmingsinstallatie bij alle 25 huurders vastgesteld op 10,00 euro per maand.

Het tarief wordt geïndexeerd op de verjaardag van de inwerkingtreding van de huurovereenkomst.

Een defect aan de verwarmingsinstallatie door nalatigheid of schade door de huurder wordt, volgens het tarief van de firma waarmee het OCMW een overeenkomst heeft afgesloten, gefactureerd aan de huurder.

Op 1 januari wordt er jaarlijks via de huurcalculator een prijsindexatie bepaald voor het onderhoud van de verwarmingsinstallatie dat wordt opgenomen in de lijst van tarieven.

Dit tarief geldt voor alle nieuwe huurovereenkomst van dat jaar.

Er werd een tijdelijk reglement voor de periode van 1 september 2022 tot en met 31 december 2022 van verhuur duofiets en rolstoelfiets aan externen vastgesteld.

Op het vast bureau van 6 juli 2022 betreffende geïndexeerde dagprijzen in het woonzorgcentrum en centrum voor kortverblijf vanaf 1 oktober 2022 werd het voorstel goedgekeurd.

De aanvraag tot indexatie met 4,55% werd ingediend via het e-loket van Zorg en Gezondheid.

Het agentschap had 30 dagen de tijd om een indexatie te weigeren.

De indexatieaanpassing werd niet geweigerd.

#### **Financiële impact**

niet van toepassing

#### **Aanwezig**

Luc Derudder, Carine Geldhof, Jonas Van D'huynslager, Olivier De Marez, Anne-Sophie Verschoore, Carl Vereecke

Besluit,

Enig artikel

De lijst van de tarieven van de dienstverlening worden met ingang van 1 september 2022 als volgt vastgesteld:

	Einheidstarief in euro	Einheid
<b>dienstenonderneming</b>		
tarief per dienstencheque		officieel tarief vastgesteld bij koninklijk besluit
bijdrage voor zorgbehoefte klanten die recht hebben op 'aanvullende steun' en om de 14 dagen een beroep doen op de dienstverlening	1,00	dienstencheque
bijdrage voor zorgbehoefte klanten die recht hebben op 'aanvullende steun' en wekelijks een beroep doen op de dienstverlening	1,50	dienstencheque
<b>maaltijden aan huis (traiteurdienst)</b>		
bijdrage in de aankoop van een dagschotel met een maximumprijs van 10,00 euro bij een traiteurdienst voor zorgbehoefte bewoners die recht hebben op 'aanvullende steun'	3,00	maaltijden aan huis
<b>bejaardenwoningen Halfweghuisstraat</b>		
huur bejaardenwoning	383,40	maand
bijdrage voor het onderhoud van de verwarmingsinstallatie	10,00	maand
tarief voor interventies van de technisch medewerker tijdens de kantooruren	4,25	kwartier
vanaf 1 januari 2022	4,75	kwartier
vanaf 1 januari 2025	5,00	kwartier
tarief voor interventies van de technisch medewerker buiten de kantooruren, op feestdagen en in het weekend		tarief voor interventie tijdens de kantooruren X 2
tarief voor misbruik van de oproepmogelijkheden voor de technisch medewerker		tarief voor interventie tijdens de kantooruren met een maximum één uur
tarief bij niet tijdig verwittigde afwezigheid van de bewoner	5,00	keer
verplaatsingskosten in opdracht van de huurder		
verplaatsingskosten bij interventies buiten de kantooruren, op feestdagen en in het weekend, vanaf de woonplaats van de technisch medewerker		bedrag/km van de kilometervergoeding voor dienstverplaat berekend op basis van de rechtspositieregeling van het
aankopen van materiaal		tegen kostprijs externe leverancier
tarief voor extra sleutels van de voor- en achterdeur en de brievenbus		tegen kostprijs externe leverancier
kosten containerpark		tegen kostprijs externe leverancier
tarief voor reinigen sceptische put		tegen kostprijs externe leverancier
tarief voor reinigen regenwaterput		tegen kostprijs externe leverancier
huur garagebox	31,00	maand

