

Zitting van 3 juni 2021

Aanwezig Anne-Sophie Verschoore, raadslid-voorzitter  
Luc Derudder, burgemeester  
Carine Geldhof, Jonas Van D'huynslager, Olivier De Marez, schepenen  
Jacques Goemaere, voorzitter BCSD  
Marleen Lefebre, Stijn Manhaeghe, Annelies Braeckvelt, Koen Vandenbroucke,  
Koen Castelein, Greet Desmet, Marijke Verbeke, Davy Verhulst, Nadine Dejonckheere,  
Dirk De Keyzer, Flore Vanluchene, Wim Behaeghe, Cyriel Seys, raadsleden  
Carl Vereecke, algemeen directeur

## Openbaar

### 1. Kennisnames - RMW/2020/054

- verslag dagelijks bestuur van de Woondienst Regio Izegem van 21 april 2021
- agenda raad van bestuur van de Woondienst Regio Izegem van 26 mei 2021
- Financieel rapport 1e kwartaal 2021

De raad,

#### Aanwezig

Anne-Sophie Verschoore, Luc Derudder, Carine Geldhof, Jonas Van D'huynslager, Olivier De Marez, Jacques Goemaere, Marleen Lefebre, Stijn Manhaeghe, Annelies Braeckvelt, Koen Vandenbroucke, Koen Castelein, Greet Desmet, Marijke Verbeke, Davy Verhulst, Nadine Dejonckheere, Dirk De Keyzer, Flore Vanluchene, Wim Behaeghe, Cyriel Seys, Carl Vereecke

De raad neemt kennis van:

- verslag dagelijks bestuur van de Woondienst Regio Izegem van 21 april 2021;
- agenda raad van bestuur van de Woondienst Regio Izegem van 26 mei 2021;
- financieel rapport 1e kwartaal 2021.

### 2. Vaststellen van de jaarrekening van het OCMW van het boekjaar 2020:

**a de beleidsevaluatie**

**b de financiële nota**

**c de toelichting bij de jaarrekening - RMW/2021/018**

De raad,

#### Aanleiding

De jaarrekening 2020 van het OCMW moet vastgesteld worden.

#### Juridische overweging

Decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, het laatst gewijzigd bij besluit van de Vlaamse Regering van 17 juli 2020 tot wijziging van diverse decreten en besluiten van de codificatie van de decreten betreffende het Vlaamse woonbeleid.

Besluit van de Vlaamse regering van 30 maart 2018 over de beleids- en beheerscyclus van de lokale [en de provinciale] besturen, het laatst gewijzigd bij besluit van de Vlaamse regering van 7 september 2018 tot wijziging van diverse bepalingen van het besluit van de Vlaamse regering van 30 maart 2018 over de beleids- en beheerscyclus van de lokale besturen.

Ministerieel besluit van 26 juni 2018 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten, de rekeningen-stelsels en de digitale rapportering van de beleids- en beheerscyclus van de lokale [en de provinciale (ing. MB 12 september 2018, art. 1, l: 1 januari 2020)] besturen, het laatst gewijzigd bij ministerieel besluit van 12 september 2018 tot wijziging van diverse bepalingen van het ministerieel besluit van 26 juni 2018 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten, de rekeningenstelsels en de digitale rapportering van de beleids- en beheerscyclus van de lokale besturen. Besluit van de raad voor maatschappelijk welzijn van 5 december 2019 betreffende meerjarenplan 2020-2025 van het deel OCMW: vaststellen.

Besluit van de gemeenteraad van 5 december 2019 betreffende meerjarenplan 2020-2025 van het deel OCMW: goedkeuren.

Besluit van de raad voor maatschappelijk welzijn van 2 juli 2020 betreffende aanpassing meerjarenplan 1 2020-2025 van het deel OCMW: vaststellen.

Besluit van de gemeenteraad van 2 juli 2020 betreffende aanpassing meerjarenplan 1 2020-2025 van het deel OCMW goedkeuren.

Besluit van de raad voor maatschappelijk welzijn van 3 december 2020 betreffende aanpassing meerjarenplan 2 2020 - 2025: Raad 03\_12\_2020(BP2020\_2025-2) van het deel OCMW: vaststellen.

Besluit van de gemeenteraad van 3 december 2020 betreffende aanpassing meerjarenplan 2 2020 - 2025: Raad 03\_12\_2020(BP2020\_2025-2) van het deel OCMW: goedkeuren.

Gunstig advies van het managementteam van 18 mei 2021.

#### Feiten, context en argumentatie

Het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur reikt oplossingen aan om een echt geïntegreerd lokaal sociaal beleid mogelijk te maken, met respect voor de verschillende rechtspersonen, die erbij betrokken zijn.

Daaruit volgt dat de gemeente en het openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn (OCMW) een gezamenlijke (geconsolideerde) jaarrekening opmaken, dat door beide raden wordt vastgesteld.

Op die manier kan een geïntegreerd lokaal sociaal beleid maximaal worden gerealiseerd: beide rechtspersonen hebben samen één doelstellingenboom, waarbij de doelstellingen van het OCMW en die van de gemeente vervlochten zijn.

De gemeente en haar OCMW vormen samen 1 rapporteringsentiteit en maken één geïntegreerde jaarrekening. Daarin wordt de financiële toestand van die twee besturen als één geheel gepresenteerd en beoordeeld.

