



OOSTROZEBEKE

iedereen mee!

uittreksel uit het notulenboek van de
gemeenteraad

Zitting van 6 juni 2024

Aanwezig Anne-Sophie Verschoore, schepen-voorzitter
Luc Derudder, burgemeester
Carine Geldhof, Jonas Van D'huynslager, Olivier De Marez, schepenen
Marleen Lefebvre, Stijn Manhaeghe, Annelies Braeckeveldt, Koen Vandenbroucke, Koen Castelein,
Greet Desmet, Marijke Verbeke, Davy Verhulst, Nadine Dejonckheere, Dirk De Keyzer, Flore
Vanluchene, Wim Behaeghe, Cyriel Seys, Marleen Martin-Debacker, raadsleden
Carl Vereecke, algemeen directeur

Gemeentelijke verordening betreffende de lozing van huishoudelijk afvalwater, de verplichte aansluiting op de openbare riolering en de afkoppeling van hemelwater afkomstig van particuliere woningen: opheffen - GR/2024/046

De raad,

Aanleiding

De doorlichting van de gemeentelijke verordening betreffende de lozing van huishoudelijk afvalwater, de verplichte aansluiting op de openbare riolering en de afkoppeling van hemelwater afkomstig van particuliere woningen in het licht van de huidige lokale en bovenlokale regelgeving.

Juridische overweging

Besluit van de Vlaamse regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (VLAREM II), het laatst gewijzigd bij besluit van de Vlaamse Regering van 23 februari 2024 tot wijziging van het besluit van de Vlaamse regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne en het besluit van de Vlaamse Regering van 12 december 2008 tot uitvoering van titel XVI van het decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid, wat betreft zwemmen in open water, inzonderheid afdeling 6.2.2.: lozing van niet-verontreinigd hemelwater en/of bemalingswater, van huishoudelijk afvalwater afkomstig van woongelegenheden en van huishoudelijk afvalwater, ander dan afkomstig van woongelegenheden, met een debiet van maximaal 600 m³/jaar in een gemeente waarvoor het gemeentelijk zoneringsplan definitief is vastgesteld;

Zoneringsplan (zie <https://www.vmm.be/data/zoning-en-uitvoeringsplan> en <https://www.vmm.be/water/riolering/aansluiten-of-zelf-zuiveren/zoneringsplannen>);

Besluit van de Vlaamse Regering van 10 februari 2023 tot vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwater, tot wijziging van het besluit van de Vlaamse Regering van 16 juli 2010 tot bepaling van stedenbouwkundige handelingen waarvoor geen omgevingsvergunning nodig is en tot opheffing van het besluit van de Vlaamse Regering van 5 juli 2013 houdende vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater (citeeropschrift: "de Hemelwaterverordening van 2023");

Besluit van de gemeenteraad van 14 november 2019 betreffende belastingsreglement op de aansluiting op de openbare riolering, de keuring van de privéwaterafvoer en de begeleiding door een afkoppelingsdeskundige bij afkoppelingsprojecten: vaststellen;

Besluit van de gemeenteraad van 14 november 2019 betreffende reglement betreffende de aansluiting op de openbare riolering, de keuring van de privéwaterafvoer, de begeleiding door een afkoppelingsdeskundige bij afkoppelingsprojecten en de controle op de werking van de IBA: goedkeuren;

Besluit van de gemeenteraad van 2 juni 2022 betreffende subsidiereglement voor de aanleg van individuele waterzuiveringsinstallaties: wijzigen;

Besluit van de gemeenteraad van 2 juni 2022 betreffende reglement voor het collectief plaatsen van individuele behandelingsinstallaties voor afvalwater: goedkeuren.

Feiten, context en argumentatie

Op 15 januari 2004 werd de gemeentelijke verordening betreffende de lozing van huishoudelijk afvalwater, de verplichte aansluiting op de openbare riolering en de afkoppeling van hemelwater afkomstig van particuliere woningen vastgesteld door de gemeenteraad.

Het besluit van de Vlaamse regering van 1 oktober 2004 houdende vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater bevatte minimale voorschriften voor de lozing van niet-verontreinigd hemelwater, afkomstig van verharde oppervlakten, evenals de opdracht op eventuele gemeentelijke verordeningen in overstemming te brengen met de gewestelijke verordening.

Gezien geoordeeld werd dat de voorschriften van de gewestelijke stedenbouwkundige verordening voldoende streng en volledig waren, werd besloten om artikel 6 van de gemeentelijke stedenbouwkundige verordening betreffende de lozing van huishoudelijk afvalwater, de verplichte aansluiting op de openbare riolering en de afkoppeling van hemelwater afkomstig van particuliere woningen niet aan te passen, maar op te heffen.

