

Zitting van 5 mei 2022

Aanwezig Anne-Sophie Verschoore, raadslid-voorzitter
Luc Derudder, burgemeester
Carine Geldhof, Jonas Van D'huynslager, Olivier De Marez, schepenen
Jacques Goemaere, voorzitter BCSD
Marleen Lefebvre, Stijn Manhaeghe, Annelies Braeckevelt, Koen Vandenbroucke,
Koen Castelein, Greet Desmet, Marijke Verbeke, Davy Verhulst,
Nadine Dejonckheere, Dirk De Keyzer, Flore Vanluchene, Cyriel Seys, raadsleden
Carl Vereecke, algemeen directeur

Verontschuldigd Wim Behaeghe, raadslid

De voorzitter vraagt de vergadering om een minuut stilte ter nagedachtenis van het heengaan van:

- de heer Gilbert Tack, schoonvader van raadslid Nadine Dejonckheere, die overleden is op 14 april 2022;
- en voor mevrouw Maria Dujardin-Verhoest, schoonmoeder van raadslid Koen Castelein en moeder van mevrouw Ingrid Dujardin, medewerkster stafdiensten, die overleden is op 19 april 2022.

Openbaar

1. Ondertekening toegankelijkheidsconvenant - GR/2022/012

De raad,

Aanleiding

E-mail van Tine Missinne (regiocoördinator gemeentelijk toegankelijkheidsbeleid - Inter) van 2 februari 2022 betreffende FW: toegankelijkheid gebouwen Oostrozebeke
E-mail van Christine Vandewalle (administratief medewerker Inter) van 22 februari 2022 betreffende FW: toegankelijkheid gebouwen Oostrozebeke
Online meeting op 7 maart 2022 betreffende Toelichting/info Inter: toegankelijkheid gebouwen met Tine Missinne, Bert Verstraete, schepenen Carine Geldhof en Line Claus.

Juridische overweging

Decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, het laatst gewijzigd bij decreet van 16 juli 2021 tot aanpassing van het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, wat de delegatie van de bevoegdheid voor het ondertekenen van authentieke akten over onroerende verrichtingen betreft.

Feiten, context en argumentatie

Burgers in de gemeente, leden van de gemeentelijke seniorenraad en het gemeentebestuur zijn bekommerd om de toegankelijkheid van (openbare) gebouwen in Oostrozebeke.
Vanuit deze insteek werd contact opgenomen met Inter, Private Stichting Toegankelijk Vlaanderen. Een integraal toegankelijke leefomgeving is de sleutel tot een maatschappij, waarin iedereen gelijke kansen heeft.

Integrale toegankelijkheid wil zeggen 'toegankelijkheid voor iedereen'.

Zo kan iedereen zich zelfstandig, veilig en comfortabel in zijn of haar leefomgeving bewegen.

De doelgroep is daarbij duidelijk iedereen.

Niet alleen personen met een beperking, maar ook oudere mensen, mensen met een tijdelijke beperking of ouders met een kindwagen.

Inter verbetert de interactie tussen mens en omgeving.

Mensen hebben een handicap als de omgeving niet is aangepast aan hun mogelijkheden.

Inter geeft daarom ondersteuning om de omgeving bereikbaar, betreedbaar, bruikbaar en begrijpelijk te maken voor iedereen.

Ze zijn de verbinding tussen het beleid, gebruikers en professionelen.

Concreet biedt Inter volgende dienstverlening aan:

- Inhoudelijke ondersteuning bij de ontwikkeling van het toegankelijkheidsbeleid, opmaak van het toegankelijkheidsplan en begeleiding van projecten van de opdrachtgever.
- Toegankelijkheidsadvies op maat voor eigen infrastructuur en evenementen van de opdrachtgever:
 - Adviestrajecten (van voorontwerp tot oplevering) inzake de integrale toegankelijkheid en Universal Design van de eigen infrastructuur en het publiek domein van de opdrachtgever;
 - Advies in functie van de Vlaamse Stedenbouwkundige Verordening. Inter verifieert de plannen betreffende hun conformiteit met voormelde verordening. In geval van afwijkingen is het advies verplicht;
 - Advies bij het toegankelijk maken van publieksactiviteiten georganiseerd of ondersteund door de opdrachtgever;
- Advies toegankelijkheid bij de aanvragen voor een stedenbouwkundige vergunning / melding die de opdrachtgever behandelt. Dit is een adviesverlening ter ondersteuning van de stedenbouwkundige ambtenaar. Inter verifieert de plannen betreffende hun conformiteit met de Vlaamse stedenbouwkundige verordening en bezorgt de ambtenaar een advies met de melding gunstig, gunstig onder voorwaarden, ongunstig of niet van toepassing.
- Het screenen van toegankelijkheid:
 - Met de Toegankelijk Vlaanderen-databank;

- Gebruikerstesten met de Toegankelijk Vlaanderen databank;
- Doorlichten toegankelijkheid (bv. haalbaarheidsstudies, meso-analyse van de toegankelijkheid publiek domein, bv. dorpskern, woonzone...);
- Begeleiding van toegankelijke publieksactiviteiten;
- Ondersteuning met betrekking tot toegankelijkheid van communicatie over de toegankelijkheid van de gemeente en/of stad;
- Vorming op maat: specifiek betreffende integrale toegankelijkheid en Universal Design, alsook klantvriendelijk onthaal en professionele omgang met burgers met een beperking;
- Toegang tot documenten en instrumenten met betrekking tot toegankelijkheid;
- Helpdesk.