Omdat elke afzonderlijke rechtspersoon voor de eigen verplichtingen en verbintenissen blijft instaan, blijft in de geconsolideerde jaarrekening een duidelijk onderscheid bestaan tussen de kredieten van de gemeente en die van het OCMW.

Dat komt tot uiting in het schema met de realisatie van de kredieten (schema J3), waarin de kredieten voor de gemeente en het OCMW apart worden opgenomen.

De gemeentelijke bijdrage voor het OCMW is niet meer opgenomen in het meerjarenplan. De gemeente moet wel zorgen dat het OCMW haar financiële verplichtingen kan nakomen.

Dit heeft als gevolg dat de tussenkomst van de gemeente in het kader van het thesauriebeheer van het OCMW niet gebudgetteerd wordt, maar wel jaarlijks geboekt wordt in de resultaatverwerking bij de jaarrekening.

De gemeente verleent een tussenkomst in het boekhoudkundig tekort van basis van het budgettaire resultaat van het boekjaar van het OCMW.

De jaarrekening wordt vastgesteld voor 30 juni van het boekjaar volgend op het boekjaar waarop de rekening betrekking heeft.

Die besluitvorming kan het best als volgt verlopen:

- de raad voor maatschappelijk welzijn stelt eerst zijn deel van de gezamenlijke jaarrekening vast;
- de gemeenteraad stelt vervolgens zijn deel van de gezamenlijke jaarrekening vast;
- de gemeenteraad keurt ten slotte het deel goed dat de raad voor maatschappelijk welzijn heeft vastgesteld en stelt zo de gezamenlijke jaarrekening van de gemeente en het OCMW definitief vast.

Het ontwerp van geconsolideerde jaarrekening bevat volgende documenten:

- Beleidsevaluatie;
- Financiële nota:
  - De doelstellingenrekening (J1);
  - De staat van het financieel evenwicht (J2);
  - De realisatie van de kredieten (J3);
  - De balans (J4);
  - De staat van opbrengsten en kosten (J5);
- Toelichting:
  - Het overzicht ontvangsten en uitgaven naar functionele aard (T1);
  - Het overzicht ontvangsten en uitgaven naar economische aard (T2);
  - Investeringsprojecten - per prioritaire actie (T3);
  - Het overzicht van de evolutie van de financiële schulden (T4);
  - Toelichting bij de balans (T5);
  - Overzicht van de financiële risico's;
  - Waarderingsregels;
  - Verklaring materiële verschillen;
  - Toelichting over kosten en opbrengsten met een buitengewone invloed op het budgettaire resultaat;
  - Overzicht van de overgedragen kredieten i.v.m. investering en financiering;
  - Verwijzing naar de plaats waar bijkomende documentatie beschikbaar is.

Toelichting van de heer De Marez, schepen, en de heer Masschaele, financieel directeur.

#### **Financiële impact**

niet van toepassing

#### **Amendement**

niet van toepassing

#### **Tussenkomsten**

De heer Verhulst en mevrouw Lefebvre, raadsleden.

#### **Aanwezig**

Anne-Sophie Verschoore, Luc Derudder, Carine Geldhof, Jonas Van D'huynslager, Olivier De Marez, Jacques Goemaere, Marleen Lefebvre, Stijn Manhaeghe, Annelies Braeckeveld, Koen Vandenbroucke, Koen Castelein, Greet Desmet, Marijke Verbeke, Davy Verhulst, Nadine Dejonckheere, Dirk De Keyzer, Flore Vanluchene, Wim Behaeghe, Cyriel Seys, Carl Vereecke

Besluit,

Met 10 stemmen voor (Luc Derudder, Carine Geldhof, Jonas Van D'huynslager, Olivier De Marez, Jacques Goemaere, Anne-Sophie Verschoore, Nadine Dejonckheere, Dirk De Keyzer, Flore Vanluchene, Cyriel Seys),

9 onthoudingen (Marleen Lefebvre, Stijn Manhaeghe, Annelies Braeckeveld, Koen Vandenbroucke, Koen Castelein, Greet Desmet, Marijke Verbeke, Davy Verhulst, Wim Behaeghe)

#### **Artikel 1**

De jaarrekening voor het boekjaar 2020 van het deel van het OCMW wordt samen met de verplichte bijlagen vastgesteld.

De financiële toestand van de jaarrekening voor het boekjaar 2020 van het deel van het OCMW is als volgt:

Het budgettaire resultaat boekjaar van het deel van het OCMW bedraagt -166 419 euro.