Volgnummer: 2/8

**doorgangswoning Markt 17**

verblijfstarief alleenstaande	16,00	dag
vanaf 1 januari 2022	16,50	dag
vanaf 1 januari 2025	17,00	dag
verblijfstarief alleenstaande na 6 maanden	17,50	dag
vanaf 1 januari 2022	18,00	dag
vanaf 1 januari 2025	18,50	dag
verblijfstarief alleenstaande na 12 maanden	19,00	dag
vanaf 1 januari 2022	19,50	dag
vanaf 1 januari 2025	20,00	dag
verblijfstarief gezin	18,50	dag
vanaf 1 januari 2022	19,00	dag
vanaf 1 januari 2025	19,50	dag
verblijfstarief gezin na 6 maanden	20,00	dag
vanaf 1 januari 2022	20,50	dag
vanaf 1 januari 2025	21,00	dag
verblijfstarief gezin na 12 maanden	22,00	dag
vanaf 1 januari 2022	22,50	dag
vanaf 1 januari 2025	23,00	dag
sociaal tarief alleenstaande die recht heeft op 'aanvullende steun'	13,00	dag
vanaf 1 januari 2022	13,50	dag
vanaf 1 januari 2025	14,00	dag
sociaal tarief alleenstaande na 6 maanden die recht heeft op 'aanvullende steun'	14,00	dag
vanaf 1 januari 2022	14,50	dag
vanaf 1 januari 2025	15,00	dag
sociaal tarief alleenstaande na 12 maanden die recht heeft op 'aanvullende steun'	15,50	dag
vanaf 1 januari 2022	16,00	dag
vanaf 1 januari 2025	16,50	dag
sociaal tarief gezin dat recht heeft op 'aanvullende steun'	15,50	dag
vanaf 1 januari 2022	16,00	dag
vanaf 1 januari 2025	16,50	dag
sociaal tarief gezin na 6 maanden dat recht heeft op 'aanvullende steun'	17,00	dag
vanaf 1 januari 2022	17,50	dag
vanaf 1 januari 2025	18,00	dag
sociaal tarief gezin na 12 maanden dat recht heeft op 'aanvullende steun'	18,50	dag
vanaf 1 januari 2022	19,00	dag
vanaf 1 januari 2025	19,50	dag
waarborg alleenstaande	1,00	dag
waarborg gezin	2,00	dag
tarief pakket hygiëne	12,29	
tarief pakket bedlinnen	68,17	
tarief voor (extra) sleutels	tegen kostprijs externe leverancier	
tarief voor het poetsen van de woning door het OCMW	19,72	uur
tarief voor meerverbruik van elektriciteit, gas, water of internet	tegen kostprijs externe leverancier	
tarief voor interventies door de technisch assistent van het OCMW of de gemeente, ten laste van de bewoner	21,22	uur
tarief voor aankopen van materiaal bij interventies door de technisch assistent van het OCMW of de gemeente, ten laste van de bewoner	tegen kostprijs externe leverancier	
tarief voor interventies door externe aannemers, leveranciers of dienstverleners, ten laste van de bewoner	tegen kostprijs externe leverancier	
<b>crisiswoning E. Brengierstraat 2</b>		
verblijfstarief alleenstaande	16,00	dag
vanaf 1 januari 2022	16,50	dag
vanaf 1 januari 2025	17,00	dag