Een toegankelijkheidsconvenant is een samenwerkingsovereenkomst tussen Inter en het opdrachtgevend bestuur, zijnde hier gemeente Oostrozebeke.

Door middel van dit convenant verbinden Inter en gemeente Oostrozebeke zich tot een duurzame samenwerking voor de realisatie van het toegankelijkheidsbeleid in de gemeente.

Toegankelijkheid wordt hierbij bekeken in de meest brede zin en vanuit het principe van Universal Design.

Voorafgaand aan de uitvoering van enige opdracht door Inter, worden duidelijke prijsafspraken gemaakt. Inter kan, op uitdrukkelijke vraag van de opdrachtgever, voor een opdracht een louter indicatieve en niet bindende raming opmaken met inschatting van de te presteren uren en de daarmee overeenkomende prijs. De tarieven die Inter hanteert (dit zijn netto bedragen) voor de uitvoering van iedere dienstverlening zijn:

- uurtarief prestaties en verplaatsing 67,50 euro/uur;
- kilometervergoeding: 0,3707 euro/kilometer.

De opdrachtgever verbindt zich er toe om jaarlijks voor een minimum bedrag van 500,00 euro, exclusief BTW aan dienstverlening af te nemen van Inter.

Dit basisbedrag is in ieder geval jaarlijks verschuldigd door de opdrachtgever aan Inter, zelfs indien de opdrachtgever deze dienstverlening niet (of niet volledig) heeft afgenomen gedurende het desbetreffende jaar.

Dit minimumbasisbedrag is gebaseerd op het aantal inwoners.

Dit convenant treedt in werking vanaf ondertekening en wordt gesloten voor onbepaalde duur.

Dit convenant kan door beide Partijen eenzijdig en schriftelijk worden beëindigd met inachtneming van een opzeggingstermijn van drie maanden.

Toelichting door mevrouw Geldhof, 1ste schepen.

Persoonsgebonden gegevens

niet van toepassing

Financiële impact

De nodige kredieten zullen ingeschreven worden in de eerstkomende aanpassing van het meerjarenplan 2020-2025, nummer 1 van het jaar 2022.

Amendement

niet van toepassing

Tussenkomen

Mevrouw Desmet, raadslid.

Aanwezig

Anne-Sophie Verschoore, Luc Derudder, Carine Geldhof, Jonas Van D'huynslager, Olivier De Marez, Jacques Goemaere, Marleen Lefebvre, Stijn Manhaeghe, Annelies Braeckevelt, Koen Vandenbroucke, Koen Castelein, Greet Desmet, Marijke Verbeke, Davy Verhulst, Nadine Dejonckheere, Dirk De Keyzer, Flore Vanluchene, Cyriel Seys, Carl Vereecke

Besluit,

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1

De gemeenteraad beslist om als gemeente het Toegankelijkheidsconvenant met Inter te ondertekenen en neemt kennis van bijhorende engagementen (zie bijlage:

'Convenant_Oostrozebeke_voorstel_overeenkomst' en bijlage: "2022_Presentatie_Convenant")

Artikel 2

Met de ondertekening van het toegankelijkheidsconvenant met Inter verbindt de gemeente zich ertoe volgende engagementen aan te gaan:

- Opdrachten die kaderen binnen dit convenant zullen door de opdrachtgever, vertegenwoordigd hetzij door het college van de burgemeester en schepenen, hetzij door een hiervoor gemandateerd ambtenaar, schriftelijk of per e-mail worden overgemaakt aan de door Inter aangestelde contactpersoon.
- De Opdrachtgever zal steeds tijdig alle vereiste informatie bezorgen die Inter nodig heeft voor de uitvoering van de dienstverlening. Plannen zullen steeds in een zo vroeg mogelijk stadium van ontwerp worden overgemaakt aan Inter. Daarnaast zal de opdrachtgever er zorg voor dragen om Inter steeds de nodige toegang te verschaffen tot de plaatsen waar Inter haar dienstverlening moet uitvoeren.
- De opdrachtgever zal Inter onmiddellijk informeren omtrent eventuele wijzigingen in de vereiste informatie.
- De opdrachtgever zal steeds op een efficiënte wijze haar medewerking verlenen aan Inter en er zorg

voor dragen dat haar contactpersoon de nodige beslissingsbevoegdheden heeft in het kader van uitvoering van dit convenant.

- Jaarlijks wordt op verzoek van één van de partijen een overlegvergadering gepland. Het opzet van deze overlegvergadering is:
 - het maken van alle nodige inhoudelijke en praktische afspraken om een goede samenwerking en opvolging van de dienstverlening te garanderen en te verbeteren;
 - de werken aan gebouwen en/of openbare ruimten die dat jaar begroot of gepland zijn door de opdrachtgever voor te stellen aan Inter en, in wederzijds overleg, te bepalen welke projecten binnen het toepassingsgebied van dit convenant vallen;
 - het overlopen van de stand van zaken van de lopende projecten en het bepalen welke nieuwe evenementen en projecten zullen worden begeleid.

Artikel 3

Het contract wordt opgesteld in 2 originele exemplaren tussen partij 1: Inter en partij 2: gemeente Oostrozebeke.

De gemeenteraad geeft de burgemeester en algemeen directeur machtiging om de overeenkomst (zie bijlage 'Convenant_Oostrozebeke_voorstel_overeenkomst') van het toegankelijkheidsconvenant te ondertekenen als opdrachtgever.