Het gecumuleerde budgettaire resultaat van het vorig boekjaar van het deel van het OCMW bedraagt 856 125 euro.  
Het gecumuleerde budgettaire resultaat van het deel van het OCMW bedraagt 689 705 euro.  
Er zijn geen onbeschikbare reserves bij het deel van het OCMW.  
Het beschikbaar budgettair resultaat van het deel van het OCMW bedraagt 689 705 euro.  
De autofinancieringsmarge van het deel van het OCMW bedraagt -84 212 euro.  
De gecorrigeerde autofinancieringsmarge van het deel van het OCMW bedraagt -365 262 euro

#### Artikel 2

De financiële toestand van de geconsolideerde jaarrekening voor het boekjaar 2020 is als volgt:  
Het geconsolideerd budgettaire resultaat boekjaar bedraagt 530 928 euro.  
Het geconsolideerd gecumuleerde budgettaire resultaat van het vorig boekjaar bedraagt 9 652 740 euro.  
Het geconsolideerd gecumuleerde budgettaire resultaat bedraagt 10 183 667 euro.  
Er zijn geen onbeschikbare reserves.  
Het geconsolideerd beschikbaar budgettair resultaat bedraagt 10 183 667 euro.  
De geconsolideerd autofinancieringsmarge bedraagt 2 349 841 euro.  
De geconsolideerde gecorrigeerde autofinancieringsmarge bedraagt 2 097 455 euro.

#### Artikel 3

De geconsolideerde balans voor het boekjaar 2020 wordt vastgesteld.  
Het geconsolideerde balanstotaal bedraagt 57 182 572 euro.

#### Artikel 4

De geconsolideerde staat van opbrengsten en kosten voor het boekjaar 2020 wordt vastgesteld.  
Het operationeel overschot bedraagt 324 997 euro.  
Het financieel overschot bedraagt 361 152 euro.  
Het overschot van het boekjaar bedraagt 686 149 euro.

#### Artikel 5

De gemeente verleent een tussenkomst in het boekhoudkundig tekort van basis van het budgettair resultaat van het boekjaar van het OCMW, voor 2020 betekent dit: 166 419 euro.

### 3. **Meerjarenplanaanpassing 3 2020 - 2025: Raad 03\_06\_2021 van het deel OCMW: vaststellen - RMW/2021/015**

De raad,

#### **Aanleiding**

De raad voor maatschappelijk welzijn stelt het deel van de meerjarenplanaanpassing 3 2020 - 2025: Raad 03\_06\_2021(BP2020\_2025\_3) van het OCMW vast.

#### **Juridische overweging**

Decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, het laatst gewijzigd bij besluit van de Vlaamse Regering van 17 juli 2020 tot wijziging van diverse decreten en besluiten van de codificatie van de decreten betreffende het Vlaamse woonbeleid.

Besluit van de Vlaamse regering van 30 maart 2018 over de beleids- en beheerscyclus van de lokale [en de provinciale] besturen, het laatst gewijzigd bij besluit van de Vlaamse regering van 7 september 2018 tot wijziging van diverse bepalingen van het besluit van de Vlaamse regering van 30 maart 2018 over de beleids- en beheerscyclus van de lokale besturen.

Ministerieel besluit van 26 juni 2018 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten, de rekeningen-stelsels en de digitale rapportering van de beleids- en beheerscyclus van de lokale [en de provinciale (ing. MB 12 september 2018, art. 1, l: 1 januari 2020)] besturen, het laatst gewijzigd bij ministerieel besluit van 12 september 2018 tot wijziging van diverse bepalingen van het ministerieel besluit van 26 juni 2018 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten, de rekeningenstelsels en de digitale rapportering van de beleids- en beheerscyclus van de lokale besturen.

Omzendbrief KBBJ/ABB-2020/3 van 18 september 2020 over de aanpassing van de meerjarenplannen 2020-2025 van de lokale en provinciale besturen volgens de beleids- en beheerscyclus.

Besluit van de raad voor maatschappelijk welzijn van 5 december 2019 betreffende meerjarenplan 2020-2025 van het deel OCMW: vaststellen.

Besluit van de gemeenteraad van 5 december 2019 betreffende meerjarenplan 2020-2025 van het deel OCMW: goedkeuren.

Besluit van de raad voor maatschappelijk welzijn van 2 juli 2020 betreffende aanpassing meerjarenplan 1 2020-2025 van het deel OCMW: vaststellen.

Besluit van de gemeenteraad van 2 juli 2020 betreffende aanpassing meerjarenplan 1 2020-2025 van het deel OCMW goedkeuren.

Besluit van de raad voor maatschappelijk welzijn van 3 december 2020 betreffende aanpassing meerjarenplan 2 2020 - 2025: Raad 03\_12\_2020(BP2020\_2025-2) van het deel OCMW: vaststellen.

Besluit van de gemeenteraad van 3 december 2020 betreffende aanpassing meerjarenplan 2 2020 - 2025: Raad 03\_12\_2020(BP2020\_2025-2) van het deel OCMW: goedkeuren.

Gunstig advies van het managementteam van 18 mei 2021.

#### **Feiten, context en argumentatie**

Het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur reikt oplossingen aan om een echt geïntegreerd lokaal sociaal beleid mogelijk te maken, met respect voor de verschillende rechtspersonen, die erbij betrokken zijn.

Daaruit volgt dat de gemeente en het openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn (OCMW) een gezamenlijk meerjarenplan opstellen, dat door beide raden wordt vastgesteld.

Op die manier kan een geïntegreerd lokaal sociaal beleid maximaal worden gerealiseerd: beide rechtspersonen

hebben samen één doelstellingenboom, waarbij de doelstellingen van het OCMW en die van de gemeente vervlochten zijn.

Omdat de gemeente en het OCMW een geïntegreerd meerjarenplan maken, wordt het financiële evenwicht voor die twee besturen als één geheel gepresenteerd en beoordeeld.