Deze wijziging gebeurde via het besluit van de gemeenteraad van 8 september 2005, waarbij deel 'B. Hemelwater' (art. 6) geschrapt werd.

Wat momenteel resteert van dit besluit omvat de gemeentelijke bepalingen inzake de aansluitingsplicht op de riolering, het lozen in, en desgevallend het aansluiten op, de openbare riolering, het oppervlaktewater, of een kunstmatige afvoerweg voor hemelwater, en de modaliteiten voor het voorzien van een (voor)zuivering op eigen terrein, dit laatste in vorm van een septische put of een individuele behandelingsinstallatie voor afvalwater (IBA).

Het laatste deel van de gemeentelijke verordening omvat een aantal technische bepalingen.

Inmiddels is gebleken dat de bepalingen in kwestie (evenals de terminologie) voorbijgestreefd zijn door vigerende gewestelijke regelgeving enerzijds, en recentere gemeentelijke reglementen anderzijds, met name:

- Vlarem II, afdeling 6.2.2. lozing van niet-verontreinigd hemelwater en/of bemalingswater, van huishoudelijk afvalwater afkomstig van woongelegenheden en van huishoudelijk afvalwater, ander dan afkomstig van woongelegenheden, met een debiet van maximaal 600 m³/jaar in een gemeente waarvoor het gemeentelijk zoneringsplan definitief is vastgesteld;
- het zoneringsplan (zie <https://www.vmm.be/data/zoning-en-uitvoeringsplan> en <https://www.vmm.be/water/riolering/aansluiten-of-zelf-zuiveren/zoneringsplannen>);
- de gewestelijke hemelwaterverordening van 2023;
- het besluit van de gemeenteraad van 14 november 2019 betreffende belastingsreglement op de aansluiting op de openbare riolering, de keuring van de privéwaterafvoer en de begeleiding door een afkoppelingsdeskundige bij afkoppelingsprojecten: vaststellen;
- het besluit van de gemeenteraad van 14 november 2019 betreffende reglement betreffende de aansluiting op de openbare riolering, de keuring van de privéwaterafvoer, de begeleiding door een afkoppelingsdeskundige bij afkoppelingsprojecten en de controle op de werking van de IBA: goedkeuren;
- het besluit van de gemeenteraad van 2 juni 2022 betreffende subsidiereglement voor de aanleg van individuele waterzuiveringsinstallaties: wijzigen;
- het besluit van de gemeenteraad van 2 juni 2022 betreffende reglement voor het collectief plaatsen van individuele behandelingsinstallaties voor afvalwater: goedkeuren.

Gezien de gemeentelijke verordening betreffende de lozing van huishoudelijk afvalwater, de verplichte aansluiting op de openbare riolering en de afkoppeling van hemelwater afkomstig van particuliere woningen niet langer actueel is en geen bepalingen bevat die niet op andere enkel nut meer heeft, wordt ze opgeheven.

Toelichting door de heer De Marez, schepen.

Persoonsgebonden gegevens

niet van toepassing

Financiële impact

niet van toepassing

Amendement

niet van toepassing

Tussenkomen

De heer Vandenbroucke, raadslid.

Aanwezig

Anne-Sophie Verschoore, Luc Derudder, Carine Geldhof, Jonas Van D'huynslager, Olivier De Marez, Marleen Lefebvre, Stijn Manhaeghe, Annelies Braeckevelt, Koen Vandenbroucke, Koen Castelein, Greet Desmet, Marijke Verbeke, Davy Verhulst, Nadine Dejonckheere, Dirk De Keyzer, Flore Vanluchene, Wim Behaeghe, Cyriel Seys, Marleen Martin-Debacker, Carl Vereecke

Besluit,

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

De gemeenteraad heft de gemeentelijke verordening betreffende de lozing van huishoudelijk afvalwater, de verplichte aansluiting op de openbare riolering en de afkoppeling van hemelwater afkomstig van particuliere woningen, vastgesteld bij besluit van de gemeenteraad op 15 januari 2004 en gewijzigd bij besluit op 8 september 2005, op.

Dit document is digitaal ondertekend door

algemeen directeur,
(get.) Carl Vereecke

voor eensluidend uittreksel
Oostrozebeke, 10 juni 2024

schepen-voorzitter,
(get.) Anne-Sophie Verschoore

Volgnummer: 2/3



Volnummer: 3/3

Ernest Brengierstraat 6 - 8780 OOSTROZEBEKE - tel. 056 67 11 19 - fax 056 67 11 27 - secretariaat@oostrozebeke.be
www.oostrozebeke.be - BIC GKCCBEBB - IBAN BE 33 0910 0024 4246 - BTW BE0207 436 676