Volgnummer: 3/8

verblijfstarief alleenstaande na 6 maanden	17,50	dag
vanaf 1 januari 2022	18,00	dag
vanaf 1 januari 2025	18,50	dag
verblijfstarief alleenstaande na 12 maanden	19,00	dag
vanaf 1 januari 2022	19,50	dag
vanaf 1 januari 2025	20,00	dag
verblijfstarief gezin	18,50	dag
vanaf 1 januari 2022	19,00	dag
vanaf 1 januari 2025	19,50	dag
verblijfstarief gezin na 6 maanden	20,00	dag
vanaf 1 januari 2022	20,50	dag
vanaf 1 januari 2025	21,00	dag
verblijfstarief gezin na 12 maanden	22,00	dag
vanaf 1 januari 2022	22,50	dag
vanaf 1 januari 2025	23,00	dag
verblijfstarief alleenstaande met tussenkomst brandverzekering	18,00	dag
vanaf 1 januari 2022	18,50	dag
vanaf 1 januari 2025	19,00	dag
verblijfstarief alleenstaande met tussenkomst brandverzekering na 6 maanden	19,50	dag
vanaf 1 januari 2022	20,00	dag
vanaf 1 januari 2025	20,50	dag
verblijfstarief alleenstaande met tussenkomst brandverzekering na 12 maanden	21,50	dag
vanaf 1 januari 2022	22,00	dag
vanaf 1 januari 2025	22,50	dag
verblijfstarief gezin met tussenkomst brandverzekering	20,50	dag
vanaf 1 januari 2022	21,00	dag
vanaf 1 januari 2025	21,50	dag
verblijfstarief gezin met tussenkomst brandverzekering na 6 maanden	22,50	dag
vanaf 1 januari 2022	23,00	dag
vanaf 1 januari 2025	23,50	dag
verblijfstarief gezin met tussenkomst brandverzekering na 12 maanden	24,50	dag
vanaf 1 januari 2022	25,00	dag
vanaf 1 januari 2025	25,50	dag
sociaal tarief alleenstaande die recht heeft op 'aanvullende steun'	13,00	dag
vanaf 1 januari 2022	13,50	dag
vanaf 1 januari 2025	14,00	dag
sociaal tarief alleenstaande na 6 maanden die recht heeft op 'aanvullende steun'	14,00	dag
vanaf 1 januari 2022	14,50	dag
vanaf 1 januari 2025	15,00	dag
sociaal tarief alleenstaande na 12 maanden die recht heeft op 'aanvullende steun'	15,50	dag
vanaf 1 januari 2022	16,00	dag
vanaf 1 januari 2025	16,50	dag
sociaal tarief gezin dat recht heeft op 'aanvullende steun'	15,50	dag
vanaf 1 januari 2022	16,00	dag
vanaf 1 januari 2025	16,50	dag
sociaal tarief gezin na 6 maanden dat recht heeft op 'aanvullende steun'	17,00	dag
vanaf 1 januari 2022	17,50	dag
vanaf 1 januari 2025	18,00	dag
sociaal tarief gezin na 12 maanden dat recht heeft op 'aanvullende steun'	18,50	dag
vanaf 1 januari 2022	19,00	dag