Omdat elke rechtspersoon voor de eigen verplichtingen en verbintenissen blijft instaan, blijft in het meerjarenplan een duidelijk onderscheid bestaan tussen de kredieten van de gemeente en die van het OCMW.

Dat komt tot uiting in het schema met het overzicht van de kredieten (schema M3), waarin de kredieten voor de gemeente en het OCMW apart worden opgenomen.

Minstens een keer per jaar wordt het meerjarenplan aangepast, waarbij in elk geval de kredieten voor het volgende boekjaar worden vastgesteld.

Als dat nodig is, kunnen daarbij ook de kredieten voor het lopende boekjaar worden aangepast.

Daarnaast kan het meerjarenplan, als dat nodig is, ook worden aangepast om alleen de kredieten voor het lopende boekjaar aan te passen.

Bij elke aanpassing van het meerjarenplan wordt het resultaat van de intussen vastgestelde jaarrekeningen verwerkt.

De goedkeuring van de gemeenteraad is nodig omdat de gemeente de financiële gevolgen moet dragen van de keuzes, die de raad voor maatschappelijk welzijn maakt.

Die besluitvorming kan het best als volgt verlopen:

- de raad voor maatschappelijk welzijn stelt eerst zijn deel van de aanpassing meerjarenplan vast;
- de gemeenteraad stelt vervolgens zijn deel van de aanpassing meerjarenplan vast;
- de gemeenteraad keurt ten slotte het deel goed dat de raad voor maatschappelijk welzijn heeft vastgesteld.

Het ontwerp van aanpassing meerjarenplan bevat volgende documenten:

- Strategische nota;
- Financiële nota:
  - Het financiële doelstellingenplan (M1);
  - De staat van het financieel evenwicht (M2);
  - De staat van het financieel evenwicht: wijzigingsvariant (M2W)
  - Het overzicht van de kredieten (M3).
- Toelichting:
  - Het overzicht ontvangsten en uitgaven naar functionele aard (T1);
  - Het overzicht ontvangsten en uitgaven naar economische aard (T2);
  - Het overzicht ontvangsten en uitgaven naar economische aard: wijzigingsvariant (T2W);
  - Investeringsprojecten - per prioritaire actie (T3);
  - Het overzicht van de evolutie van de financiële schulden (T4);
  - Overzicht van de financiële risico's
  - Beschrijving grondslagen en assumpties
  - Overzicht lijst investeringen;
  - Motivering van de wijzigingen;
  - Verwijzing naar de plaats waar bijkomende documentatie beschikbaar is.

Toelichting van de heer De Marez, schepen, en de heer Masschaele, financieel directeur.

#### **Financiële impact**

niet van toepassing

#### **Amendement**

niet van toepassing

#### **Tussenkomen**

De heer Verhulst, raadslid.

#### **Aanwezig**

Anne-Sophie Verschoore, Luc Derudder, Carine Geldhof, Jonas Van D'huynslager, Olivier De Marez, Jacques Goemaere, Marleen Lefebvre, Stijn Manhaeghe, Annelies Braeckvelt, Koen Vandenbroucke, Koen Castelein, Greet Desmet, Marijke Verbeke, Davy Verhulst, Nadine Dejonckheere, Dirk De Keyzer, Flore Vanluchene, Wim Behaeghe, Cyriel Seys, Carl Vereecke

Besluit,

Met 10 stemmen voor (Luc Derudder, Carine Geldhof, Jonas Van D'huynslager, Olivier De Marez, Jacques Goemaere, Anne-Sophie Verschoore, Nadine Dejonckheere, Dirk De Keyzer, Flore Vanluchene, Cyriel Seys),

9 onthoudingen (Marleen Lefebvre, Stijn Manhaeghe, Annelies Braeckvelt, Koen Vandenbroucke, Koen Castelein, Greet Desmet, Marijke Verbeke, Davy Verhulst, Wim Behaeghe)

#### **Artikel 1**

De meerjarenplanaanpassing 3 2020 - 2025: Raad 03\_06\_2021 van het deel OCMW, bestaande uit de strategische nota, het financieel doelstellingenplan (M1), de staat van het financieel evenwicht (M2), de staat van het financieel evenwicht: wijzigingsvariant (M2W) en het overzicht van de kredieten (M3) wordt vastgesteld.

#### **Artikel 2**

Het budgettair resultaat van het boekjaar van het OCMW in 2025 bedraagt: - 1 316 168,00 euro.

Het gecumuleerd budgettair resultaat vorig boekjaar van het OCMW in 2025 bedraagt: - 4 914 849,00 euro en het gecumuleerd budgettair resultaat 2025 bedraagt: - 6 231 017,00 euro.

Het beschikbaar budgettair resultaat van het OCMW in 2025 bedraagt -6 231 017,00 euro

Er zijn geen onbeschikbare gelden.

De autofinancieringsmarge boekjaar van het OCMW in 2025 bedraagt: - 1 253 418,00 euro en de gecorrigeerde

autofinancieringsmarge bedraagt in 2025: - 1 436 455,00 euro.

#### Artikel 3

Het budgettair resultaat van het boekjaar van het OCMW in 2021 bedraagt: - 1 487 179,00 euro.