2. Intergemeentelijke vereniging voor duurzaam milieubeheer voor Izegem en Ommeland (I.V.I.O.): gewone algemene vergadering maandag 16 mei 2022: goedkeuren agenda - GR/2022/013

De raad,

Aanleiding

Aangetekende brief van I.V.I.O. van 22 maart 2022 betreffende bijeenroeping gewone algemene vergadering I.V.I.O. - maandag 16 mei 2022 om 18.00 uur.

Juridische overweging

Decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, het laatst gewijzigd bij decreet van 16 juli 2021 tot aanpassing van het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, wat de delegatie van de bevoegdheid voor het ondertekenen van authentieke akten over onroerende verrichtingen betreft. Besluit van de gemeenteraad van 7 februari 2019 betreffende aanduiden afgevaardigde I.V.I.O.: algemene vergadering, waarbij de heer Jacques Goemaere, schepen, werd aangeduid als afgevaardigde op de algemene vergadering van I.V.I.O. tot het einde van de legislatuur 2019-2024.

Feiten, context en argumentatie

De gemeente ontving een aangetekende brief op 23 maart 2022 van I.V.I.O. betreffende bijeenroeping gewone algemene vergadering I.V.I.O. - maandag 16 mei 2022 om 18.00 uur, met volgende agenda:

1. goedkeuring verslag van de Raad van Bestuur over het dienstjaar 2021
2. kennisname verslag van de heer Commissarisrevisor
3. goedkeuring jaarrekening per 31 december 2021
4. kwijting verlenen aan de bestuurders en commissaris revisor voor het boekjaar 2021
5. ontslag en benoeming nieuwe bestuurders
6. bekrachting houders van volmachten
7. varia

De gemeente Oostrozebeke is aangesloten bij I.V.I.O.

Ons bestuur mag zich in bovengenoemde vereniging laten vertegenwoordigen in de gewone algemene vergadering.

Toelichting door de heer Goemaere, schepen.

Persoonsgebonden gegevens

niet van toepassing

Financiële impact

niet van toepassing

Amendement

niet van toepassing

Tussenkomsten

niet van toepassing

Aanwezig

Anne-Sophie Verschoore, Luc Derudder, Carine Geldhof, Jonas Van D'huynslager, Olivier De Marez, Jacques Goemaere, Marleen Lefebvre, Stijn Manhaeghe, Annelies Braeckvelt, Koen Vandenbroucke, Koen Castelein, Greet Desmet, Marijke Verbeke, Davy Verhulst, Nadine Dejonckheere, Dirk De Keyzer, Flore Vanluchene, Cyriel Seys, Carl Vereecke

Besluit,

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1

De raad keurt de agenda van de gewone algemene vergadering van I.V.I.O. van 16 mei 2022 goed.

Artikel 2

De vertegenwoordiger van de gemeente, die zal deelnemen aan de gewone algemene vergadering van I.V.I.O. van 16 mei 2022, zal zijn stemgedrag afstemmen op dit besluit en de punten van de agenda van de

gewone algemene vergadering van I.V.I.O. van 16 mei 2022 goedkeuren.

Artikel 3

Een kopie van dit besluit wordt verzonden naar I.V.I.O., Lodewijk de Raetlaan 12, 8870 Izegem.

3. West-Vlaamse Intercommunale - dienstverlenende vereniging (WVI): algemene vergadering woensdag 8 juni 2022 om 18.30 u: goedkeuren agenda - GR/2022/020

De raad,

Aanleiding

Brief van 31 maart 2022 van de WVI betreffende algemene vergadering woensdag 8 juni 2022 om 18.30 u. De heer Goemaere, schepen, heeft de zittingszaal tijdens de stemming verlaten en heeft derhalve niet meegestemd.

Juridische overweging

Decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, het laatst gewijzigd bij decreet van 16 juli 2021 tot aanpassing van het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, wat de delegatie van de bevoegdheid voor het ondertekenen van authentieke akten over onroerende verrichtingen betreft. Besluit van de gemeenteraad van 7 februari 2019 betreffende aanduiden afgevaardigde voor West-Vlaamse Intercommunale - dienstverlenende vereniging (WVI): algemene vergadering, waarbij de heer De Marez, schepen, werd aangeduid als afgevaardigde op de algemene vergadering van de WVI tot het einde van de legislatuur 2019-2024.

Feiten, context en argumentatie

De gemeente ontving een aangetekend schrijven op 31 maart 2022 van de WVI betreffende algemene vergadering woensdag 8 juni 2022 om 18.30 u met alle bijhorende stukken en met volgende agenda:

1. goedkeuring verslag van de buitengewone algemene vergadering van 15 december 2021;
2. verslag van de raad van bestuur (jaarverslag);
3. verslag van de commissaris;
4. jaarrekeningen 2021;
5. kwijting aan de bestuurders en de commissaris;
6. mededelingen

De gemeente Oostrozebeke is aangesloten bij de WVI.

Het gemeentebestuur mag zich in de WVI laten vertegenwoordigen in de algemene vergadering.

Toelichting van de heer De Marez, schepen.