Volgnummer: 4/8

vanaf 1 januari 2025	19,50	dag
waarborg alleenstaande	1,00	dag
waarborg gezin	2,00	dag
tarief pakket hygiëne	12,29 euro	
tarief pakket bedlinnen	68,17 euro	
tarief voor (extra) sleutels	tegen kostprijs externe leverancier	
tarief voor het poetsen van de woning door het OCMW	19,72	uur
tarief voor meerverbruik van elektriciteit, gas, water of internet	tegen kostprijs externe leverancier	
tarief voor interventies door de technisch assistent van het OCMW of de gemeente, ten laste van de bewoner	21,22	uur
tarief voor aankopen van materiaal bij interventies door de technisch assistent van het OCMW of de gemeente, ten laste van de bewoner	tegen kostprijs externe leverancier	
tarief voor interventies door externe aannemers, leveranciers of dienstverleners, ten laste van de bewoner	tegen kostprijs externe leverancier	
<b>verkoop restafvalzakken per stuk</b>	tegen kostprijs externe dienstverlener	
<b>klusjesdienst</b>		
tarief per uur	14,00	uur
tarief per kwartier vanaf het tweede uur	3,50	kwartier
vanaf 1 januari 2022	15,50	uur
vanaf 1 januari 2025	17,00	uur
sociaal tarief per uur	9,00	uur
sociaal tarief per kwartier vanaf het tweede uur	2,25	kwartier
vanaf 1 januari 2022	10,50	uur
vanaf 1 januari 2025	12,00	uur
tarief voor het verplicht gebruik van materieel	3,00	beurt
tarief bij onverwittigde afwezigheid van de klant	5,00	keer
verplaatsingskosten per kilometer in opdracht van de klant	bedrag/km van de kilometervergoeding voor dienstverpl	
kosten containerpark	berekend op basis van de rechtspositieregeling van het	
<b>minder mobiele centrale</b>	tegen kostprijs externe dienstverlener	
lidgeld alleenstaande	12,00	werkjaar
lidgeld koppel	18,00	werkjaar
lidgeld alleenstaande vanaf 1 juli	6,00	werkjaar/2
lidgeld koppel vanaf 1 juli	9,00	werkjaar/2
minimum tarief per rit	4,50	rit
tarief rit	0,3000	km
wachtvergoeding	1,00	uur/2
parkeergeld	tegen kostprijs externe leverancier	
bijkomende vergoeding voor broodje en drankje bij vertrek in de voormiddag en thuiskomst na 16 u.	5,00	rit
tarief bij laattijdige annulatie van een rit	4,50	keer
<b>volkstuin 't (H)of van Rozenberg</b>		
lidgeld	5,00	werkjaar
waarborg sleutel	10,00	stuk
<b>woonzorgcentrum Rozenberg</b>		
tarief éénpersoonskamer inwoner Oostrozebeke	59,32	dag
tarief éénpersoonskamer geen inwoner Oostrozebeke	61,65	dag
tarief tweepersoonskamer inwoner Oostrozebeke	54,69	dag
tarief tweepersoonskamer geen inwoner Oostrozebeke	57,01	dag
waarborg bij opname	dagprijs X 25	
tarief kortverblijf	60,47	dag
tarief korting op de dagprijs bij afwezigheid	-6,00	dag
tarief was	2,00	dag
tarief bevestigen naamlabls	0,25	stuk
tarief kamerbediening maaltijden	1,00	dag
tarief kabeltelevisie	6,50	maand
tarief huur televisie	10,00	maand
tarief huur televisie en kabeltelevisie in kortverblijf	0,25	dag
tarief gebruik telefoon	0,50	gesprek

Volnummer: 5/8

tarief middagmaal externe personen (bewoners bejaardenwoningen, familie bewoners)	8,00	maaltijd
tarief middagmaal personeel	8,00	maaltijd
tarief avondmaal externe personen (familie bewoners)	2,50	maaltijd
tarief voor deelname aan bepaalde animatie-activiteiten voor vrijwilligers/begeleiders bij busuitstap	10,00	uitstap
tarief voor deelname van partners aan bewonersactiviteiten op de afdelingen inclusief koffie	2,00	activiteit
tarief gebruik polyvalente zaal voor bewoners en familie voor één dag	30,00	dag
tarief gebruik polyvalente zaal voor bewoners en familie voor twee dagen	20,00	dag
<b>samen eten</b>		
tarief per persoon	12,00	maaltijd
tarief voor kinderen minder dan 6 jaar	6,00	maaltijd
tarief per bewoner	inbegrepen in de dagprijs	
tarief voor meewerkende vrijwilligers	gratis	
tarief aperitief	4,00	stuk
tarief dranken, met uitzondering van water en tafelbier	tarieven cafeteria	
<b>samen weg met de duofiets of rolstoelfiets: vélomoatjes</b>		
tarief bewoner wzc Rozenberg	gratis	
tarief ouderen, (jong)-volwassen personen met een beperking, (jong)-volwassen personen met een psychische kwetsbaarheid	5,00	rit
verlies, schade en eventueel misbruik van de sleutels (fiets/batterij/garagebox) of fietsuitrusting	tegen kostprijs externe leverancier	
herstellingskost bij schade aan de fiets	tegen kostprijs externe leverancier	
tarief voor interventies van de technisch medewerker tijdens de kantooruren	4,75	per kwartier
vanaf 1 januari 2025	5,00	per kwartier
tarief voor interventies van de technisch medewerker buiten de kantooruren, op feestdagen en in het weekend	tarief voor interventie tijdens de kantooruren X 2	
niet vergoedbare vrijwilliger "vélomoatje"	1	consumptiebon WZC per dagdeel
drankje of versnapering van het "vélomoatje" als een gebruiker een tussenstop wil maken bij een eet-of drankgelegendheid	ten laste van de gebruiker	
<b>tarieven kapper</b>		
snit	10,00	beurt
snit en mise en plis	20,00	beurt
mise en plis	13,00	beurt
permanent en mise en plis	25,00	beurt
kleuring en mise en plis	25,00	beurt
permanent, snit en mise en plis	30,00	beurt
kleuring, snit en mise en plis	30,00	beurt
brushing	13,00	beurt
<b>tarieven cafeteria</b>		
coca cola	1,60	stuk
cola light	1,60	stuk
cola zero	1,60	stuk
fanta	1,60	stuk
looza sinaas	1,60	stuk
bruisend water	1,60	stuk
plat water	1,60	stuk
ice tea	1,80	stuk
tonissteiner orange	1,80	stuk
tonissteiner vruchtenkorf	1,80	stuk
tonissteiner citroen	1,80	stuk
jupiler	1,60	stuk