Het gecumuleerd budgettair resultaat vorig boekjaar van het OCMW in 2021 bedraagt: 689 705,00 euro en het gecumuleerd budgettair resultaat 2021 bedraagt: -797 474,00 euro.

Het beschikbaar budgettair resultaat van het OCMW in 2021 bedraagt -797 474,00 euro

Er zijn geen onbeschikbare gelden.

De autofinancieringsmarge boekjaar van het OCMW in 2021 bedraagt: - 1 028 013,00 euro en de gecorrigeerde autofinancieringsmarge bedraagt in 2021: - 1 284 492,00 euro.

De kredieten van het OCMW voor het boekjaar 2021 (M3) worden vastgesteld.

Soort krediet	Totaal bedrag voor 2021
Totaal exploitatie-uitgaven	6 398 661,00
Totaal exploitatie-ontvangsten	5 591 801,00
Totaal investerings-uitgaven	459 166,00
Totaal investerings-ontvangsten	0,00
Totaal financierings-uitgaven	221 153,00
Totaal financierings-ontvangsten	0,00

#### Artikel 4

Het geconsolideerd budgettair resultaat van het boekjaar in 2025 bedraagt: -66 043,00 euro.

Het geconsolideerd gecumuleerd budgettair resultaat vorig boekjaar in 2025 bedraagt: 5 071 030,00 euro en het geconsolideerd gecumuleerd budgettair resultaat 2025 bedraagt: 5 040 986 euro.

Er zijn geconsolideerd geen onbeschikbare gelden.

Het geconsolideerd beschikbaar budgettair resultaat in 2025 bedraagt: 5 004 986,00 euro.

De geconsolideerde autofinancieringsmarge boekjaar in 2025 bedraagt: 47 001,00 euro en de geconsolideerde gecorrigeerde autofinancieringsmarge in 2025 bedraagt: -59 345,00 euro.

#### 4. Sociale dienstverlening – reglement voor de doorgangswoning: hervaststellen - RMW/2021/016

De raad,

##### Aanleiding

Besluiten betreffende de toekennings- en gebruiksvoorwaarden van de dienstverlening worden opgesplitst en geactualiseerd.

Tarieven vaststellen is een gedelegeerde bevoegdheid van het vast bureau.

##### Juridische overweging

Organieke wet van 8 juli 1976 betreffende de openbare centra voor maatschappelijk welzijn, het laatst gewijzigd bij decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur.

Decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, het laatst gewijzigd bij besluit van de Vlaamse regering van 17 juli 2020 tot wijziging van diverse decreten en besluiten van de Vlaamse Regering naar aanleiding van de codificatie van de decreten betreffende het Vlaamse woonbeleid.

Besluit van de raad voor maatschappelijk welzijn van 7 februari 2019 betreffende sociale dienstverlening: transitwoningen: doorgangswoning: voorwaarden vaststellen.

Besluit van de raad voor maatschappelijk welzijn van 5 november 2020 betreffende reglement tot delegatie van bevoegdheden aan het vast bureau: (her-)vaststellen.

##### Feiten, context en argumentatie

Bestaande reglementen betreffende de dienstverlening van het OCMW worden opgesplitst in

- enerzijds een reglement (wat, voor wie, aanvragen, principe van de tarieven, ...) waarvoor de raad voor maatschappelijk welzijn bevoegd is;
- anderzijds een gebruikersreglement (voor de doorgangswoning is dit de verblijfsovereenkomst) met de praktische modaliteiten voor de gebruikers, waarvoor het vast bureau bevoegd is.

Artikel 3 van het reglement tot delegatie van bevoegdheden aan het vast bureau bepaalt dat het vast bureau bevoegd is voor het vaststellen van de tarieven van de dienstverlening en het bepalen van de wijze van inning van deze tarieven.

Het reglement voor de doorgangswoning wordt ingevolge deze bevoegdheidsverdeling vastgesteld en geactualiseerd.

Toelichting van de heer Goemaere, schepen.

##### Financiële impact

De uitgaven zijn voorzien in het exploitatiebudget 2021:

- actie 334, budgetrekening ACT-334/0900-02/6040012;
- actie 334, budgetrekening ACT-334/0900-02/6040013;
- actie 334, budgetrekening ACT-334/0930-00/6001017;
- actie 334, budgetrekening ACT-334/0930-00/6100800;
- actie 334, budgetrekening ACT-334/0930-00/6103002;
- actie 334, budgetrekening ACT-334/0930-00/6110000;
- actie 334, budgetrekening ACT-334/0930-00/6111000;
- actie 334, budgetrekening ACT-334/0930-00/6113000;
- actie 334, budgetrekening ACT-334/0930-00/6120100;
- actie 334, budgetrekening ACT-334/0930-00/6141012;
- actie 334, budgetrekening ACT-334/0930-00/6400003.

De inkomsten zijn voorzien in het exploitatiebudget 2021:

- actie 334, budgetrekening ACT-334/0900-02/7005012;
- actie 334, budgetrekening ACT-334/0900-02/7005013;
- actie 334, budgetrekening ACT-334/0930-00/7050004;
- actie 334, budgetrekening ACT-334/0930-00/7450000.

De nodige kredieten voor de volgende jaren zijn voorzien in het meerjarenplan 2020-2024 van het OCMW.

#### **Amendement**

niet van toepassing

#### **Tussenkomen**

De heer Vandenbroucke, raadslid.