Persoonsgebonden gegevens

niet van toepassing

Financiële impact

niet van toepassing

Amendement

niet van toepassing

Tussenkomsten

niet van toepassing

Aanwezig

Anne-Sophie Verschoore, Luc Derudder, Carine Geldhof, Jonas Van D'huynslager, Olivier De Marez, Marleen Lefebvre, Stijn Manhaeghe, Annelies Braeckevelt, Koen Vandenbroucke, Koen Castelein, Greet Desmet, Marijke Verbeke, Davy Verhulst, Nadine Dejonckheere, Dirk De Keyzer, Flore Vanluchene, Cyriel Seys, Carl Vereecke

Besluit,

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1

De raad keurt de agenda en elk van de afzonderlijke punten van de agenda van de algemene vergadering van de WVI van woensdag 8 juni 2022 goed.

Artikel 2

De raad keurt het verslag van de raad van bestuur en van de commissaris goed.

Artikel 3

De raad keurt de jaarrekening 2021 goed.

Artikel 4

De raad verleent kwijting aan de bestuurders en de commissaris.

Artikel 5

De vertegenwoordiger van de gemeente Oostrozebeke, houder van 4 882 aandelen, die zal deelnemen aan de algemene vergadering van de WVI van woensdag 8 juni 2022, zal zijn stemgedrag afstemmen op dit besluit en de punten van de agenda en elk van de afzonderlijke punten van de agenda van de algemene vergadering van de WVI van woensdag 8 juni 2022, goedkeuren.

Artikel 6

Een kopie van dit besluit wordt verzonden naar WVI, Baron Ruzettelaan 35 te 8310 Brugge.

4. Kerkfabriek Sint-Jozef: jaarrekening 2021: advies - GR/2022/024

De raad,

Aanleiding

E-mail van 15 maart 2022 van Religiosoft betreffende meldingen Religiopoint - Oostrozebeke waarbij melding gemaakt wordt van u hebt een jaarrekening ontvangen.

Juridische overweging

Decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, het laatst gewijzigd bij decreet van 16 juli 2021 tot aanpassing van het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, wat de delegatie van de bevoegdheid voor het ondertekenen van authentieke akten over onroerende verrichtingen betreft.

Decreet van 22 oktober 2021 tot regeling van de erkenning van lokale geloofsgemeenschappen, de verplichtingen van de besturen van de eredienst en het toezicht daarop en tot wijziging van het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten.

Besluit van de Vlaamse regering van 13 oktober 2006 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de besturen van de erkende erediensten en van de centrale besturen van de erkende erediensten, het laatst gewijzigd bij besluit van 16 mei 2014 betreffende de uitvoering van het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013.

Feiten, context en argumentatie

De jaarrekening 2021 werd door de kerkfabriek Sint-Jozef te De Ginste (VL - Oostrozebeke) ingediend op 21 januari 2022 via Religiopoint.

Alle nodige stukken werden aan het dossier toegevoegd en de kasttoestand werd nagezien.

Toelichting van de heer Luc Derudder, burgemeester.

Persoonsgebonden gegevens

niet van toepassing

Financiële impact

niet van toepassing

Amendement

niet van toepassing

Tussenkomsten

niet van toepassing

Aanwezig

Anne-Sophie Verschoore, Luc Derudder, Carine Geldhof, Jonas Van D'huynslager, Olivier De Marez, Jacques Goemaere, Marleen Lefebvre, Stijn Manhaeghe, Annelies Braeckeveld, Koen Vandenbroucke, Koen Castelein, Greet Desmet, Marijke Verbeke, Davy Verhulst, Nadine Dejonckheere, Dirk De Keyzer, Flore Vanluchene, Cyriel Seys, Carl Vereecke

Besluit,

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1

De rekening 2021 van de kerkfabriek Sint-Jozef met een exploitatieoverschot van 20 443,81 euro en een investeringssaldo van 0,00 euro wordt gunstig geadviseerd.

Artikel 2

Het advies wordt opgeladen in Religiopoint en een kopie van dit besluit wordt verzonden naar de gouverneur van West-Vlaanderen.

5. Kerkfabriek Sint-Amandus: jaarrekening 2021: advies - GR/2022/025

De raad,

Aanleiding

E-mail van 15 maart 2022 van Religiosoft betreffende meldingen Religiopoint - Oostrozebeke waarbij melding gemaakt wordt van u hebt een jaarrekening ontvangen.

Juridische overweging

Decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, het laatst gewijzigd bij decreet van 16 juli 2021 tot aanpassing van het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, wat de delegatie van de bevoegdheid voor het ondertekenen van authentieke akten over onroerende verrichtingen betreft.

Decreet van 22 oktober 2021 tot regeling van de erkenning van lokale geloofsgemeenschappen, de verplichtingen van de besturen van de eredienst en het toezicht daarop en tot wijziging van het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten.

Besluit van de Vlaamse regering van 13 oktober 2006 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de besturen van de erkende erediensten en van de centrale besturen van de erkende erediensten, het laatst gewijzigd bij besluit van 16 mei 2014 betreffende de uitvoering van het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013.

Feiten, context en argumentatie

De jaarrekening 2021 werd door de kerkfabriek Sint-Amandus Oostrozebeke ingediend op 21 januari 2022 via Religiopoint.

Alle nodige stukken werden aan het dossier toegevoegd en de kasttoestand werd nagezien.
Toelichting van de heer Luc Derudder, burgemeester.