Volgnummer: 6/8

jupiler NA	1,60	stuk
rodenbach	1,80	stuk
kriek classic	1,80	stuk
hoegaarden	1,80	stuk
palm	1,80	stuk
blonde leffe	3,00	stuk
bruine leffe	3,00	stuk
duvel	3,00	stuk
omer	3,00	stuk
porto (12 cl)	3,00	stuk
witte wijn glas (12,5 cl)	2,80	stuk
rosé wijn glas (12,5 cl)	2,80	stuk
witte wijn fles (75 cl)	11,00	stuk
rosé wijn fles (75 cl)	11,00	stuk
rode wijn flesje (25 cl)	3,50	stuk
koffie	1,60	stuk
koffie déca	1,60	stuk
thee rozenbottel	1,60	stuk
thee natuur	1,60	stuk
chocomelk	1,60	stuk
hasseltse koffie (10cl)	3,50	stuk
kan koffie (14 tassen)	10,00	stuk
chips zout/paprika	1,60	stuk
chocolade	1,60	stuk
potje ijs	1,60	stuk
potje ijs zonder suiker	1,60	stuk
cornet vanille	1,60	stuk
cornet aardbei	1,60	stuk
cornet suikervrij	1,60	stuk
frisco chocolade	1,60	stuk
dame blanche klein (2 bollen met slagroom, chocoladesaus en waaier)	4,00	stuk
dame blanche groot (3 bollen met slagroom, chocoladesaus en waaier)	5,00	stuk
<b>invorderingskosten</b>		
administratiekosten sturen eerste herinnering vordering	2,50	stuk
administratiekosten sturen tweede herinnering vordering	20,00	stuk
kosten bij niet-betaling binnen een maand van de prestaties geleverd door het dienstenchequebedrijf	inruilwaarde van de niet-betaalde dienstencheques	
forfaitaire schadevergoeding sturen schriftelijke ingebrekestelling bij niet-betaling van prestaties geleverd door het dienstenchequebedrijf	125,00	stuk

Dit document is digitaal ondertekend door

algemeen directeur,  
(get.) Carl Vereecke

voorzitter vast bureau,  
(get.) Luc Derudder

voor eensluidend uittreksel  
Oostrozebeke, 15 september 2022



Volgnummer: 7/8

Volnummer: 8/8

Ernest Brengierstraat 6 - 8780 OOSTROZEBEKE - tel. 056 67 11 19 - fax 056 67 11 27 - [secretariaat@oostrozebeke.be](mailto:secretariaat@oostrozebeke.be)  
[www.oostrozebeke.be](http://www.oostrozebeke.be) - BIC GKCCBEBB - IBAN BE 33 0910 0024 4246 - BTW BE0207 436 676