#### **Aanwezig**

Anne-Sophie Verschoore, Luc Derudder, Carine Geldhof, Jonas Van D'huynslager, Olivier De Marez, Jacques Goemaere, Marleen Lefebvre, Stijn Manhaeghe, Annelies Braeckvelt, Koen Vandenbroucke, Koen Castelein, Greet Desmet, Marijke Verbeke, Davy Verhulst, Nadine Dejonckheere, Dirk De Keyzer, Flore Vanluchene, Wim Behaeghe, Cyriel Seys, Carl Vereecke

Besluit,

Met 10 stemmen voor (Luc Derudder, Carine Geldhof, Jonas Van D'huynslager, Olivier De Marez, Jacques Goemaere, Anne-Sophie Verschoore, Nadine Dejonckheere, Dirk De Keyzer, Flore Vanluchene, Cyriel Seys),

9 stemmen tegen (Marleen Lefebvre, Stijn Manhaeghe, Annelies Braeckvelt, Koen Vandenbroucke, Koen Castelein, Greet Desmet, Marijke Verbeke, Davy Verhulst, Wim Behaeghe)

#### **Artikel 1**

Het reglement voor de doorgangswoning wordt als volgt vastgesteld:

##### **Artikel 1**

Het OCMW beschikt over één volledig ingerichte doorgangswoning (Markt 17), waarin onder de hierna vermelde dringende omstandigheden huisvesting kan aangeboden worden.

##### **Artikel 2**

De doorgangswoning is bedoeld voor personen die zich op het grondgebied van de gemeente bevinden of ingeschreven zijn in het bevolkings- of vreemdelingenregister van Oostrozebeke én;

- ofwel tijdelijk te kampen hebben met een huisvestingsprobleem en in begeleiding zijn bij het OCMW van Oostrozebeke;
- ofwel niet over een eigen woning beschikken en daardoor dakloos zijn;
- ofwel binnen een redelijke termijn een oplossing en/of perspectief hebben voor hun huisvestingsprobleem (vb. einde huurovereenkomst in mei, maar toewijzing sociale woning vanaf augustus en niets anders vinden of nergens anders terecht kunnen, aanmelding in een opvangcentrum maar er is nog geen plaats, gunstige plaats op wachtlijst SVK of sociale woning).
- ofwel hun woning moeten verlaten ingevolge een vervroegde opzegging van de huurovereenkomst door de verhuurder;
- ofwel het lokaal opvanginitiatief van Oostrozebeke moeten verlaten ten gevolge van hun statuut en geen geschikte woning vinden;
- én die bewijzen kunnen voorleggen van een actieve zoektocht naar een geschikte en betaalbare woning.

Als bewijzen worden aanvaard:

- de inschrijving bij een sociale huisvestingsmaatschappij;
- de inschrijving bij het sociaal verhuurkantoor;
- bewijzen van contacten met immobiliënkantoren, verhuurder(s)/woondienst, ...

De doorgangswoning wordt niet toegewezen:

- bij gerechtelijke uithuiszettingen (vb. wegens het niet betalen van de huur);
- in situaties waarbij een woning gezocht wordt om een echtscheidingsprocedure te kunnen inzetten.

##### **Artikel 3**

De tarieven worden vastgesteld door het vast bureau:

- verblijfstarief per dag voor een alleenstaande, voor de eerste en de tweede periode en vanaf de derde periode van 6 maanden;
- verblijfstarief per dag voor een gezin, voor de eerste en de tweede periode en vanaf de derde periode van 6 maanden;
- sociaal tarief per dag voor een alleenstaande, voor de eerste en de tweede periode en vanaf de derde periode van 6 maanden;
- sociaal tarief per dag voor een gezin, voor de eerste en de tweede periode en vanaf de derde periode van 6 maanden;
- verblijfstarief per dag voor een alleenstaande bij tussenkomst door de brandverzekering, voor de eerste en de tweede periode en vanaf de derde periode van 6 maanden;
- waarborg per dag voor een alleenstaande;
- waarborg per dag voor een gezin;
- tarief voor aankoop van een hygiënepakket;
- tarief voor aankoop van een pakket bedlinnen;
- tarief voor (extra) sleutels;
- tarief voor het poetsen van de woning door het OCMW;
- tarief voor meerverbruik van elektriciteit, gas, water of internet;

- tarief voor interventies door de technisch assistent van het OCMW of de gemeente, ten laste van de bewoner;
- tarief voor aankopen van materiaal bij interventies door de technisch assistent van het OCMW of de gemeente, ten laste van de bewoner;
- tarief voor interventies door externe aannemers, leveranciers of dienstverleners, ten laste van de bewoner.

#### Artikel 4

De dienstverlening moet aangevraagd worden bij de sociale dienst van het OCMW, Ernest Brengierstraat 6 te 8780 Oostrozebeke, telefonisch op het nummer 056/67 11 50 of per e-mail gericht aan [sociaalhuis@oostrozebeke.be](mailto:sociaalhuis@oostrozebeke.be).

#### Artikel 5

De sociale dienst voert een sociaal onderzoek uit. Het bijzonder comité voor de sociale dienst of, in dringende gevallen, tot het einde van de maand volgend op de eerstvolgende bijeenkomst van het bijzonder comité, de voorzitter van het bijzonder comité voor de sociale dienst, neemt een individueel besluit tot toewijzing.