Persoonsgebonden gegevens

niet van toepassing

Financiële impact

niet van toepassing

Amendement

niet van toepassing

Tussenkomen

niet van toepassing

Aanwezig

Anne-Sophie Verschoore, Luc Derudder, Carine Geldhof, Jonas Van D'huynslager, Olivier De Marez, Jacques Goemaere, Marleen Lefebvre, Stijn Manhaeghe, Annelies Braeckevelt, Koen Vandenbroucke, Koen Castelein, Greet Desmet, Marijke Verbeke, Davy Verhulst, Nadine Dejonckheere, Dirk De Keyzer, Flore Vanluchene, Cyriel Seys, Carl Vereecke

Besluit,

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1

De rekening 2021 van de kerkfabriek Sint-Amandus met een exploitatieoverschot van 30 655,06 euro en een investeringssaldo van 0,00 euro wordt gunstig geadviseerd.

Artikel 2

Het advies wordt opgeladen in Religiopoint en een kopie van dit besluit wordt verzonden naar de gouverneur van West-Vlaanderen.

6. Reglement voor de aanleg van (straat)geveltuinen: goedkeuren - GR/2022/015

De raad,

Aanleiding

Advies van de Miniraad van 13 december 2021 betreffende gevelgroen en bomen aan banken.

Juridische overweging

Decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, het laatst gewijzigd bij decreet van 16 juli 2021 tot aanpassing van het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, wat de delegatie van de bevoegdheid voor het ondertekenen van authentieke akten over onroerende verrichtingen betreft.
Decreet van 7 december 2018 over het bestuursdecreet, het laatst gewijzigd bij decreet van 2 juli 2021 betreffende wijziging van het bestuursdecreet van 7 december 2018.

Feiten, context en argumentatie

De miniraad wenst door 'tegelwippen' toe te staan aan particulieren de verstening tegen te gaan.
Oostrozebeke wil de aanplant van groen in het straatbeeld stimuleren.

Deze visie past volledig binnen de doelstellingen van het burgemeestersconvenant en het lokaal energie- en klimaatpact, waartoe Oostrozebeke zich heeft geëngageerd.

Via dit reglement wordt het mogelijk gemaakt om binnen een gereguleerd kader een (straat)geveltuintje aan te leggen.

Toelichting door mevrouw Geldhof, 1ste schepen.

Persoonsgebonden gegevens

niet van toepassing

Financiële impact

niet van toepassing

Amendement

niet van toepassing

Tussenkomen

De heer Vandenbroucke, raadslid, en de heer Derudder, burgemeester.

Aanwezig

Anne-Sophie Verschoore, Luc Derudder, Carine Geldhof, Jonas Van D'huynslager, Olivier De Marez, Jacques Goemaere, Marleen Lefebvre, Stijn Manhaeghe, Annelies Braeckevelt, Koen Vandenbroucke, Koen Castelein, Greet Desmet, Marijke Verbeke, Davy Verhulst, Nadine Dejonckheere, Dirk De Keyzer, Flore Vanluchene, Cyriel Seys, Carl Vereecke

Besluit,

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

De gemeenteraad keurt het reglement voor de aanleg van (straat)geveltuinen goed. De tekst van het reglement is de volgende:

Artikel 1. Doel

Een (straat)geveltuintje brengt meer groen en fauna in het straatbeeld, brengt kleur en sfeer in de straat en verhoogt de biodiversiteit. Daarom stimuleert gemeente Oostrozebeke de aanleg van (straat)geveltuinen.

Artikel 2. Definities

- (straat)geveltuin: smalle groenstrook aan de straatzijde, op openbaar domein, onmiddellijk tegen de gevel gelegen.
- Beheerder/aanvrager: hij/zij die instaat voor de aanvraag, aanleg en het onderhoud van zijn/haar (straat)geveltuin.
- Obstakelvrije doorgang: ruimte waarbinnen de voetpadgebruiker zich kan voortbewegen zonder dat een vaste hindernis (paal, verkeersbord, parkeerzone, beplanting, ...) zijn voortgang belemmert.

Artikel 3. Toepassingsgebied

Het reglement is van toepassing op het grondgebied van de gemeente Oostrozebeke.

Artikel 4. Voorwaarden

4.1. Wie kan aanvragen?

De aanvraag tot aanleg van een (straat)geveltuin wordt ingediend door de eigenaar van de woning/het goed waarlangs de (straat)geveltuin aangelegd wordt.

Indien de aanvrager/beheerder geen eigenaar is van de woning waarlangs de straatgeveltuin zal aangelegd worden, dan moet een schriftelijk akkoord van de eigenaar(s) van de woning/het goed toegevoegd worden aan de aanvraag.

Indien de aanvrager niet de enige eigenaar is van de woning/het goed, dan dienen de overige eigenaars of de vereniging van mede-eigenaars akkoord te gaan. Dit schriftelijk akkoord wordt toegevoegd aan de aanvraag.

De toelating wordt verleend op naam van de aanvrager/beheerder.

4.2. Hoe aanvragen?

Het is verboden (straat)geveltuinen op het openbaar domein aan te brengen zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van het college van burgemeester en schepenen. Voor gewestwegen wordt deze toelating gekoppeld aan een schriftelijke toelating (artikel 22 algemeen politiereglement) van het Agentschap voor Wegen en Verkeer.

De aanleg van de (straat)geveltuin wordt aangevraagd via het digitaal aanvraagformulier op de gemeentelijke website. De aanleg mag pas worden opgestart na ontvangst van de schriftelijke toestemming van het college van burgemeester en schepenen.