#### Artikel 2

Het besluit van de raad voor maatschappelijk welzijn van 7 februari 2019 betreffende sociale dienstverlening: transitwoningen: doorgangswoning: voorwaarden vaststellen, wordt opgeheven

#### Artikel 3

Dit besluit treedt in werking vanaf 1 juli 2021.

### 5. Sociale dienstverlening – reglement voor de crisiswoning: hervaststellen - RMW/2021/017

De raad,

#### Aanleiding

Besluiten betreffende de toekennings- en gebruiksvoorwaarden van de dienstverlening worden opgesplitst en geactualiseerd.

Tarieven vaststellen is een gedelegeerde bevoegdheid van het vast bureau.

#### Juridische overweging

Organieke wet van 8 juli 1976 betreffende de openbare centra voor maatschappelijk welzijn, het laatst gewijzigd bij decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur.

Decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, het laatst gewijzigd bij besluit van de Vlaamse regering van 17 juli 2020 tot wijziging van diverse decreten en besluiten van de Vlaamse Regering naar aanleiding van de codificatie van de decreten betreffende het Vlaamse woonbeleid.

Besluit van de raad voor maatschappelijk welzijn van 7 februari 2019 betreffende sociale dienstverlening: transitwoningen: crisiswoning: voorwaarden vaststellen.

Besluit van de raad voor maatschappelijk welzijn van 5 november 2020 betreffende reglement tot delegatie van bevoegdheden aan het vast bureau: (her-)vaststellen.

#### Feiten, context en argumentatie

Bestaande reglementen betreffende de dienstverlening van het OCMW worden opgesplitst in

- enerzijds een reglement (wat, voor wie, aanvragen, principe van de tarieven, ...) waarvoor de raad voor maatschappelijk welzijn bevoegd is;
- anderzijds een gebruikersreglement (voor de crisiswoning is dit de verblijfsovereenkomst) met de praktische modaliteiten voor de gebruikers, waarvoor het vast bureau bevoegd is.

Artikel 3 van het reglement tot delegatie van bevoegdheden aan het vast bureau bepaalt dat het vast bureau bevoegd is voor het vaststellen van de tarieven van de dienstverlening en het bepalen van de wijze van inning van deze tarieven.

Het reglement voor de crisiswoning wordt ingevolge deze bevoegdheidsverdeling vastgesteld en geactualiseerd.

Toelichting van de heer Goemaere, schepen.

#### Financiële impact

De uitgaven zijn voorzien in het exploitatiebudget 2021:

- actie 334, budgetrekening ACT-334/0900-02/6040012;
- actie 334, budgetrekening ACT-334/0900-02/6040013;
- actie 334, budgetrekening ACT-334/0930-00/6001017;
- actie 334, budgetrekening ACT-334/0930-00/6100800;
- actie 334, budgetrekening ACT-334/0930-00/6103002;
- actie 334, budgetrekening ACT-334/0930-00/6110000;
- actie 334, budgetrekening ACT-334/0930-00/6111000;
- actie 334, budgetrekening ACT-334/0930-00/6113000;
- actie 334, budgetrekening ACT-334/0930-00/6120100;
- actie 334, budgetrekening ACT-334/0930-00/6141012;
- actie 334, budgetrekening ACT-334/0930-00/6400003.

De inkomsten zijn voorzien in het exploitatiebudget 2021:

- actie 334, budgetrekening ACT-334/0900-02/7005012;
- actie 334, budgetrekening ACT-334/0900-02/7005013;
- actie 334, budgetrekening ACT-334/0930-00/7050004;
- actie 334, budgetrekening ACT-334/0930-00/7450000.

De nodige kredieten voor de volgende jaren zijn voorzien in het meerjarenplan 2020-2024 van het OCMW.

#### Amendement

niet van toepassing

## **Tussenkomsten**

De heer Vandenbroucke, raadslid.

### **Aanwezig**

Anne-Sophie Verschoore, Luc Derudder, Carine Geldhof, Jonas Van D'huynslager, Olivier De Marez, Jacques Goemaere, Marleen Lefebre, Stijn Manhaeghe, Annelies Braeckevelt, Koen Vandenbroucke, Koen Castelein, Greet Desmet, Marijke Verbeke, Davy Verhulst, Nadine Dejonckheere, Dirk De Keyzer, Flore Vanluchene, Wim Behaeghe, Cyriel Seys, Carl Vereecke

Besluit,

Met 10 stemmen voor (Luc Derudder, Carine Geldhof, Jonas Van D'huynslager, Olivier De Marez, Jacques Goemaere, Anne-Sophie Verschoore, Nadine Dejonckheere, Dirk De Keyzer, Flore Vanluchene, Cyriel Seys),

9 stemmen tegen (Marleen Lefebre, Stijn Manhaeghe, Annelies Braeckevelt, Koen Vandenbroucke, Koen Castelein, Greet Desmet, Marijke Verbeke, Davy Verhulst, Wim Behaeghe)

### **Artikel 1**

Het reglement voor de crisiswoning wordt als volgt vastgesteld:

#### **Artikel 1**

Het OCMW beschikt over één volledig ingerichte crisiswoning (Tieltsteenweg 27), waarin bij acute noodsituaties huisvesting kan aangeboden worden.

#### **Artikel 2**

De crisiswoning is bedoeld voor:

- personen die zich op het grondgebied van de gemeente bevinden of ingeschreven zijn in het bevolkingsregister of vreemdelingenregister van Oostrozebeke;
- en niet meer over een eigen woning beschikken of hun woning moeten verlaten:
  - omdat hun woning onbewoonbaar is verklaard;
  - omwille van ongeschiktheid van hun woning met het bevel tot verlaten van de woning;
  - omwille van een ramp zoals brand of overstroming;
  - omwille van intrafamiliaal geweld.

In uitzonderlijke gevallen, in geval van brand of overstroming, kan deze woning aangeboden worden aan personen uit Izegem of Ledegem wanneer er in deze gemeenten geen crisiswoning meer ter beschikking is.

#### **Artikel 3**

De tarieven worden vastgesteld door het vast bureau:

- verblijfstarief per dag voor een alleenstaande, voor de eerste en de tweede periode en vanaf de derde periode van 6 maanden;
- verblijfstarief per dag voor een gezin, voor de eerste en de tweede periode en vanaf de derde periode van 6 maanden;
- sociaal tarief per dag voor een alleenstaande, voor de eerste en de tweede periode en vanaf de derde periode van 6 maanden;
- sociaal tarief per dag voor een gezin, voor de eerste en de tweede periode en vanaf de derde periode van 6 maanden;
- verblijfstarief per dag voor een alleenstaande bij tussenkomst door de brandverzekering, voor de eerste en de tweede periode en vanaf de derde periode van 6 maanden;
- verblijfstarief per dag voor een gezin bij tussenkomst door de brandverzekering, voor de eerste en de tweede periode en vanaf de derde periode van 6 maanden;
- waarborg per dag voor een alleenstaande;
- waarborg per dag voor een gezin;
- tarief voor aankoop van een hygiënepakket;
- tarief voor aankoop van een pakket bedlinnen;
- tarief voor (extra) sleutels;
- tarief voor het poetsen van de woning door het OCMW;
- tarief voor meerverbruik van elektriciteit, gas, water of internet;
- tarief voor interventies door de technisch assistent van het OCMW of de gemeente, ten laste van de bewoner;
- tarief voor aankopen van materiaal bij interventies door de technisch assistent van het OCMW of de gemeente, ten laste van de bewoner;
- tarief voor interventies door externe aannemers, leveranciers of dienstverleners, ten laste van de bewoner.

#### **Artikel 4**

De dienstverlening moet aangevraagd worden bij de sociale dienst van het OCMW, Ernest Brengierstraat 6 te 8780 Oostrozebeke, telefonisch op het nummer 056/67 11 50 of per e-mail gericht aan [sociaalhuis@oostrozebeke.be](mailto:sociaalhuis@oostrozebeke.be).

#### **Artikel 5**

De sociale dienst voert een sociaal onderzoek uit.

Het bijzonder comité voor de sociale dienst of, in dringende gevallen, tot het einde van de maand volgend op de eerstvolgende bijeenkomst van het bijzonder comité, de voorzitter van het bijzonder comité voor de sociale dienst, neemt een individueel besluit tot toewijzing.

### **Artikel 2**

Het besluit van de raad voor maatschappelijk welzijn van 7 februari 2019 betreffende transitwoningen: crisiswoning: voorwaarden vaststellen, wordt opgeheven.

Artikel 3

Dit besluit treedt in werking vanaf 1 juli 2021.

## 6. Vragen - RMW/2020/055

De raad,

### **Aanleiding**

De e-mail van raadslid Marleen Lefebre van 31 mei 2021 namens de fractie INSPRAAK.nu.

### **Juridische overweging**

Decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, het laatst gewijzigd bij besluit van de Vlaamse Regering van 17 juli 2020 tot wijziging van diverse decreten en besluiten van de codificatie van de decreten betreffende het Vlaamse woonbeleid.

Besluit van de raad voor maatschappelijk welzijn van 7 maart 2019 betreffende huishoudelijk reglement van de OCMW-raad, het laatst gewijzigd bij besluit van de raad voor maatschappelijk welzijn van 4 maart 2021, inzonderheid artikel 12.

### **Feiten, context en argumentatie**

De vraag van de heer Behaeghe, raadslid.

Het antwoord van mevrouw Geldhof, 1ste schepen.

### **Financiële impact**

niet van toepassing

### **Amendement**

niet van toepassing

### **Tussenkomen**

niet van toepassing

### **Aanwezig**

Anne-Sophie Verschoore, Luc Derudder, Carine Geldhof, Jonas Van D'huynslager, Olivier De Marez, Jacques Goemaere, Marleen Lefebre, Stijn Manhaeghe, Annelies Braeckeveldt, Koen Vandenbroucke, Koen Castelein, Greet Desmet, Marijke Verbeke, Davy Verhulst, Nadine Dejonckheere, Dirk De Keyzer, Flore Vanluchene, Wim Behaeghe, Cyriel Seys, Carl Vereecke

Besluit,

Er wordt geen besluit genomen.

Carl Vereecke  
Algemeen directeur

Anne-Sophie Verschoore  
Raadslid-voorzitter