4.3. Specifieke voorwaarden

4.3.1. Afmetingen:

- Breedte: de maximale breedte van de (straat)geveltuin bedraagt 0,30 m (gemeten vanaf de gevel richting as van de weg). Deze maximale breedte is van toepassing tot op 2,50 meter boven het maaiveld.
- Obstakelvrije doorgang: de obstakelvrije doorgang moet minimaal 1,20 m blijven. De bepaling met betrekking tot de obstakelvrije doorgang is van toepassing tot op 2,50 meter boven het maaiveld.
- De (straat)geveltuin dient 0,50 m verwijderd te blijven van de naburige eigendom, tenzij een schriftelijk akkoord van de aanpalende eigenaar kan voorgelegd worden.

4.3.2. Plantkeuze:

- De beplanting bestaat bij voorkeur uit inheemse soorten.
- Het gebruik van giftige, gestekelde of gedoornde planten is verboden.
- Het gebruik van planten die overvloedig vruchten dragen die bij het afvallen het voetpad kunnen vuilmaken en slipgevaar veroorzaken zijn niet toegelaten.
- Het aanplanten van planten die voorkomen op de lijst van invasieve planten is verboden.
- Beplanting met een sterk wortelgestel is niet toegelaten.

4.3.3. Aanleg:

De beheerder/aanvrager staat in voor het aanleg van de (straat)geveltuin.

De straatgeveltuin wordt gemaakt door het wegnemen van straattegels die tegen de huisgevel aanliggen.

De beheerder/aanvrager moet de weggebroken voetpadbedekking bewaren en melden aan de gemeente wanneer de (straat)geveltuin tijdelijk of voorgoed niet meer gebruikt wordt.

4.3.4. Onderhoud:

- De beheerder/aanvrager staat in voor het onderhoud van de (straat)geveltuin.
- De beheerder/aanvrager moet de (straat)geveltuin en de verharding er rond zodanig onderhouden dat ze geen hinder of gevaar opleveren voor het (voetgangers)verkeer.
- Alle dood of levend materiaal in de (straat)geveltuin verwerkt, blijft eigendom van de beheerder, die er verder ook voor instaat.
- De beheerder verbindt zich er toe elke verzakking of andere beschadiging onmiddellijk te melden en zelf voorlopig de nodige veiligheidsmaatregelen te treffen.

4.3.5. Andere:

- Klimplanten moeten op correcte manier aan de gevel verankerd worden. Ze mogen geen hindernis vormen voor dakgoten, kabels, verlichting en verkeersborden.
- Gebruik van chemische bestrijdingsmiddelen bij het beheer van de (straat)geveltuin is verboden.
- De beheerder/aanvrager dient bij aanleg van de (straat)geveltuin de nodige voorzichtigheid in acht te nemen. Mogelijke schade aan leidingen en kabels valt ten laste van de beheerder/aanvrager. Bij de minste twijfel over de aanwezigheid van leidingen en kabels dient door de beheerder/aanvrager informatie te worden ingewonnen bij de respectievelijke nutsmaatschappijen.
- Alle voorzieningen van openbaar nut, zoals straatnaamborden, openbare verlichting, verkeersborden, pictogrammen en huisnummers moeten ten allen tijde zichtbaar en bereikbaar zijn.

4.4. Herstel in oorspronkelijke staat

De beheerder/aanvrager dient er bij het verlaten van de woning/het goed voor te zorgen dat het openbaar

domein teruggebracht wordt in oorspronkelijke staat. Mits uitdrukkelijk schriftelijk akkoord van de nieuwe beheerder om de verantwoordelijkheden over te nemen, kan de (straat)geveltuintuin blijven bestaan. De gemeente wordt hiervan om de hoogte gebracht.

De beheerder/aanvrager moet melden aan de gemeente wanneer de (straat)geveltuintuin tijdelijk of voorgoed niet meer gebruikt wordt. De beheerder/aanvrager dient er in dat geval voor te zorgen dat het openbaar domein teruggebracht wordt in oorspronkelijke staat.

Indien de gemeente vaststelt dat het herstel in oorspronkelijke staat niet of niet afdoende werd uitgevoerd, zullen de bevoegde gemeentediensten instaan voor het herstellen van het voetpad. De kosten hiervoor worden verhaald op de beheerder/aanvrager.

Indien noodzakelijk in het kader van het algemeen belang of openbaar nut kan de gemeente steeds vragen om de (straat)geveltuintuin te verwijderen zonder het betalen van enige schadevergoeding.

4.5. Niet-reglementaire (straat)geveltuintjes

De gemeente behoudt steeds het recht om niet-reglementaire of verwaarloosde (straat)geveltuintjes te laten verwijderen zonder vergoeding en voor die (straat)geveltuinten de toelating in te trekken.

Indien binnen de termijn van 30 kalenderdagen geen gehoor en gevolg wordt gegeven aan een schriftelijke verwittiging, wordt de (straat)geveltuintuin door de bevoegde gemeentediensten verwijderd. De kosten hiervoor worden verhaald op de beheerder/aanvrager.

Artikel 5. Aansprakelijkheid

De beheerder is burgerrechtelijk aansprakelijk voor alle ongevallen die voortspruiten uit de aanwezigheid van de (straat)geveltuintuin of het niet naleven van het reglement. De beheerder vrijwaart de gemeente tegen alle vorderingen die derden tegen haar instellen als gevolg van de aangelegde (straat)geveltuintuin.

De ondergrondse en bovengrondse nutsvoorzieningen mogen door de aanleg van de (straat)geveltuintjes geen hinder ondervinden. Alle eventuele schade veroorzaakt aan ondergrondse leidingen en andere nutsvoorzieningen vallen ten koste van de aanvrager/beheerder.

De openbare besturen en vergunninghouders die voor het uitvoeren van werken van openbaar nut instaan, zijn niet aansprakelijk voor eventuele beschadigingen die optreden aan de bedoelde (straat)geveltuintjes naar aanleiding van werken aan leidingen, wegenis, het strooien van dooizout, ...

Het gemeentebestuur van Oostrozebeke kan op geen enkele wijze verantwoordelijk worden gesteld en/of tot enige schadevergoeding worden verplicht, indien de (her)aanleg van de straat en/of voetpaden de verwijdering van de (straat)geveltuintuin inhoudt.

De bevoegde gemeentedienst of nutsoperator op het openbaar domein is gerechtigd de al dan niet tijdelijke verwijdering van materialen en planten te eisen ten behoeve van werkzaamheden. Het gemeentebestuur betaalt daarvoor geen vergoeding aan de beheerder. Het gemeentebestuur kan nooit aansprakelijk gesteld worden voor gelijk welke verandering of beschadiging veroorzaakt aan de (straat)geveltuintuin. De bevoegde gemeentedienst zal het plantvak van de (straat)geveltuintuin herstellen zonder vergoeding aan de beheerder. De beheerder zorgt, indien nodig, voor nieuwe beplanting.

De gemeente kan steeds, mits uitdrukkelijke motivering, een reglementair aangelegde (straat)geveltuintuin op haar openbaar domein weigeren of niet langer toelaten en de openbare weg in haar oorspronkelijke toestand herstellen of laten herstellen. De gemeente betaalt hiervoor geen vergoeding aan de beheerder. De verwijdering gebeurt zonder kosten voor de beheerder.

7. Vaststellen van de evenementenzone ORC CANAL RALLY 2022 - GR/2022/019

De raad,

Aanleiding

Brief van vzw Rally Events, p.a. de heer Jean Pierre De Leersnijder, Hazelaarweg 9, 8840 Westrozebeke betreffende officiële aanvraag tot het inrichten van een rally op de openbare weg met name de "ORC Canal Rally 2022".

Juridische overweging

Wet van 2 oktober 2017 tot regeling van de private en bijzondere veiligheid en latere wijzigingen.

Decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, het laatst gewijzigd bij decreet van 16 juli 2021 tot aanpassing van het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, wat de delegatie van de bevoegdheid voor het ondertekenen van authentieke akten over onroerende verrichtingen betreft.

Besluit van de gemeenteraad van 2 november 2017 betreffende algemeen politiereglement: algemeen; lokaal en zonaal gedeelte: hervaststellen, het laatst gewijzigd bij besluit van de gemeenteraad van 7 oktober 2021 betreffende aanvullende politieverordening inzake de vergunningsplicht voor clubhuizen van motorclubs.

Decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, het laatst gewijzigd bij besluit van de Vlaamse Regering van 17 juli 2020 tot wijziging van diverse decreten en besluiten van de Vlaamse Regering naar aanleiding van de codificatie van de decreten betreffende het Vlaamse woonbeleid.

Besluit van de Vlaamse regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, het laatst gewijzigd bij besluit van de Vlaamse regering van 24 maart 2020 tot uitvoering van artikel 5 van het decreet van 20 maart 2020 over maatregelen in geval van een civiele noodsituatie met betrekking tot de volksgezondheid, wat betreft de omgevingsvergunning.

Decreet van 5 april 1995 betreffende algemene bepalingen inzake milieubeleid (DABM), het laatst gewijzigd bij decreet van 26 februari 2021 tot wijziging van het decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid en het decreet van 23 december 2011 betreffende het duurzaam beheer van materiaalkringlopen en afvalstoffen.

Besluit van de Vlaamse regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake

milieuhygiëne, het laatst gewijzigd bij besluit van de Vlaamse regering van 21 mei 2021 tot wijziging van het Mestdecreet van 22 december 2006, het besluit van de Vlaamse Regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne, het besluit van de Vlaamse Regering van 12 december 2008 tot uitvoering van titel XVI van het decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid, het VLAREL en de VLAREME van 22 oktober 2016.

Feiten, context en argumentatie

De kosten voor de inzet van de politiediensten tijdens de rally moeten beperkt worden.

De oplossing bestaat erin om een evenementenzone te maken waarin de organisator de volledige verantwoordelijkheid draagt voor het goede verloop van het evenement.

Dit houdt ook in dat de gemeentediensten enkel verantwoordelijk zijn voor het vrijhouden (door het plaatsen van borden verboden parkeren) van de evenementenzone tot het tijdstip dat de zone, overgedragen wordt aan de organisatoren.

Het afsluiten van de evenementenzone met de nodige signalisatie gebeurt door de organisator van het evenement.

Het is van belang dat de organisator zich houdt aan de bepalingen van dit besluit evenals aan het desbetreffende bijzonder nood- en interventieplan.

Toelichting van de heer Derudder, burgemeester.

Persoonsgebonden gegevens

niet van toepassing

Financiële impact

niet van toepassing

Amendement

niet van toepassing

Tussenkomen

De heer De Marez, schepen, en mevrouw Verbeke, Desmet en Lefebvre, raadsleden.

Aanwezig

Anne-Sophie Verschoore, Luc Derudder, Carine Geldhof, Jonas Van D'huynslager, Olivier De Marez, Jacques Goemaere, Marleen Lefebvre, Stijn Manhaeghe, Annelies Braeckevelt, Koen Vandenbroucke, Koen Castelein, Greet Desmet, Marijke Verbeke, Davy Verhulst, Nadine Dejonckheere, Dirk De Keyzer, Flore Vanluchene, Cyriel Seys, Carl Vereecke

Besluit,

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1

De evenementenzone voor de ORC RALLY OOSTROZEBEKE omvat:

- het servicecenter van de rally;
- de te gebruiken toegangswegen naar het servicecenter;
- de parking voor de officials.

Deze zone omvat volgende straten en zones :

- Ernest Brengierstraat;
- Smallestokstraat;
- Gemeenteplein;
- deel van Ettingen (met uitzondering van de woonerven).

Deze zone is aangeduid op het plan in bijlage.

Overeenkomstig artikel 11 § 3 van de wet van 10 april 1990 tot regeling van de private en bijzondere veiligheid wordt het karakter van openbare weg onttrokken aan deze zone.

Dit betekent dat de wegcode niet meer van toepassing is binnen deze zone en de politie geen vaststellingsbevoegdheid meer heeft bij verkeersongevallen.

Artikel 2

Deze evenementenzone wordt van kracht voor

- Gemeenteplein;
- Ernest Brengierstraat;

van vrijdag 27 mei 2022 om 13.30 u. tot en met zondag 29 mei 2022 om 24 u.

- Smallestokstraat;
- deel van Ettingen.

van zaterdag 28 mei 2022 om 8 u. tot en met zondag 29 mei 2022 om 24 u.

Artikel 3

De organisator (Rally Events vzw, Tieltstraat 121, 8740 Pittem) staat binnen deze zone in voor :

- de naleving van het wedstrijdreglement 2022;
- het vrijhouden van de WAY-IN en WAY-out (conform het BNIP);
- het naleven van het BNIP;
- de verkeersstroom en het parkeerbeleid;
- de controle van de toegangen tot deze zone (o.a. bepalen welke voertuigen toegang krijgen tot deze zone; uitzondering voor de bewoners is opgenomen in artikel 5);
- het respecteren van de minimum doorgang (een breedte van 4 meter) voor hulp- en veiligheidsdiensten;
- het respecteren van het plan in bijlage in het bijzonder de verboden zones.

- het naleven van de richtlijnen voor organisatoren (artikel 5).

Artikel 4

De organisatie zal de nodige stewards (interne bewakingsdienst) voorzien om deze evenementenzone te beheren overeenkomstig de bepalingen opgenomen in artikel 3.

Artikel 5

De richtlijnen voor de organisatoren zijn de volgende:

- het afzetten van de evenementenzone met de nodige signalisatie conform de vigerende regelgeving;
- het beperken van het aantal voertuigen in de evenementenzone;
- Het garanderen van de bewoners en zorgverleners (huisartsen, thuisverpleging, kinesisten) van de evenementenzone van toegang (met hun wagens) van en tot hun woning of de woning van hun patiënt. Het gemeentebestuur levert de nodige doorgangsbewijzen af voor de bewoners.
- Voorgaand punt geldt eveneens voor de uitbater(s) van de cafetaria van het sportcentrum "Mandelmeersen" en het toezichhoudend personeel van het gemeenschapscentrum "O.C. Mandelroos".
- De doorgang en haltes voor de bussen van De Lijn moet gegarandeerd worden op vrijdag.
- De doorgang op de voetpaden moet gegarandeerd worden. Voetpaden aanliggend aan gebouwen moeten volledig vrij blijven.
- De verboden zones moeten gegarandeerd worden.
- De organisator zal de evenementenzone beheren als een goede huisvader.
- Deze richtlijnen kunnen ten alle tijd mondeling aangevuld worden door een aangestelde van het gemeentebestuur of de politiezone of de brandweerzone.

8. Vragen - GR/2021/166

De raad,

Aanleiding

De e-mail van raadslid Marleen Lefebvre van 3 mei 2022 namens de fractie INSPRAAK.nu.

Juridische overweging

Decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, het laatst gewijzigd bij decreet van 16 juli 2021 tot aanpassing van het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, wat de delegatie van de bevoegdheid voor het ondertekenen van authentieke akten over onroerende verrichtingen betreft.

Besluit van de gemeenteraad van 7 maart 2019 betreffende huishoudelijk reglement van de gemeenteraad, het laatst gewijzigd bij besluit van de gemeenteraad van 6 februari 2020, inzonderheid artikel 12.

Feiten, context en argumentatie

De vragen van mevrouw Braeckevelt, de heer Vandenbroucke en mevrouw Lefebvre, raadsleden.

De antwoorden van de heer Derudder, burgemeester, en de heer Goemaere, schepen.

Persoonsgebonden gegevens

niet van toepassing

Financiële impact

niet van toepassing

Amendement

niet van toepassing

Tussenkomen

niet van toepassing

Aanwezig

Anne-Sophie Verschoore, Luc Derudder, Carine Geldhof, Jonas Van D'huynslager, Olivier De Marez, Jacques Goemaere, Marleen Lefebvre, Stijn Manhaeghe, Annelies Braeckevelt, Koen Vandenbroucke, Koen Castelein, Greet Desmet, Marijke Verbeke, Davy Verhulst, Nadine Dejonckheere, Dirk De Keyzer, Flore Vanluchene, Cyriel Seys, Carl Vereecke

Besluit,

Er wordt geen besluit genomen.

Carl Vereecke
Algemeen directeur

Anne-Sophie Verschoore
Raadslid-voorzitter